

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1701024



## Ático dúplex en venta con licencia turística en pleno Eixample, Barcelona

### Características

Superficie

**95 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio

**890.000 €**



**Encontramos este precioso ático dúplex con licencia turística, ubicado en pleno Eixample en un edificio de obra nueva del 2005.**

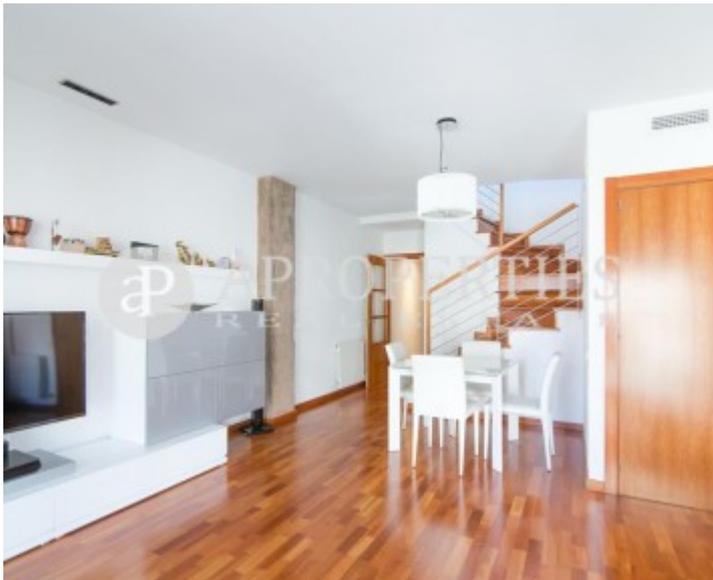
Consta de unos 95m<sup>2</sup> con una terraza de 40m<sup>2</sup>. En la primera planta, se encuentra un salón-comedor con salida al balcón, una cocina independiente totalmente equipada, y una habitación doble en suite. La planta superior consiste en una segunda habitación en suite con baño completo y armarios empotrados. Desde la misma planta se accede a la terraza con barbacoa. Está decorado y completamente amueblado para entrar a vivir, cuenta con acabados de primera calidad, aire

acondicionado, calefacción por conducto y radiador, sistema de alarma, carpinterías exteriores de aluminio y cálidos suelos de parqué. El precio de venta incluye una plaza de parking semi-grande en la misma finca. Está ubicada cerca de los lugares más emblemáticos de la ciudad, con buenos servicios y transporte público. Es una oportunidad única de adquirir una propiedad en el centro de Barcelona que además tiene licencia turística.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1701024



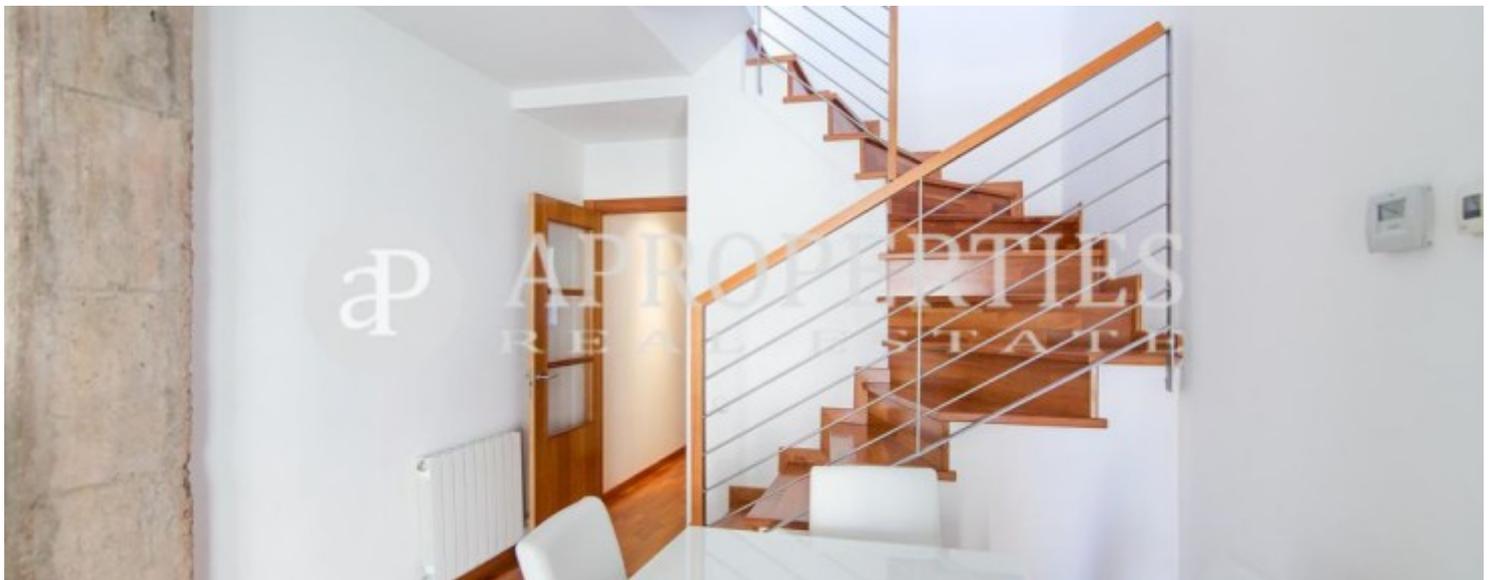
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1701024



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1701024



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB1701024



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)