

Ventas, Ciudad Lineal

REF. ONM2509004

# Piso en venta en Marcelino Alvarez

## Características

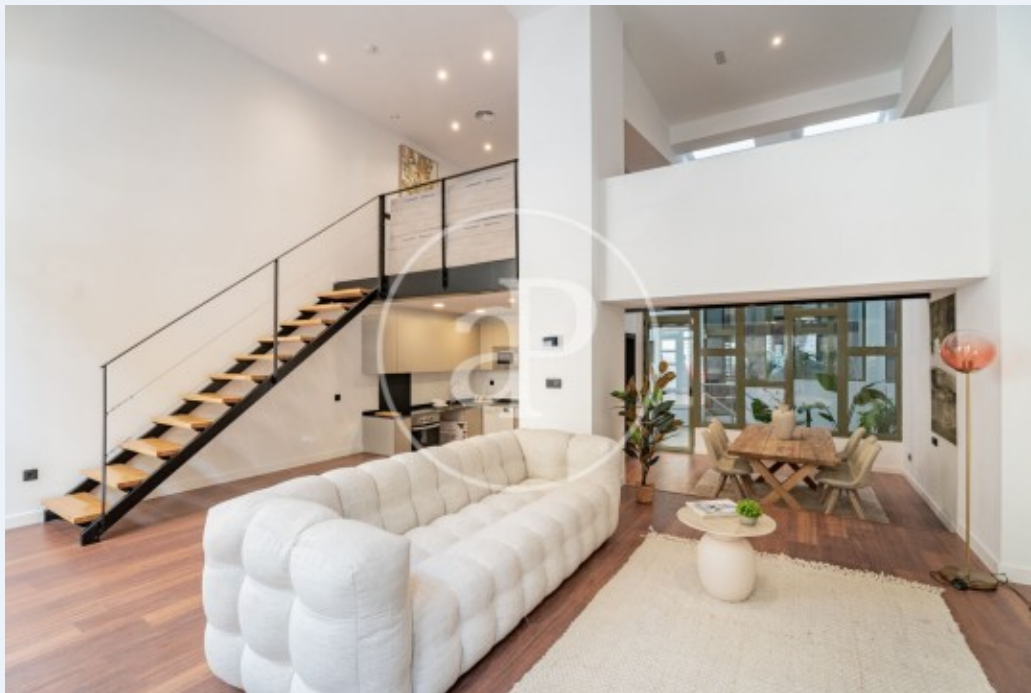
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC

Superficie  
**68 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baños  
**2**

Precio  
**395.000 €**



## Con uso residencial, situados en planta baja y con acceso directo desde la calle.

Una opción ideal tanto para uso personal como para INVERSION EN ALTA RENTABILIDAD. La zona tendrá una valorización importante por el desarrollo del proyecto Parque Ventas para cubrir parte de la M-30, creando una plataforma de 16.000 m<sup>2</sup> con zonas verdes, juegos y un auditorio, que conectará los distritos de Salamanca y Ciudad Lineal. Se trata de una vivienda loft moderna de techos altos y sensación de luz y amplitud, dentro de un conjunto singular de viviendas tipo loft con uso residencial, ubicado en el barrio de Ventas, junto a la

calle Alcalá y a escasos metros del metro El Carmen. La vivienda es exterior y muy luminosa, con acceso independiente desde la calle, en la planta baja se encuentra el salón de doble altura, amplia cocina integrada y grandes ventanales y un baño completo. Subiendo las escaleras se encuentra una amplia suite con su baño. Hay espacio suficiente en la planta baja para adecuar una segunda habitación. Vivir en un loft significa disfrutar de un espacio abierto y versátil, sin pasillos que limiten tu estilo de vida, con la libertad de adaptar cada...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Ventas, Ciudad Lineal

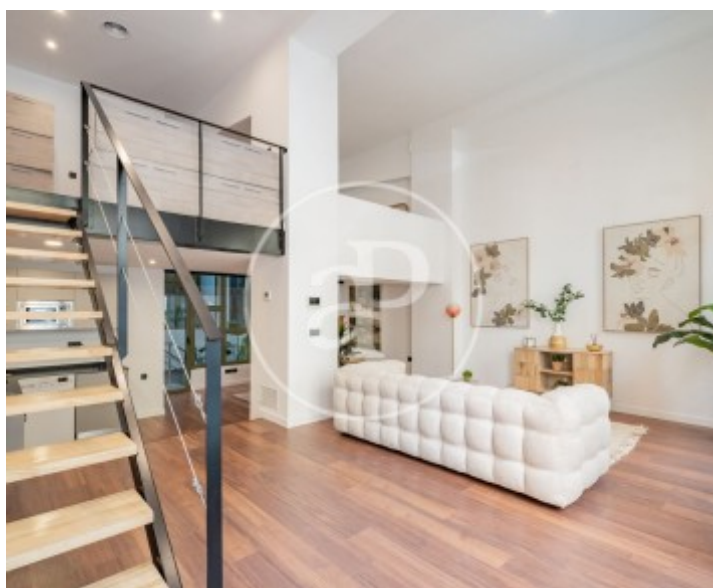
REF. ONM2509004





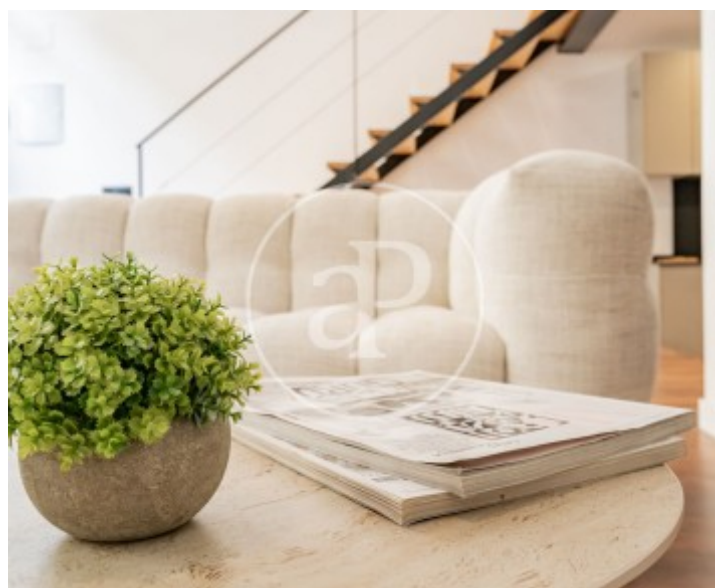
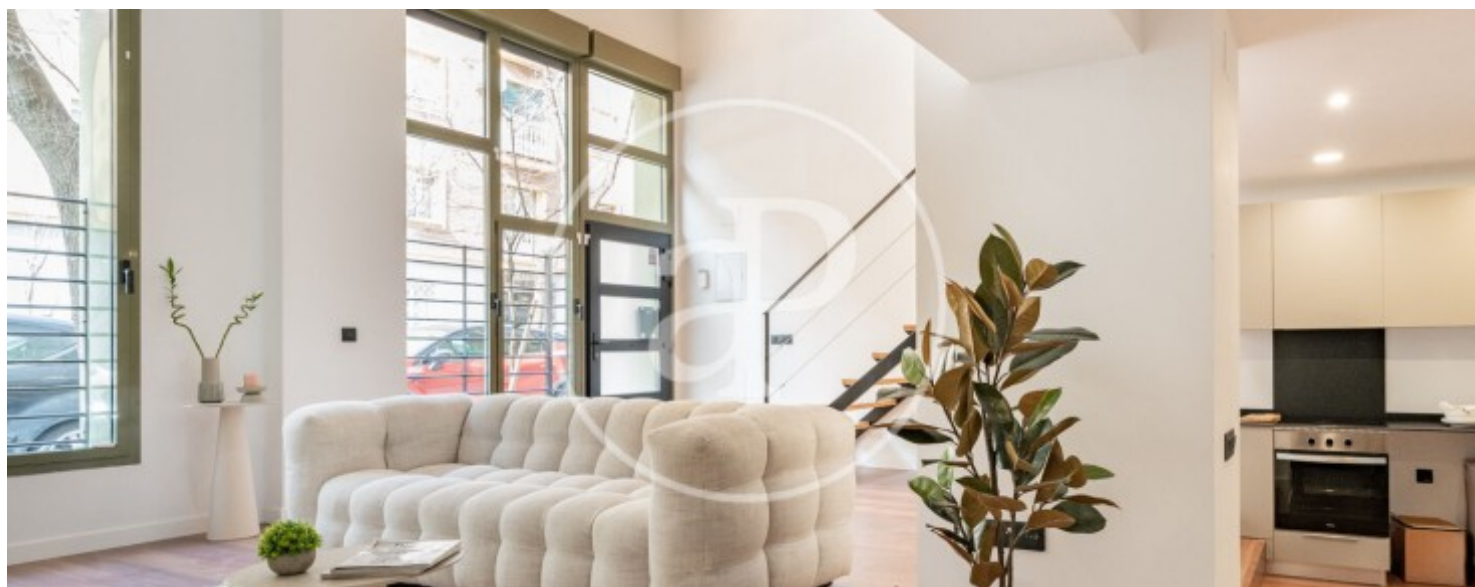
Ventas, Ciudad Lineal

REF. ONM2509004



Ventas, Ciudad Lineal

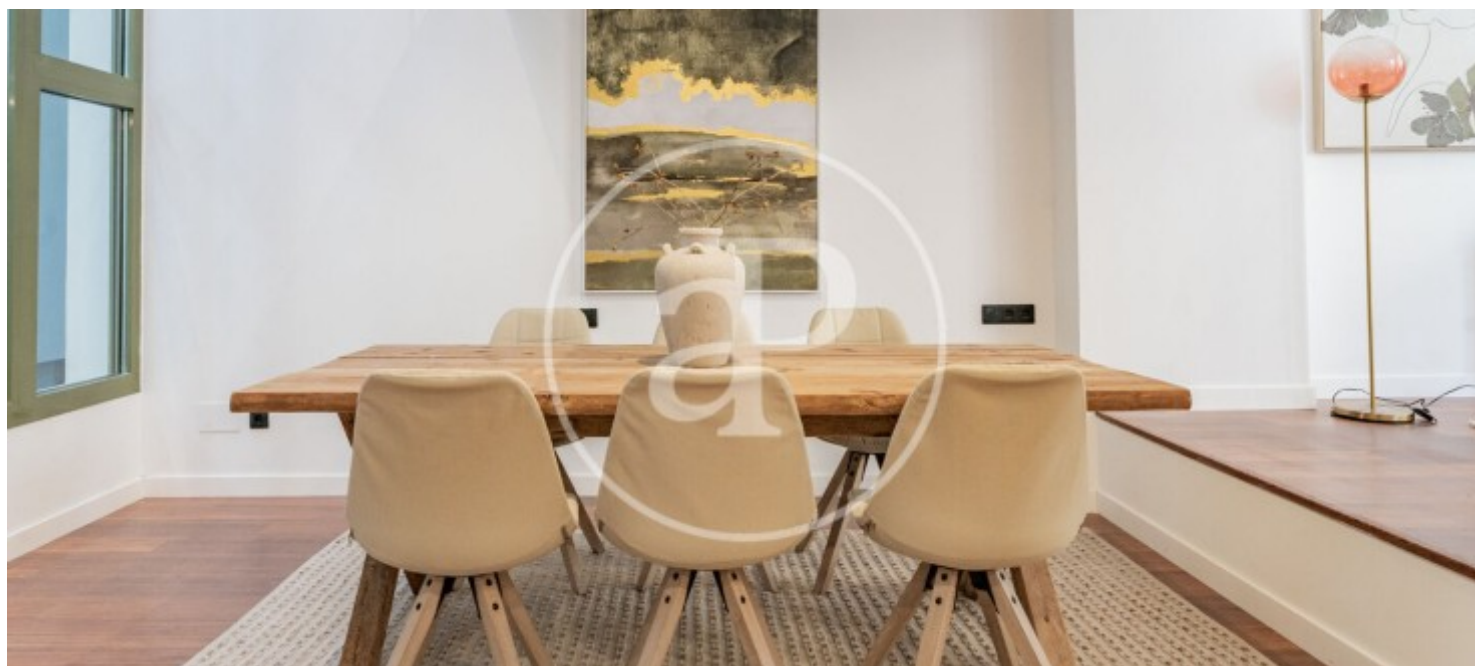
REF. ONM2509004





Ventas, Ciudad Lineal

REF. ONM2509004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)