APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Xeraco

REF. VV2102045

Ático en la Playa de Xeraco de 2 Habitaciones

Características

- ✔ Vistas
- ✔ AACC
- ✔ Patio
- ✔ Piscina
- ✔ Ascensor
- ✔ Tiene parking

Precio
205.700 €

Superficie
145 m²

Dormitorios
2

Baño
1

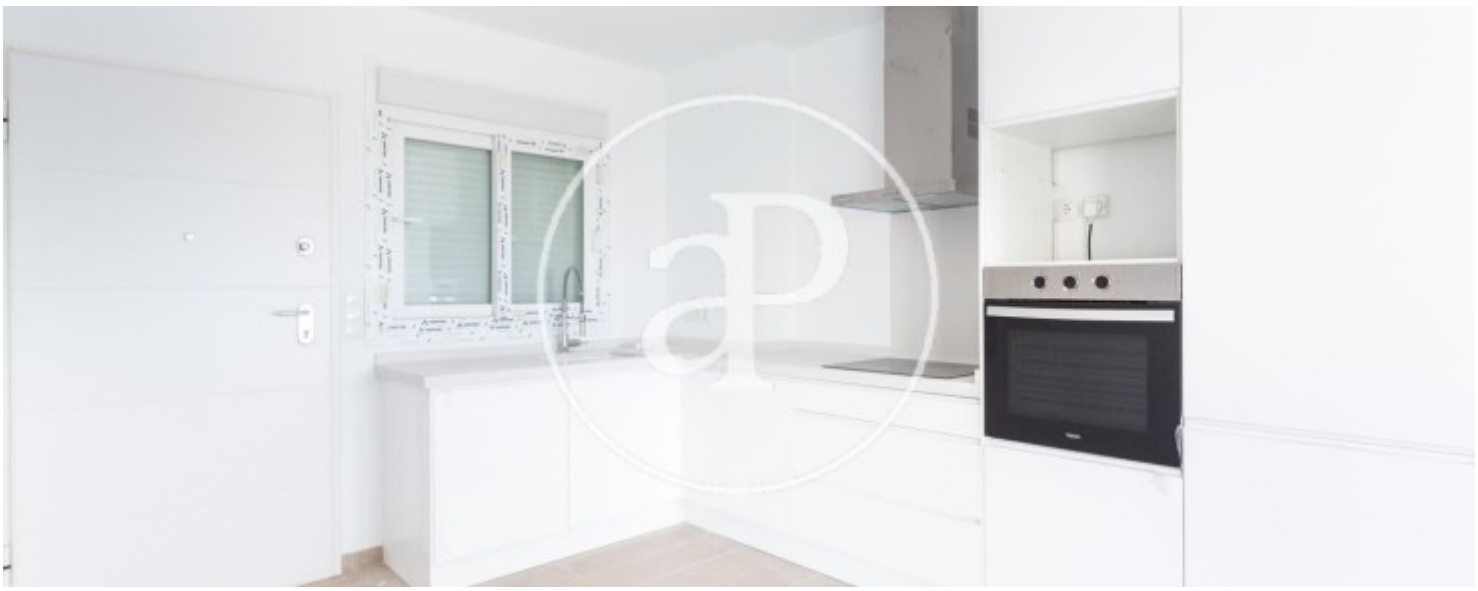
Magnifico apartamento en una de las mejores playas de la Comunidad Valencia (Playa de Xeraco) a veinte minutos del campo de Golf De Oliva Nueva Golf, a diez minutos en coche Del Club Náutico De Gandía, la playa de Xeraco tiene zona de kitesurf y todo tipo de deportes marítimos, puede disfrutar de rutas de senderismo por el parque natural del Monduver. Este fenomenal apartamento de un año de construcción cuenta con una fachada estructural de hormigón, aislamiento acústico térmico con cámaras de 4cm el interior del edificio con pavimentos de zaguán y escalera en mármol. Las calidades de la propiedad son de última generación y máximo confort, con suelos gres cerámico de alta calidad, aislamiento de suelos de 4cm, perimetrales, con pavimento especial en la tierra antideslizante. La cocina está equipada con muebles en bajos y altillos, puertas en policromado o polímero blanco. con vitrocerámica, horno, campana y calentador eléctrico. Fregadero de fibra. Extracción mecánica de aire, humos y malos olores en varios puntos de la casa, abierta al salón comedor. Dos dormitorios exteriores y amplios. Baños, Roca modelos (Dama y Victoria) tonos suaves. Ventanas con doble cristal y cámara de aire tipo climalit, persianas...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Xeraco **REF. VV2102045**



APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Xeraco **REF. VV2102045**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Xeraco **REF. VV2102045**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Xeraco **REF. VV2102045**

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesvalencia@aproperties.es
Tel: 96 128 59 65
www.aproperties.es