



San Francisc, Valencia

REF. VV2501032

# Ático con terrazas junto a la Plaza del Ayuntamiento

## Características

Superficie  
**85 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio  
**465.000 €**



## Exclusivo ático dúplex con dos terrazas situado junto a la Plaza del Ayuntamiento.

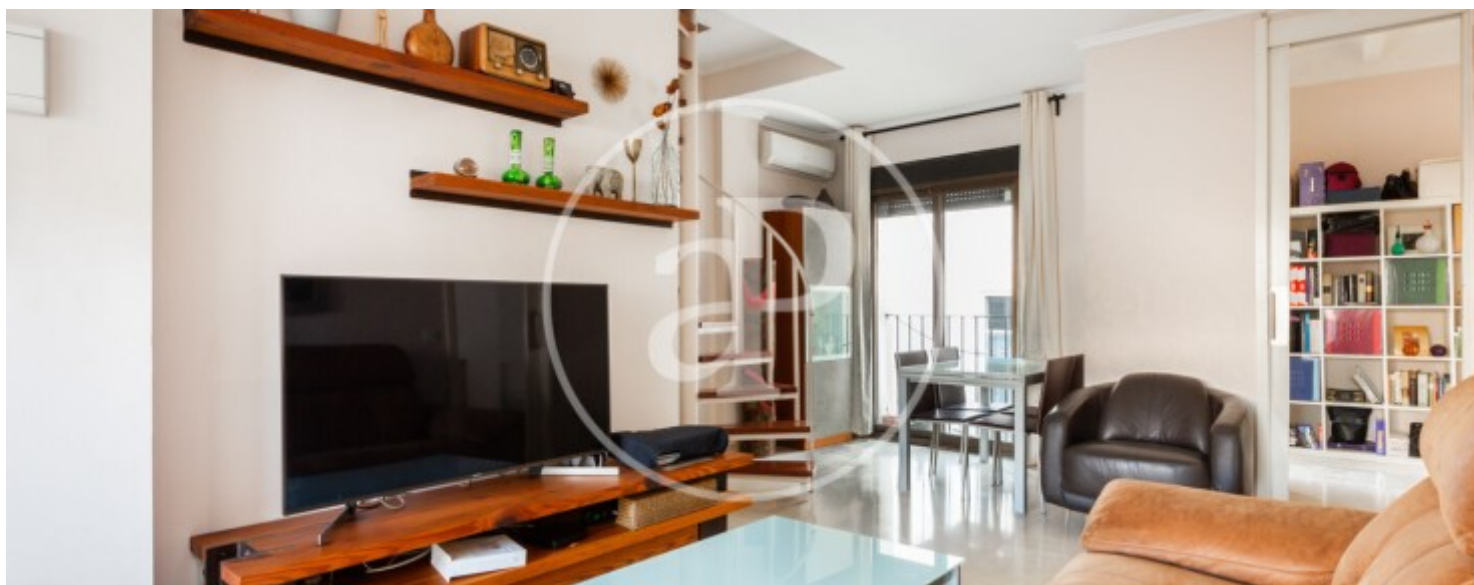
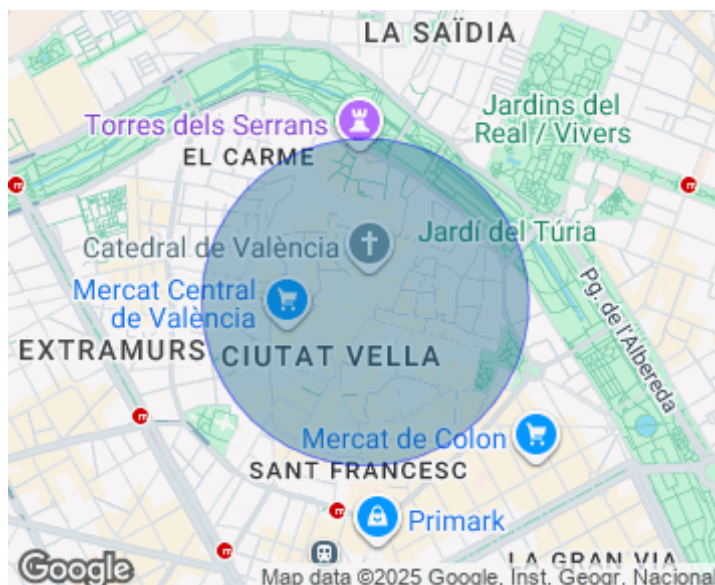
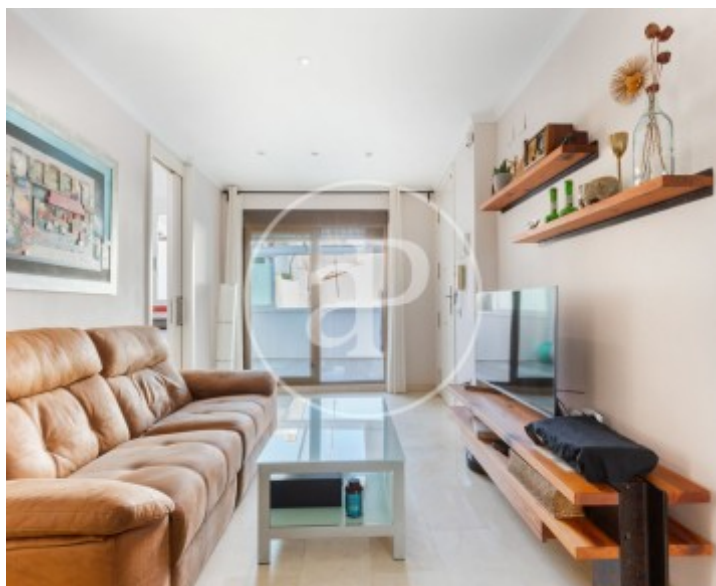
Se trata de una propiedad con mucho encanto de 85m2, con dos terrazas, una de unos 17m2 situada junto al salón-comedor, en la planta principal, y otra de 12m2 ubicada en la planta de superior junto a la habitación principal. La vivienda se distribuye en dos plantas que se encuentran unidas por una escalera de caracol. La planta baja se compone de salón comedor con salida a terraza, actualmente techada con un cerramiento móvil que permite su apertura y que podría descubrirse completamente. Junto al salón comedor encontramos

una cocina, un luminoso dormitorio doble y un cuarto de baño con bañera. En la planta superior se ubica la habitación principal junto con un cuarto de baño con ventana exterior, ducha de obra y salida a una encantadora terraza de total privacidad de 12m2 a través de unos grandes ventanales. La vivienda se encuentra en muy buen estado, es muy luminosa e incorpora una plaza de aparcamiento para moto en el mismo edificio. La zona es ideal para quienes buscan un oasis en pleno centro de Valencia, en un entorno urbano vibrante, con una excelente conexión...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

San Francisc, Valencia

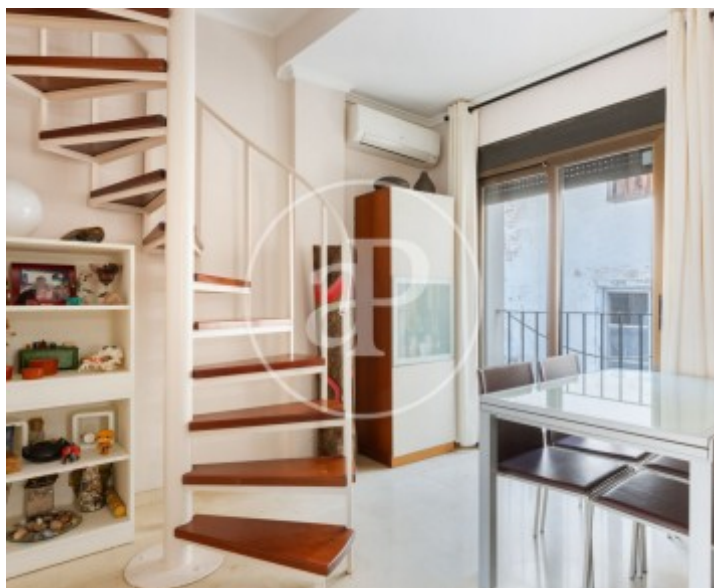
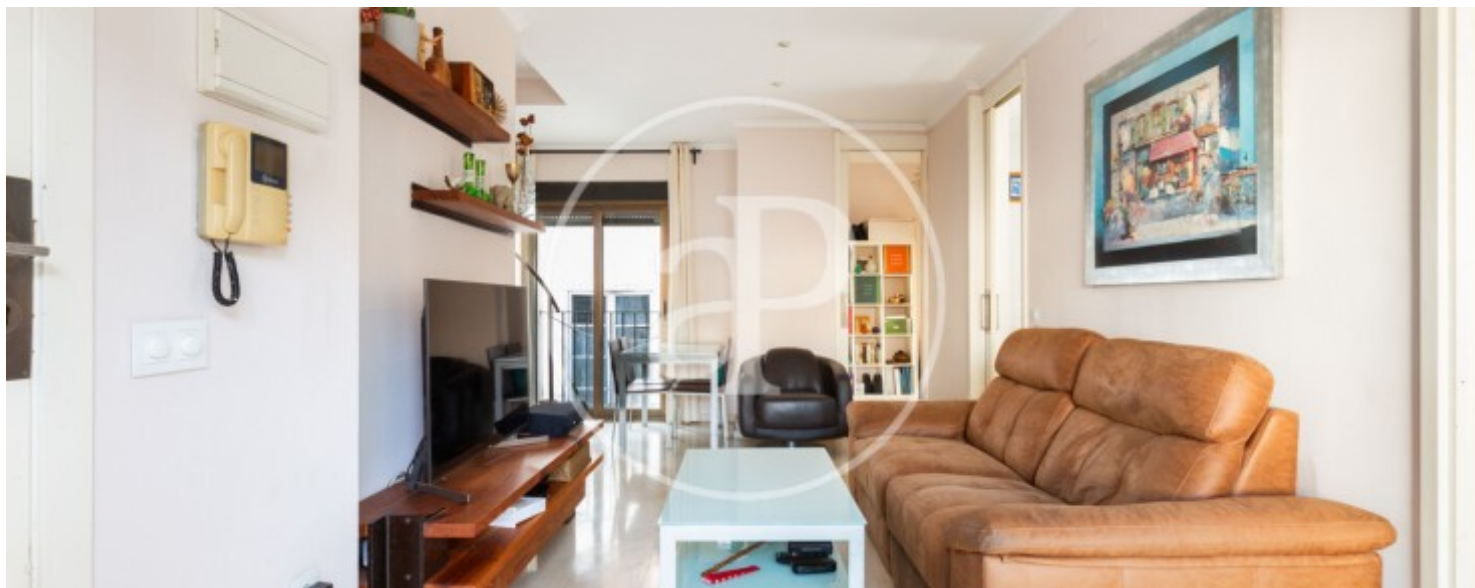
REF. VV2501032





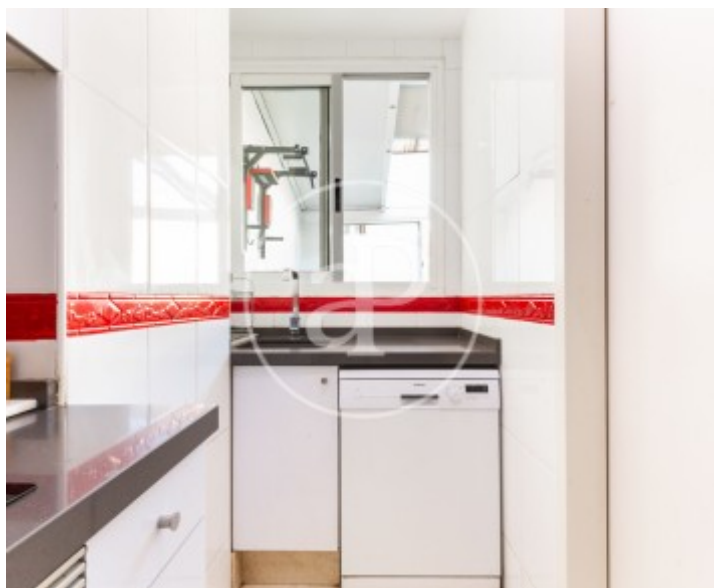
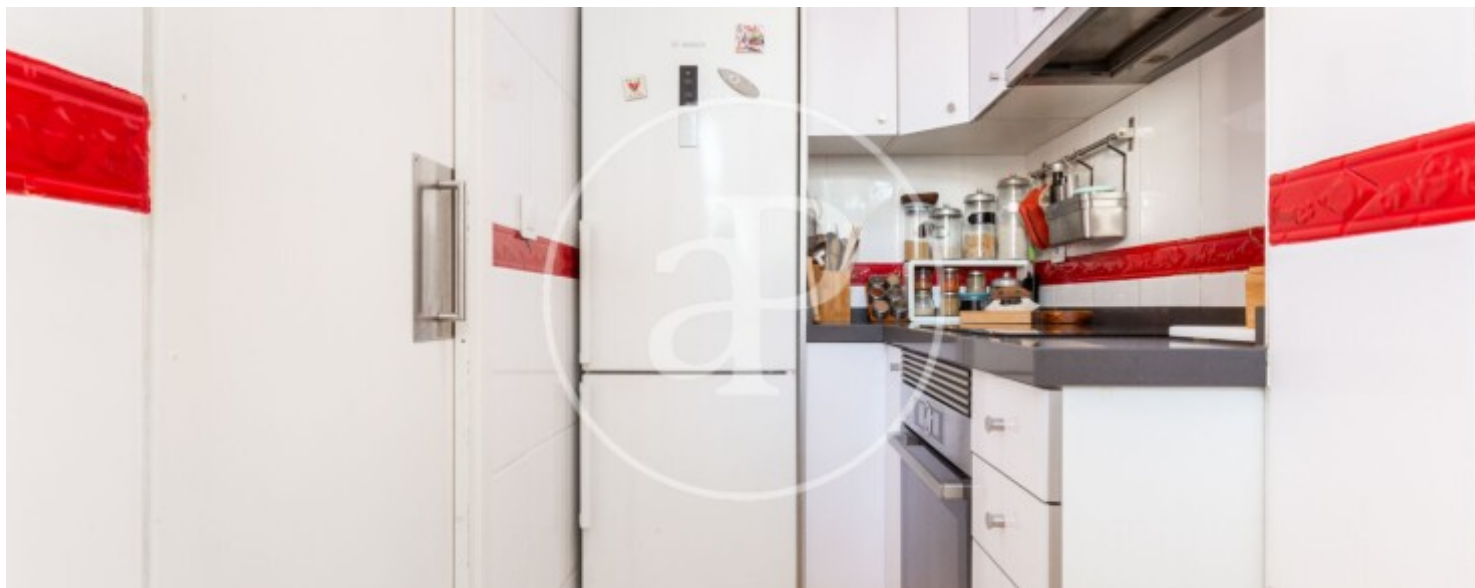
San Francisc, Valencia

REF. VV2501032



San Francisc, Valencia

REF. VV2501032





San Francisc, Valencia

REF. VV2501032



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)