

(Badalona)

Ref: ONB2306002



Obra Nueva en Badalona - Residencial Marenostrum

Marenostrum es una promoción de obra nueva formada por 206 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios. Las zonas comunes son excepcionales, dos piscinas comunitarias y un parque infantil ideales para fusionarte con la tranquilidad que se respira en un entorno que te sorprenderá. El residencial se sitúa junto al Canal del Puerto de Badalona y cuenta con espectaculares terrazas privadas con vistas sobre el Litoral Mediterráneo. La ubicación es excepcional, a solo 3 km de Barcelona y con accesos directos a las mejores playas de la zona. Se alza en la costa del Mar Mediterráneo y es considerada como la puerta de entrada a la comarca costera del Maresme. Se encuentra a tan solo 30 minutos en coche de la capital y del Aeropuerto del Prat, cerca del centro de Badalona, con todos los servicios esenciales, deportivos y culturales que necesitarás para tu nuevo día a día.

Badalona

Superficie
11 m² - 143 m²

Unidades
138

Finalización
Q2 2025

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio desde 426,500 €

(Badalona)

Ref: ONB2306002

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	1° 1 F1A	112 m²	1 (15,54 m²)	3	2	435.500 €	Disponible
Piso	1° 2 F1A	96 m²	2 (100 m²)	3	2	536.500 €	Disponible
Piso	2° 1 F1A	110 m²	1 (13,84 m²)	3	2	440.500 €	Disponible
Piso	3° 1 F1A	110 m²	1 (13,84 m²)	3	2	445.500 €	Disponible
Piso	4° 1 F1A	110 m²	1 (13,84 m²)	3	2	450.500 €	Disponible
Piso	1° C F1B	121 m²	1 (24,99 m²)	3	2	531.500 €	Disponible
Piso	1° E F1B	107 m²	1 (11,46 m²)	3	2	426.500 €	Disponible
Piso	2° E F1B	111 m²	1 (14,63 m²)	3	2	431.500 €	Disponible
Piso	4° B F1B	138 m²	2 (45,67 m²)	4	2	680.500 €	Disponible
Piso	4° C F1B	111 m²	1 (14,63 m²)	3	2	453.000 €	Disponible
Piso	5° A F1B	119 m²	1 (13,23 m²)	3	2	594.000 €	Disponible
Piso	5° B F1B	138 m²	1 (13,23 m²)	4	2	624.000 €	Disponible
Piso	6° A F1B	111 m²	1 (13,23 m²)	3	2	600.000 €	Disponible
Piso	6° B F1B	138 m²	1 (13,23 m²)	4	2	630.000 €	Disponible
Piso	7° A F1B	119 m²	1 (13,23 m²)	3	2	607.000 €	Disponible
Piso	8° A F1B	119 m²	1 (13,23 m²)	3	2	615.000 €	Disponible
Piso	1° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	460.500 €	Disponible
Piso	2° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	486.000 €	Disponible
Piso	3° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	491.000 €	Disponible
Piso	4° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	496.000 €	Disponible
Piso	5° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	A consultar	Disponible



(Badalona)

Ref: ONB2306002

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	6° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	506.000 €	Disponible
Piso	8° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	516.000 €	Disponible
Piso	1° A F2B	112 m²	2 (38 m²)	3	2	551.500 €	Disponible
Piso	1° B F2B	143 m²	2 (92,68 m²)	4	2	692.000 €	Disponible
Piso	1° C F2B	114 m²	2 (30 m²)	3	2	446.000 €	Disponible
Piso	2° A F2B	112 m²	1 (13,43 m²)	3	2	539.000 €	Disponible
Piso	2° B F2B	141 m²	1 (13,29 m²)	4	2	664.000 €	Disponible
Piso	2° C F2B	116 m²	1 (15,89 m²)	3	2	451.000 €	Disponible
Piso	3° A F2B	112 m²	1 (13,43 m²)	3	2	546.000 €	Disponible
Piso	3° B F2B	141 m²	1 (13,29 m²)	4	2	651.000 €	Disponible
Piso	3° C F2B	116 m²	1 (15,89 m²)	3	2	456.000 €	Disponible
Piso	4° A F2B	112 m²	2 (40 m²)	3	2	624.000 €	Disponible
Piso	4° B F2B	142 m²	2 (130 m²)	4	2	804.000 €	Disponible
Piso	4° C F2B	116 m²	1 (15,89 m²)	3	2	461.000 €	Disponible
Piso	5° A F2B	112 m²	1 (12,89 m²)	3	2	562.500 €	Disponible
Piso	5° B F2B	142 m²	1 (14,39 m²)	4	2	665.500 €	Disponible
Piso	6° B F2B	142 m²	1 (14,39 m²)	4	2	672.500 €	Disponible
Piso	6° C F2B	116 m²	1 (15,89 m²)	3	2	471.000 €	Disponible
Piso	7° B F2B	142 m²	1 (14,39 m²)	4	2	680.000 €	Disponible
Piso	8° B F2B	142 m²	1 (14,39 m²)	4	2	687.000 €	Disponible
Piso	8° C F2B	116 m²	1 (15,89 m²)	3	2	481.500 €	Disponible
Piso	1° 1 F3A	109 m²	1 (13,04 m²)	3	2	449.500 €	Disponible



(Badalona)

Ref: ONB2306002

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	2° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	476.000 €	Disponible
Piso	3° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	481.000 €	Disponible
Piso	4° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	486.000 €	Disponible
Piso	5° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	491.000 €	Disponible
Piso	5° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	552.500 €	Disponible
Piso	6° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	557.500 €	Disponible
Piso	7° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	501.000 €	Disponible
Piso	7° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	562.500 €	Disponible
Piso	8° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	506.000 €	Disponible
Piso	8° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	567.500 €	Disponible
Piso	9° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	583.000 €	Disponible
Piso	10° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	588.000 €	Disponible
Piso	11° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	522.000 €	Disponible
Piso	11° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	593.000 €	Disponible
Piso	1° A F3B	143 m²	1 (22,50 m²)	4	2	610.000 €	Disponible
Piso	1° B F3B	114 m²	1 (24,23 m²)	3	2	549.500 €	Disponible
Piso	1° C F3B	120 m²	2 (32,46 m²)	3	2	613.000 €	Disponible
Piso	1° E F3B	111 m²	1 (14,43 m²)	3	2	502.000 €	Disponible
Piso	2° A F3B	143 m²	1 (22,50 m²)	4	2	615.000 €	Disponible
Piso	2° C F3B	120 m²	1 (21,11 m²)	3	2	612.500 €	Disponible
Piso	2° E F3B	111 m²	1 (14,24 m²)	3	2	507.000 €	Disponible
Piso	3° A F3B	143 m²	1 (22,50 m²)	4	2	622.000 €	Disponible



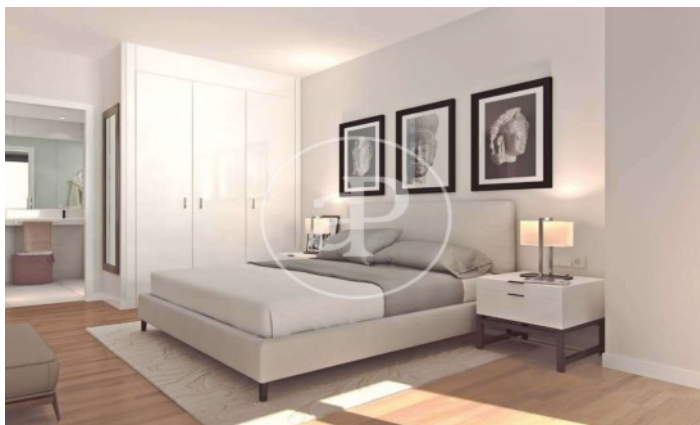
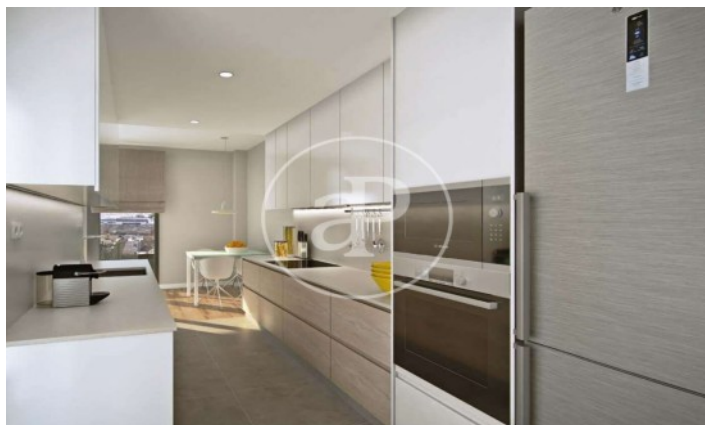
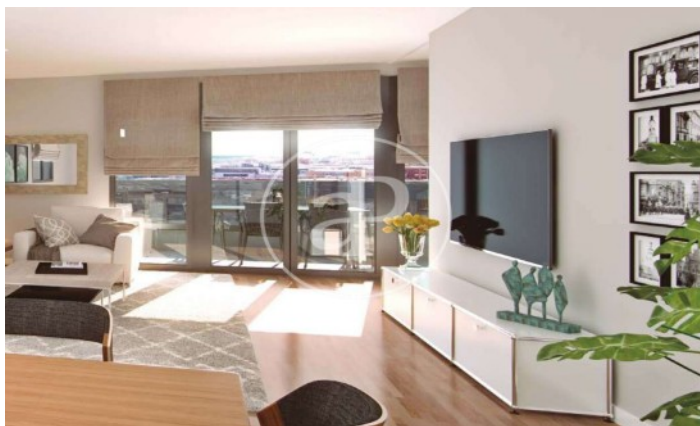
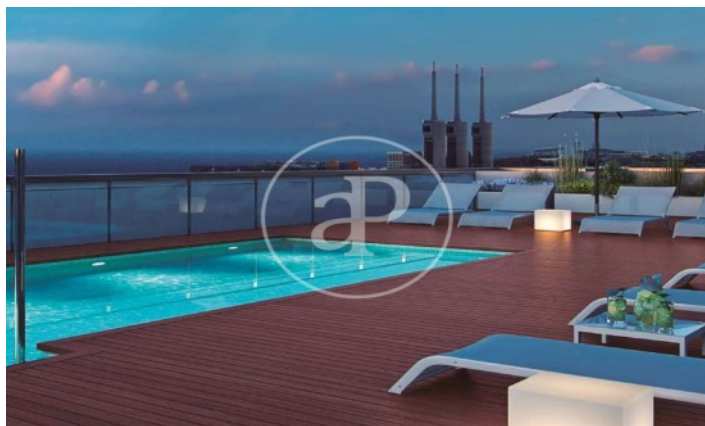
(Badalona)

Ref: ONB2306002

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	3° C F3B	120 m ²	1 (21,11 m ²)	3	2	619.500 €	Disponible
Piso	3° E F3B	111 m ²	1 (14,24 m ²)	3	2	512.000 €	Disponible
Piso	4° B F3B	111 m ²	1 (14,24 m ²)	3	2	506.500 €	Disponible
Piso	5° A F3B	126 m ²	1 (17,78 m ²)	3	2	636.500 €	Disponible
Piso	5° B F3B	111 m ²	1 (14,24 m ²)	3	2	523.500 €	Disponible
Piso	6° A F3B	126 m ²	1 (17,78 m ²)	3	2	643.500 €	Disponible
Piso	6° B F3B	11 m ²	1 (14,24 m ²)	3	2	528.500 €	Disponible
Piso	7° B F3B	111 m ²	1 (14,24 m ²)	3	2	533.500 €	Disponible
Piso	8° A F3B	126 m ²	1 (17,78 m ²)	3	2	661.000 €	Disponible
Piso	9° B F3B	111 m ²	1 (14,24 m ²)	3	2	558.000 €	Disponible
Piso	11° A F3B	126 m ²	1 (17,78 m ²)	3	2	699.500 €	Disponible
Piso	2° 1 F4	108 m ²	1 (19,98 m ²)	3	2	499.000 €	Disponible
Piso	3° 1 F4	108 m ²	1 (19,98 m ²)	3	2	507.000 €	Disponible

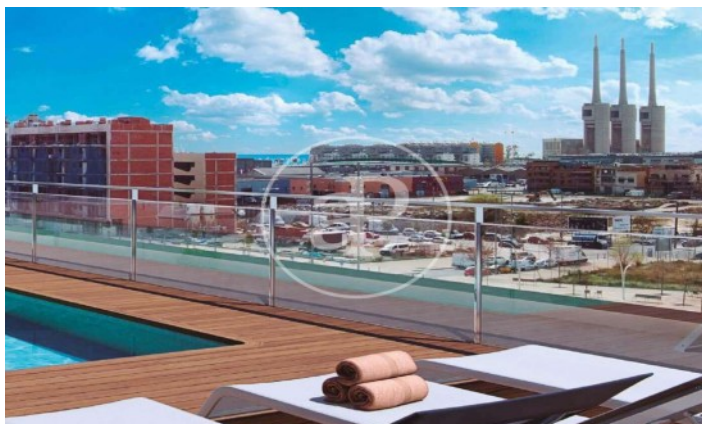
(Badalona)

Ref: ONB2306002



(Badalona)

Ref: ONB2306002



VIVIENDAS TIPO 3 DORMITORIOS
STANDARD 3 BEDROOM HOME
Superficie Construida Interior
Floor area (interior) 92,31 m²
Superficie Construida Exterior
Floor area (exterior) 15,34 m²
Total Superficie Construida
Total floor area 112,67 m²

*Plano informativo, susceptible de ser modificado por necesidades técnicas o de arquitectura. Superficies orientativas.
**The floor plan is for illustrative purposes only and may be subject to change for technical or architectural reasons. Floor areas are for guidance only.



VIVIENDAS TIPO 4 DORMITORIOS
STANDARD 4 BEDROOM HOME
Superficie Construida Interior
Floor area (interior) 125,44 m²
Superficie Construida Exterior
Floor area (exterior) 15,23 m²
Total Superficie Construida
Total floor area 130,67 m²

*Plano informativo, susceptible de ser modificado por necesidades técnicas o de arquitectura. Superficies orientativas.
**The floor plan is for illustrative purposes only and may be subject to change for technical or architectural reasons. Floor areas are for guidance only.



VIVIENDAS TIPO 2 DORMITORIOS
STANDARD 2 BEDROOM HOME
Superficie Construida Interior
Floor area (interior) 81,80 m²
Superficie Construida Exterior
Floor area (exterior) 11,08 m²
Total Superficie Construida
Total floor area 93,78 m²

*Plano informativo, susceptible de ser modificado por necesidades técnicas o de arquitectura. Superficies orientativas.
**The floor plan is for illustrative purposes only and may be subject to change for technical or architectural reasons. Floor areas are for guidance only.

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

apropertiesbarcelona@aproperties.es

<https://www.aproperties.es>