

Ventas, Ciudad Lineal

REF. VMN2602001

# Piso en venta en Gutierre de Cetina

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza

Superficie  
**63 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

Precio  
**357.000 €**



**Aproproperties presenta esta vivienda luminosa de dos dormitorios, situada a pocos metros de la calle Alcalá, en una zona muy bien comunicada y con todos los servicios.**

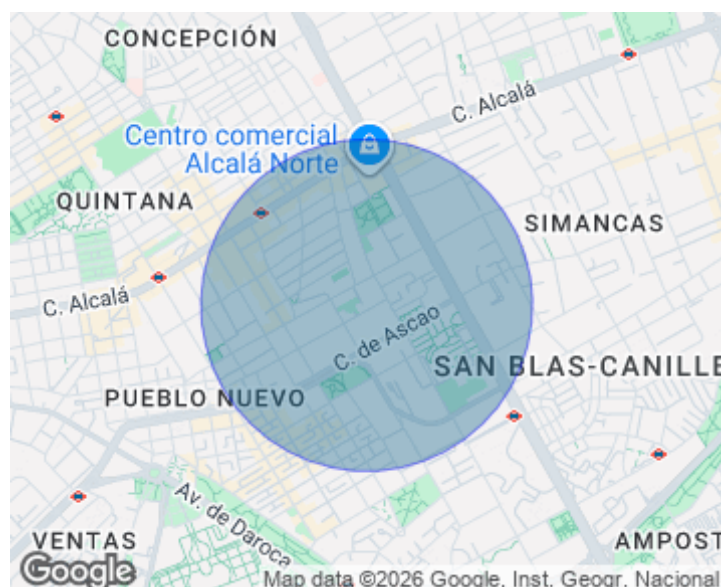
El piso cuenta con 63 m<sup>2</sup> según Catastro y se distribuye en dos amplias habitaciones con armarios empotrados, salón-comedor, cocina, baño completo y aseo. Uno de los dormitorios tiene acceso a un agradable patio, que aporta un espacio exterior adicional y mayor luminosidad a la vivienda. Dispone de aire acondicionado en todas las estancias. La ubicación es excelente, muy próxima al metro Pueblo Nuevo y a la calle Alcalá, una de las principales

arterias de Madrid. La zona ofrece una amplia variedad de comercios, supermercados, colegios, centros de salud, zonas verdes y restaurantes, además de excelentes conexiones tanto en transporte público como por carretera, con rápido acceso al centro de la ciudad y a la M-30. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como inversión, en una zona consolidada y en constante demanda. ¿Te imaginas vivir aquí?

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Ventas, Ciudad Lineal

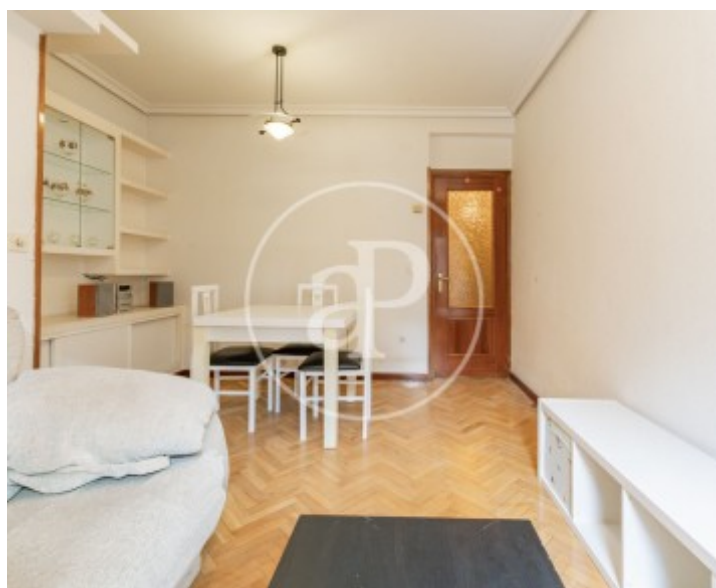
REF. VMN2602001





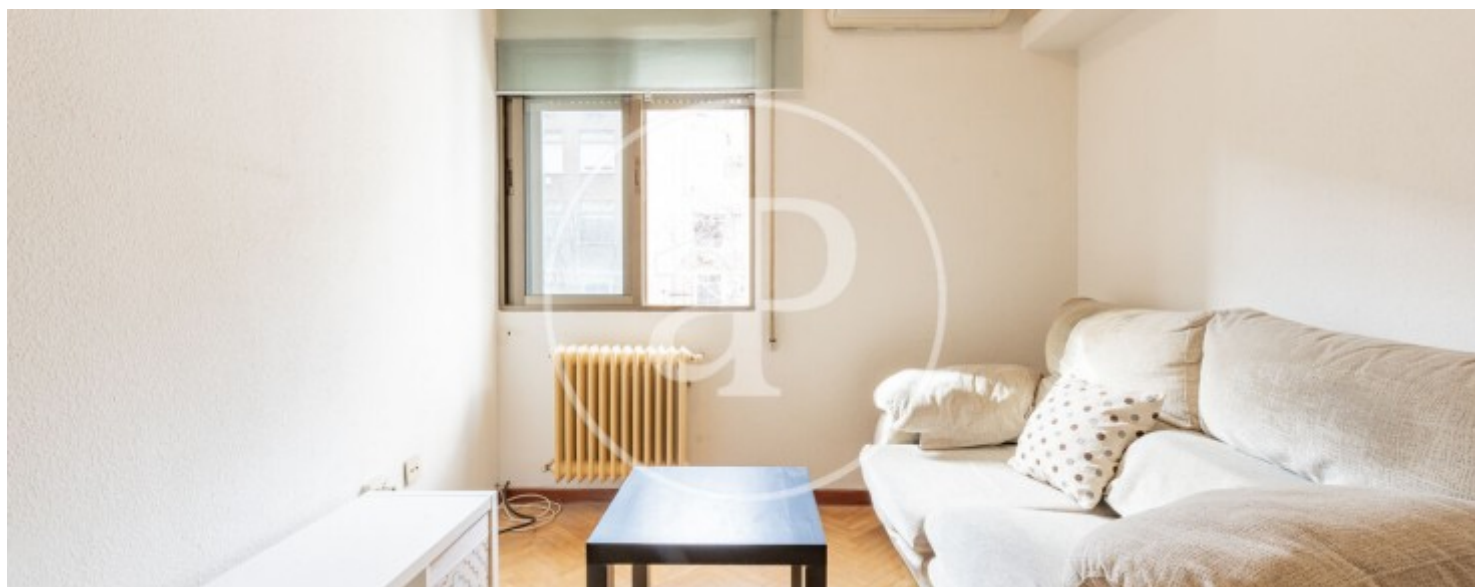
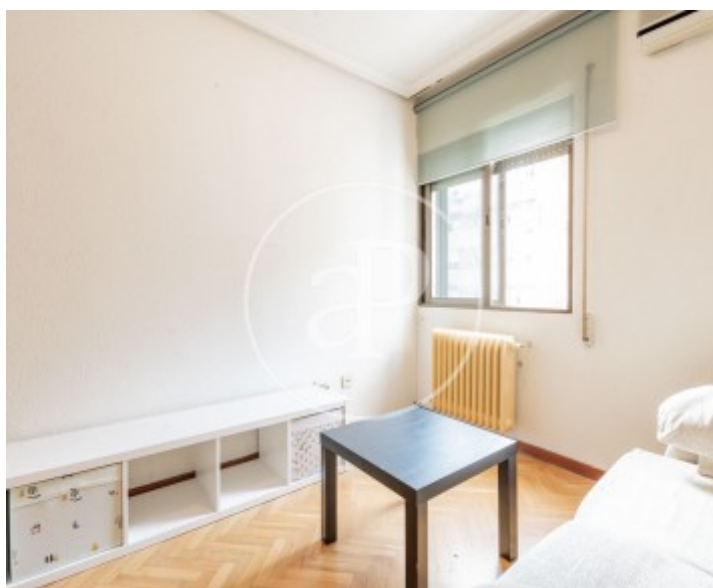
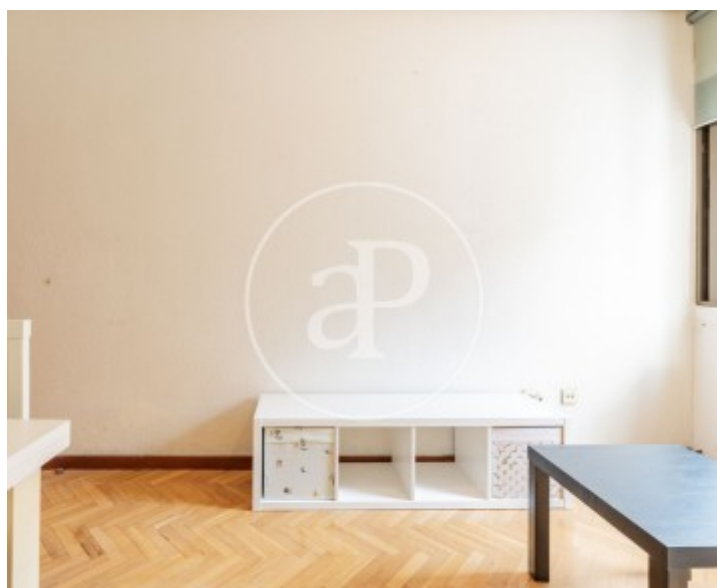
Ventas, Ciudad Lineal

REF. VMN2602001



Ventas, Ciudad Lineal

REF. VMN2602001





Ventas, Ciudad Lineal

REF. VMN2602001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesmadrid@aproperties.es](mailto:apropertiesmadrid@aproperties.es)  
Tel: 91 800 54 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)