



Sant Pau, Valencia

REF. VV2601056

# Piso en venta en la Avenida Cortes Valencianas

## Características

- |                 |               |
|-----------------|---------------|
| ✓ Vistas        | ✓ Calefacción |
| ✓ Trastero      | ✓ AACC        |
| ✓ Terraza       | ✓ Piscina     |
| ✓ Gimnasio      | ✓ Ascensor    |
| ✓ Vigilancia    | ✓ Conserje    |
| ✓ Tiene parking |               |

Superficie

**138 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

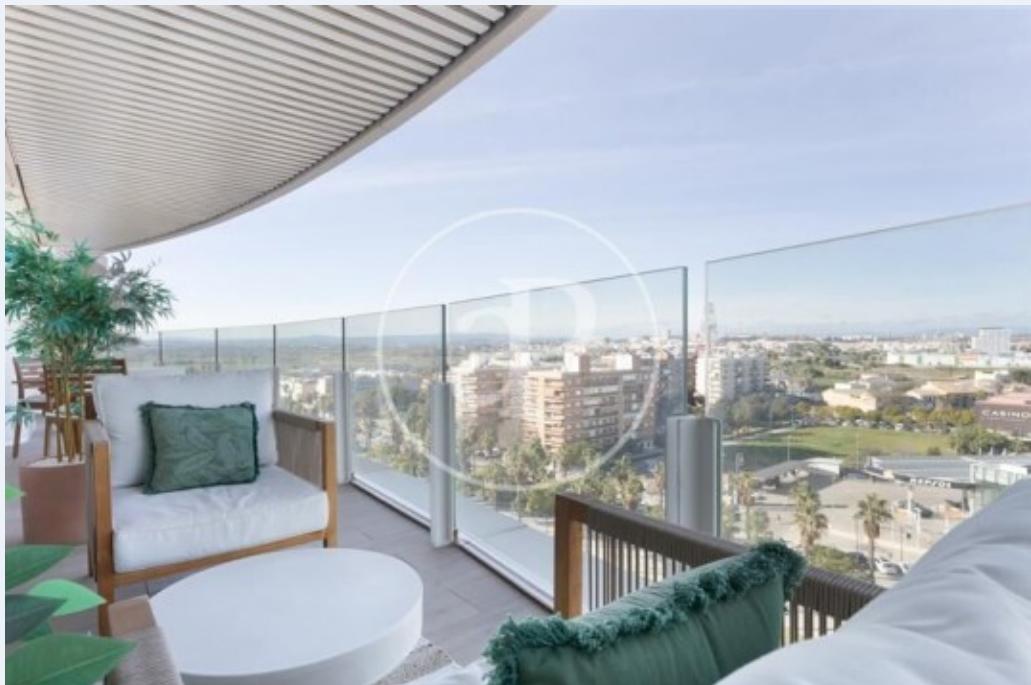
**3**

Baños

**2**

Precio

**740.000 €**



**Te presentamos una oportunidad única de vivir en el emblemático edificio Ikon, diseñado por el prestigioso arquitecto Ricardo Bofill y construido en 2022.**

Situado en la codiciada Avenida Cortes Valencianas, este residencial es el referente en estilo, tecnología y calidad en la capital del Turia. Esta espectacular y luminosa vivienda, de 138 m<sup>2</sup> según catastro, destaca por sus grandes ventanales, que inundan de luz natural cada rincón del hogar. Espacios impecablemente diseñados: Disfruta de un precioso salón comedor con cocina integrada, gran capacidad de almacenaje, por los múltiples armarios en

toda la vivienda, tres habitaciones (la principal con baño en suite) y un segundo baño completo. ¡Perfecta para familias o quienes buscan espacio!

Impresionantes vistas ya que está situado en una séptima planta, vistas inigualables y acceso directo, desde todas las estancias, a una terraza de 20 m<sup>2</sup>, ideal para cenar bajo las estrellas o relajarte mientras disfrutas del entorno. Calidades excepcionales como suelo radiante porcelánico de Porcelanosa, en toda la vivienda, sistema de aerotermia para máxima eficiencia en agua sanitaria y...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

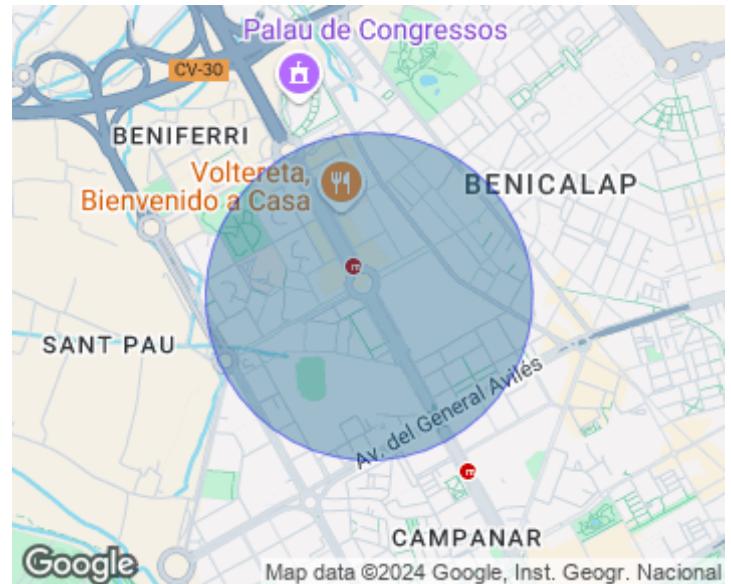


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Sant Pau, Valencia

REF. VV2601056





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Sant Pau, Valencia

REF. VV2601056





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Sant Pau, Valencia

REF. VV2601056





Sant Pau, Valencia

REF. VV2601056



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)