APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Born, Barcelona **REF. VB2205043**

Loft reformado en venta en El Born

Características

Superficie
49 m²

Dormitorio
1

Baño
1

- Vistas
- Calefacción
- AACC

Precio
260.000 €

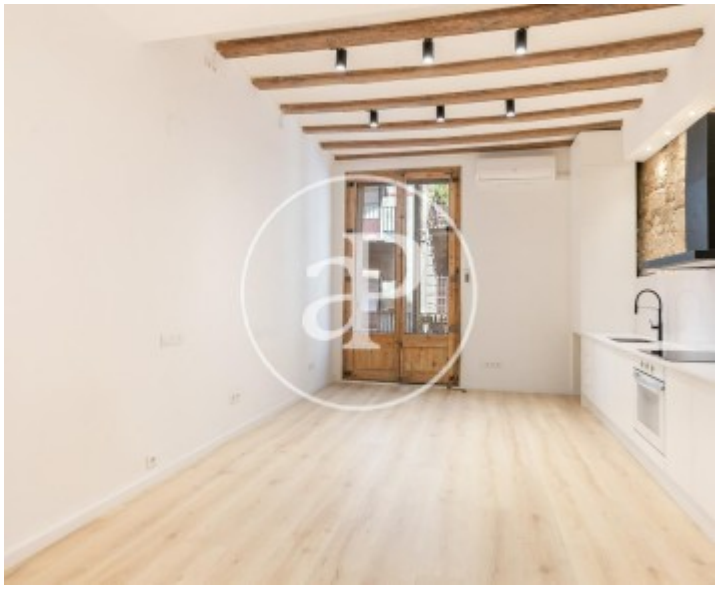
LOFT REFORMADO A ESTRENAR EN CALLE PRINCESA En una de las zonas más bonitas de El Born, a pocos pasos del Mercado de Santa Caterina y del Centro de Cultura y Memoria encontramos esta preciosa vivienda reformada a estrenar. La reforma se ha realizado con un estilo moderno utilizando acabados de gran calidad y perfectamente combinados con los elementos característicos de la época como los techos altos con las vigas de maderas, la pared de obra vista en la cocina y la carpintería original. El Loft tiene una superficie de 47m2 construidos más 2m2 de balcón según plano y se distribuye a través de un recibidor que cuenta con la presencia de armarios empotrados y desde el cual se accede al baño con ducha por la izquierda. Por el frente se abre a un espacio abierto muy luminoso de salón comedor y cocina abierta totalmente equipada con salida a balcón con bonitas vistas a calle. La zona de noche se distribuirá según las preferencias del cliente comprador (se adjuntan renders con una opción de cierre de la zona de noche). Para mayor confort la vivienda cuenta con calefacción y aire acondicionado por splits, ventanas con doble acristalamiento y suelos de parquet. La finca del año 1895 está reformada. Actualmente no dispone de ascensor, pero está aprobado por la comunidad de...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Born, Barcelona **REF. VB2205043**



APROPERTIES
REAL ESTATE

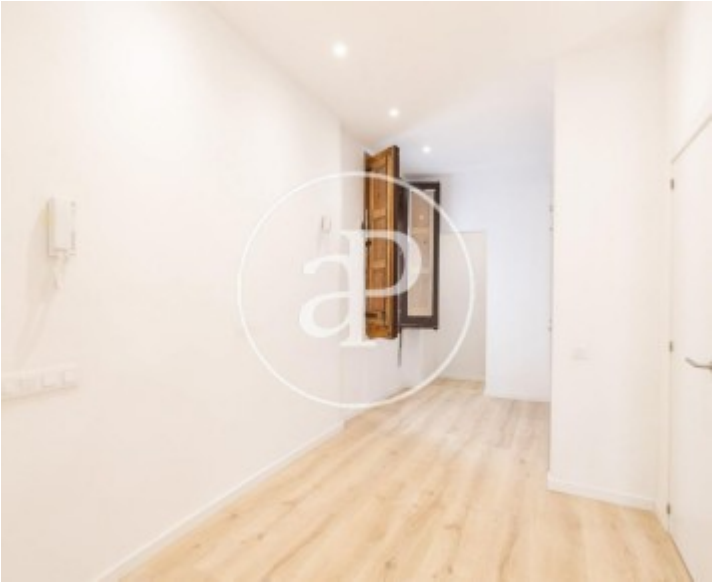
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

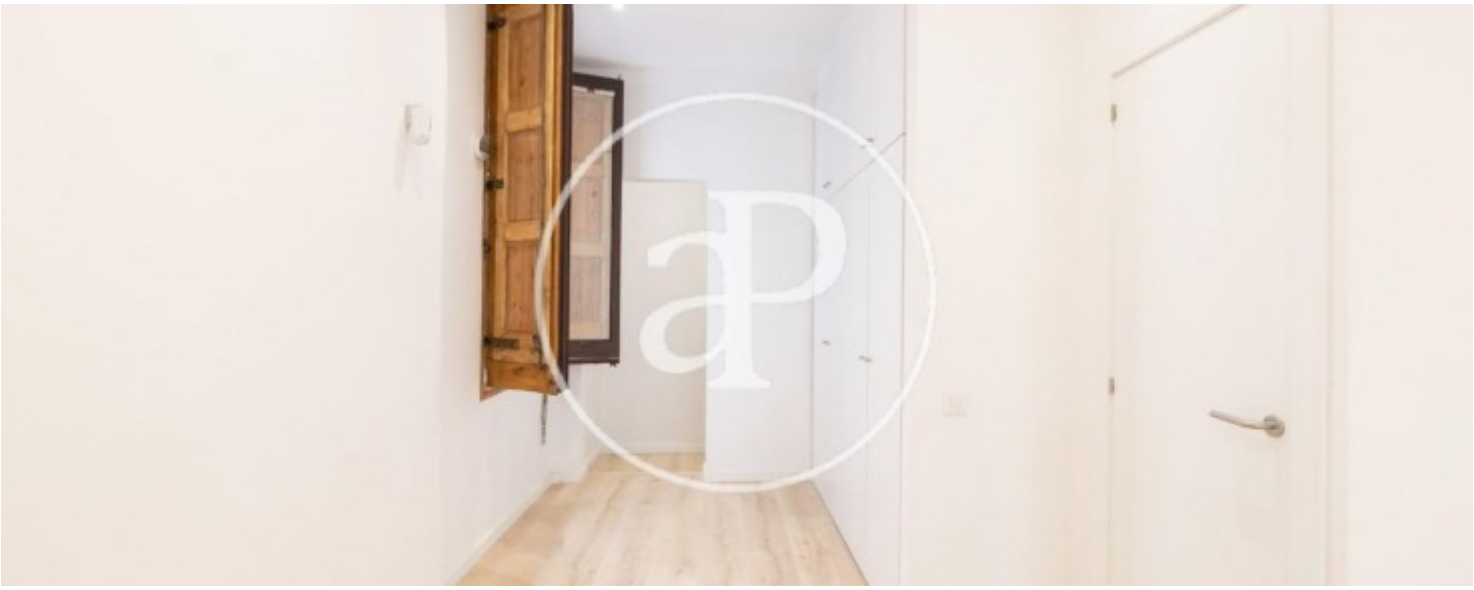
El Born, Barcelona **REF. VB2205043**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Born, Barcelona **REF. VB2205043**

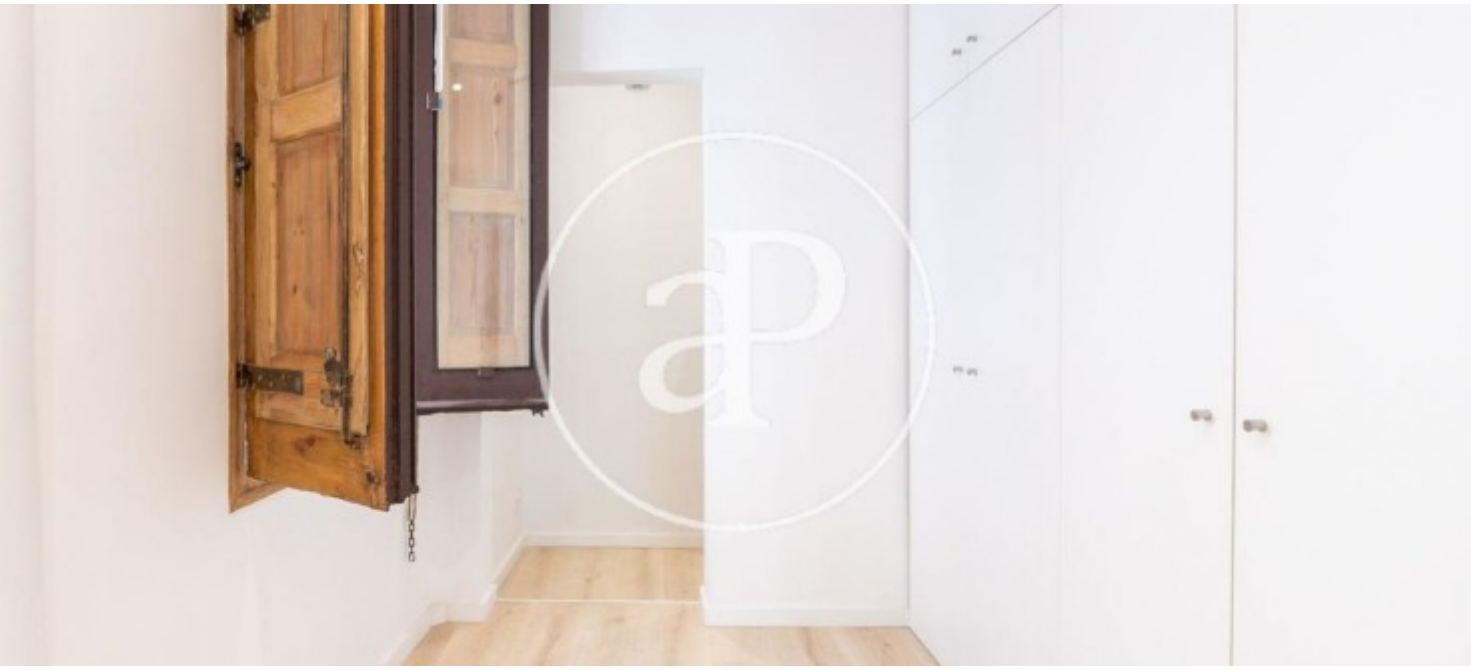




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Born, Barcelona **REF. VB2205043**



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es