

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2211036



## Piso en venta a reformar cerca de Plaça Francesc Macià

### Características

Superficie

**104 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**429.000 €**



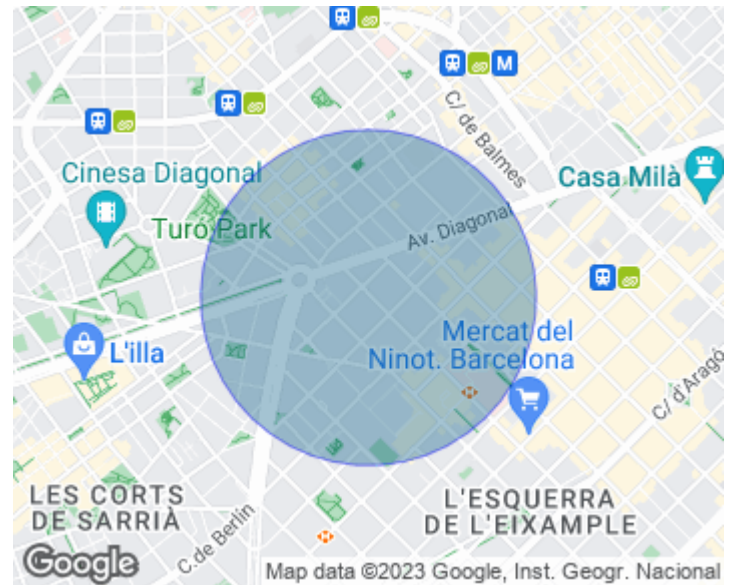
Este estupendo piso de 104m<sup>2</sup> construidos, orientado a suroeste, está ubicado en una primera planta de un edificio próximo a la plaza de Francesc Macià, en la parte alta de l'Antiga Esquerra de l'Eixample. Un barrio principalmente residencial, repleto de todo tipo de servicios como el Mercat del Ninot, colegios, una amplia oferta de restaurantes y tiendas distintas; bien conectado por transporte público, áreas verdes y en transformación con la actual reforma del antiguo edificio de El Corte Inglés para convertirlo en oficinas y locales comerciales. En la actualidad, la vivienda tiene una zona de día y otra de noche bien diferenciadas. La zona de día se compone de un luminoso salón comedor gracias a sus ventanales

y tiene acceso directo a una cocina con zona de aguas y una galería habilitada como trastero. La zona de noche se compone de tres dormitorios y dos baños. La habitación principal, muy soleada, dispone de armarios empotrados, así como el segundo dormitorio doble y la habitación individual que son ambos interiores. Los dos baños situados en el pasillo, uno reformado y el otro de origen, tienen ducha. Además, hay un altillo muy aprovechable. El edificio dispone de plataforma adaptada para personas de movilidad reducida, un ascensor y...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

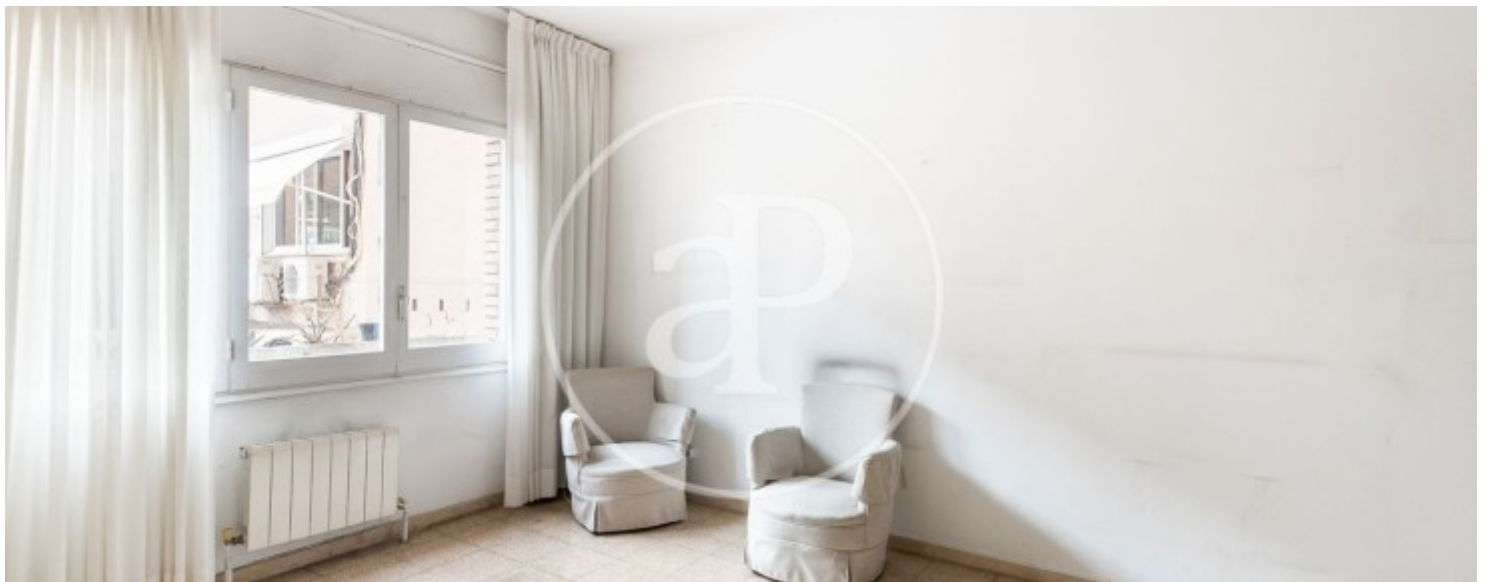
Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2211036



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2211036



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2211036



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2211036



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)