



Sant Pau, Valencia

REF. VV2011065

# Precioso bajo con jardín en residencial Marina Baixa

## Características

Superficie

**96 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje

Precio

**265.000 €**



**En la zona de San Pau, concretamente en uno de los residenciales más completos emplazamos este precioso piso con dos excelentes terrazas y jardín.**

La vivienda dispone de un total de 96 m<sup>2</sup> distribuidos en un amplio salón comedor, excelente cocina reformada con estilo moderno y funcional, dos dormitorios y dos baños completos. Además la vivienda dispone de dos grandes terrazas con zona de jardín, una delantera de unos 40m<sup>2</sup> aproximadamente, con salida directa a las zonas comunes y piscina y otra terraza en la parte posterior de la casa muy completa, además la urbanización dispone de gran

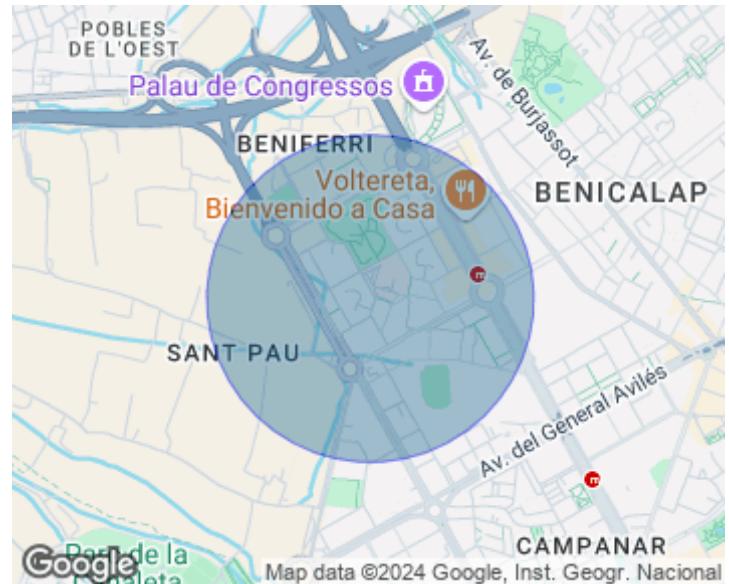
área de jardín, de servicio de conserjería y vigilancia las 24 horas del día. La zona de San Pau, conocida por sus grandes residenciales es a día de hoy una de las más demandadas de la ciudad. Cuenta con todo tipo de servicios cercanos, líneas de metro y autobús, centros educativos, zona de restauración hospitalares y centros de salud y todo tipo de servicios que hará su vida de lo más cómoda a unos minutos del centro de la ciudad. No dude en consultarnos, estaremos encantados de atenderle y...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Sant Pau, Valencia

REF. VV2011065





Sant Pau, Valencia

REF. VV2011065



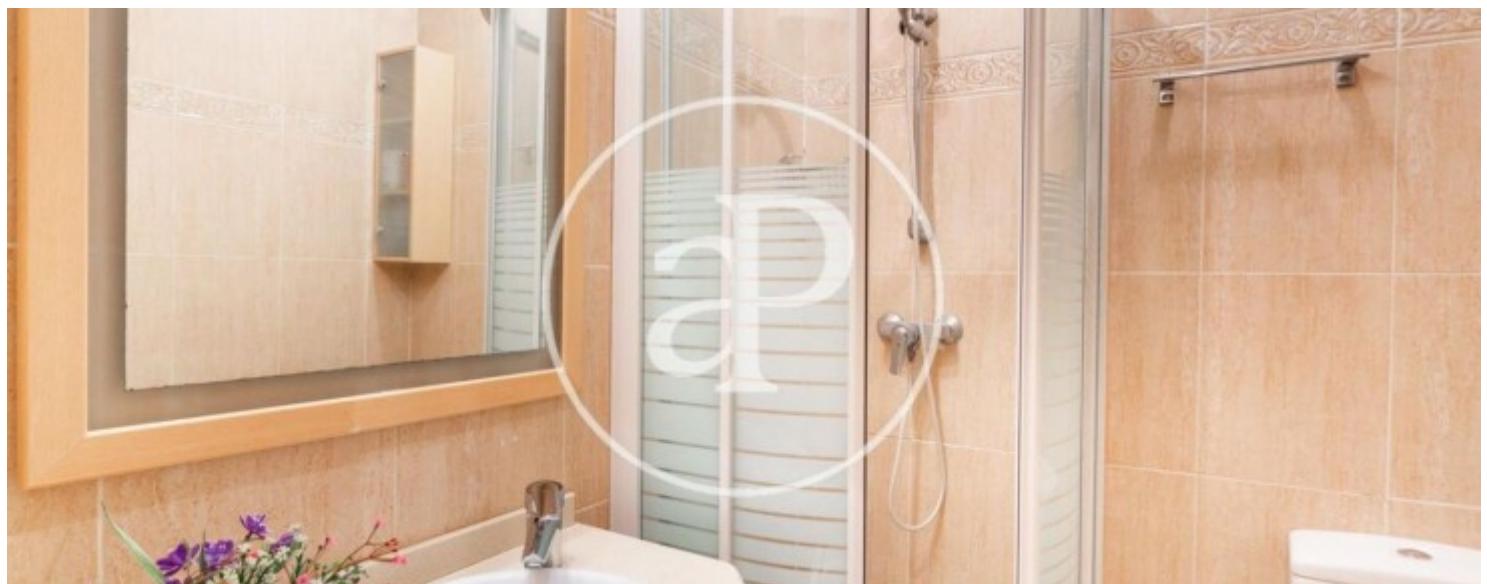


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Sant Pau, Valencia

REF. VV2011065





Sant Pau, Valencia

REF. VV2011065



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)