

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2206038



# Ático reformado en venta a lado de la Plaça de Sant Jaume

## Características

Superficie

**136 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**699.000 €**



PISO EN LA ÚLTIMA PLANTA DE UNA FINCA REGIA EN EL GÒTICO En la última planta de una finca regia muy bien conservada con ascensor, con preciosas vistas a la Plaça de Sant Miquel, encontramos esta magnífica vivienda de 136m<sup>2</sup> construidos totalmente reformada, con varios balcones y con mucha luz natural. Este piso está listo para entrar a vivir, cuenta con diseño moderno y funcional, pero con elementos originales como los techos altos con vigas vistas de madera. Destaca por su luminosidad al tener prácticamente todas las estancias exteriores. Al entrar un amplio recibidor nos conduce a la cocina semiabierta con acceso a un espacioso comedor. Desde aquí accedemos a un amplio y luminoso salón con dos balcones orientados a calle. La zona

de día incluye también un baño completo y zona de aguas independiente. La vivienda cuenta con 3 dormitorios con armarios empotrados. El principal dispone de baño en suite y balcón y el segundo dormitorio doble también cuenta con balcón a calle. La vivienda presenta suelos de parquet, calefacción por radiadores y aire acondicionado por splits en varias de las estancias. Una gran oportunidad de adquirir una vivienda única con amplias estancias y mucha luz en una de las zonas más demandadas del barrio Gòtico.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Gòtic, Barcelona

REF. VB2206038



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2206038



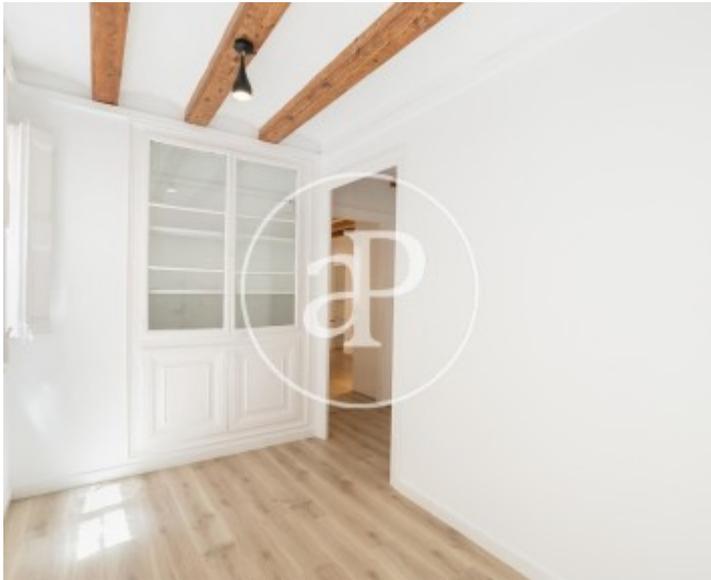
El Gòtic, Barcelona

REF. VB2206038



El Gòtic, Barcelona

REF. VB2206038



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)