APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2203012**

Casa con jardín en venta en Pedralbes

Características

Superficie	Parcela	Dormitorios	Baños
700 m²	1.656 m²	6	7

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Trastero
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Patio
- ✔ Tiene parking

Precio
3.900.000 €



Esta magnífica casa de 700m2 con gran jardín, orientada a sureste, está ubicada en la parte alta de Barcelona.

En el agradable barrio de Pedralbes, la zona residencial más exclusiva y una de las más elegantes de la ciudad. Rodeado de áreas verdes y naturaleza, concentra la actividad formativa escolar y universitaria de mayor prestigio internacional y alberga, también, los más distinguidos clubs deportivos y sociales. Bien conectado con los accesos a la ciudad condal, la vecindad con Sarriá brinda la posibilidad de gozar de sus servicios, tradicionales comercios y establecimientos, a quienes residen en este privilegiado marco. Accedemos a la propiedad, actualmente unas oficinas, desde la entrada peatonal o el acceso para vehículos y, una vez allí, podemos subir por la escalera del jardín o acceder por su amplio garaje para entrar en la casa. La planta baja, dispone de grandes espacios con un gran potencial para convertirlos en múltiples estancias muy luminosas con distintos usos (sala de estar, comedor familiar y de invitados, home cinema room, gimnasio, etc.) y así convertirla en una vivienda muy disfrutable en familia o con amigos. La planta superior,...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2203012**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2203012**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2203012**







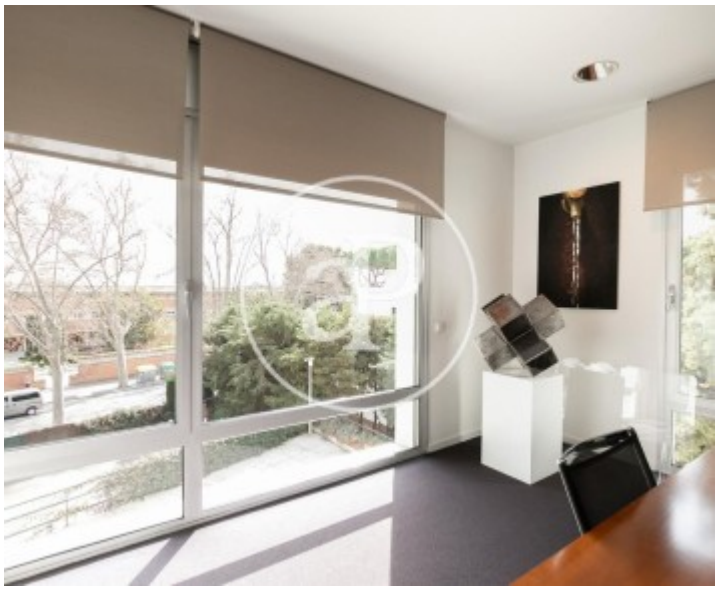


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2203012**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es