

El Born, Barcelona

REF. VB2205042



## Piso reformado en venta en El Born

### Características

Superficie  
**70 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baño  
**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC

Precio

**398.000 €**



**PISO REFORMADO A ESTRENAR EN CALLE PRINCESA** En una de las zonas más bonitas de El Born, a pocos pasos del Mercado de Santa Caterina y del Centro de Cultura y Memoria encontramos esta preciosa vivienda reformada a estrenar. La reforma se ha realizado con un estilo moderno utilizando acabados de gran calidad y perfectamente combinados con los elementos característicos de la época como los techos altos con las vigas de maderas, la pared de obra vista en la cocina y la carpintería original. El piso tiene una superficie de 70m<sup>2</sup> aproximadamente. La zona de día se compone de un amplio salón comedor con ventanales a la calle y espacio para estudio, cocina abierta totalmente equipada y un cuarto de almacenaje. La zona de noche consta de una habitación doble con

armarios empotrados que ventila a un patio interior luminoso, una habitación individual orientada a calle y un baño completo con ducha. Para mayor confort cuenta con calefacción y aire acondicionado por splits, ventanas con doble acristalamiento y suelos de parquet. La finca del año 1895 está reformada. Actualmente no dispone de ascensor, pero está aprobado por la comunidad de los vecinos el proyecto para instalar uno. Póngase en contacto con nosotros para solicitar más información o concertar una visita.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Born, Barcelona

REF. VB2205042



El Born, Barcelona

REF. VB2205042



El Born, Barcelona

REF. VB2205042



El Born, Barcelona

REF. VB2205042



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)