

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2203074



# Piso para estrenar y con terraza en finca regia catalogada al lado de Enric Granados

## Características

Superficie

**166 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio

**875.000 €**



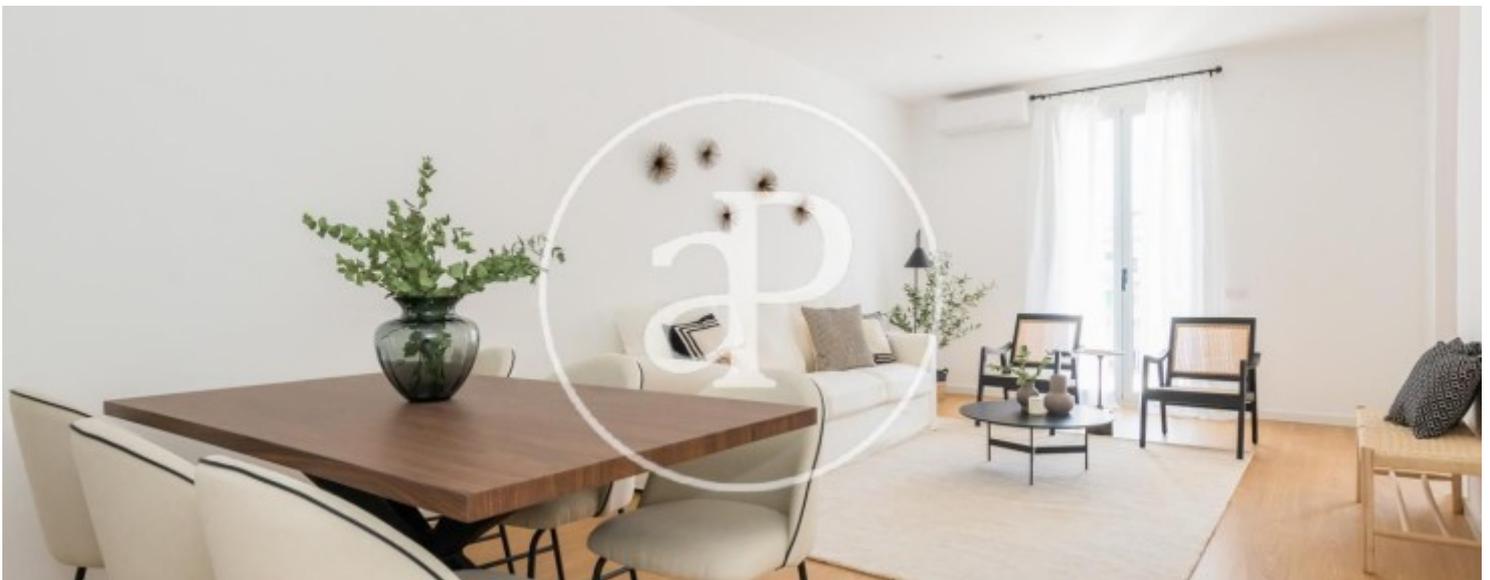
En el Quadrat D' Or a pocos metros del emblemático Paseo de Gracia y muy próximo a la peatonal Enric Granados, encontramos esta impresionante vivienda de aproximadamente 180m<sup>2</sup>, con hermosa terraza muy disfrutable de 10m<sup>2</sup>, reformada y equipada con las mejores calidades y un exquisito diseño interior. Se encuentra ubicado en una tercera planta de una bonita finca catalogada de 1900 con ascensor. Su distribución es muy funcional y aprovecha perfectamente todos los espacios que se generan, está orientado al sureste desde su patio de manzana y desde la calle, al noroeste. Se compone de un amplio salón comedor de 40m<sup>2</sup> con muchísima luz, la cocina es abierta y está equipada con electrodomésticos de alta gama. Tiene 4 habitaciones dobles, una

de ellas en suite y que además disfruta de un balcón, posee un segundo baño completo muy grande. Adicionalmente está equipado con aire acondicionado con bomba de calor y ventanas totalmente aisladas 100% acústica y térmicamente. ¡¡Contacta con nosotros hoy para ver esta maravillosa propiedad en la mejor zona de L'Eixample!!

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2203074



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2203074



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2203074



Eixample Esquerra, Barcelona

REF. VB2203074



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)