



Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063

## Piso en alquiler en Sant Pau

### Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor

Superficie

**117 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**3**

Precio

**1.700 €**



aProperties se complace en presentar esta magnífica vivienda tipo dúplex, ubicada en un exclusivo complejo residencial con piscina y zonas ajardinadas, en una de las áreas más demandadas de Valencia. Un entorno privilegiado que destaca por su excelente comunicación, tranquilidad y completa oferta de servicios. El residencial ofrece cuidadas zonas comunes, con jardines, zona de juego y piscina exterior, ideales para disfrutar del ocio y el descanso en un ambiente familiar y relajado. La vivienda cuenta con una superficie construida de 117 m<sup>2</sup>, distribuidos en dos plantas de forma funcional y equilibrada. En la planta superior se sitúan tres dormitorios, todos ellos con armarios empotrados, y dos baños completos, diseñados para ofrecer

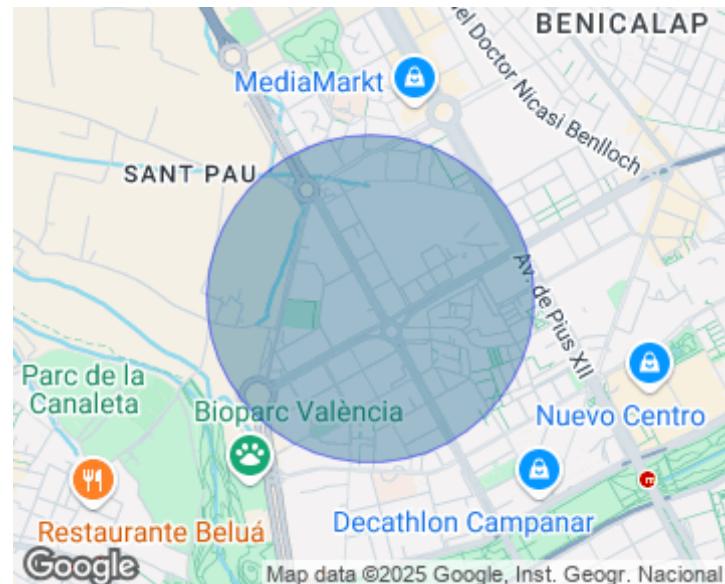
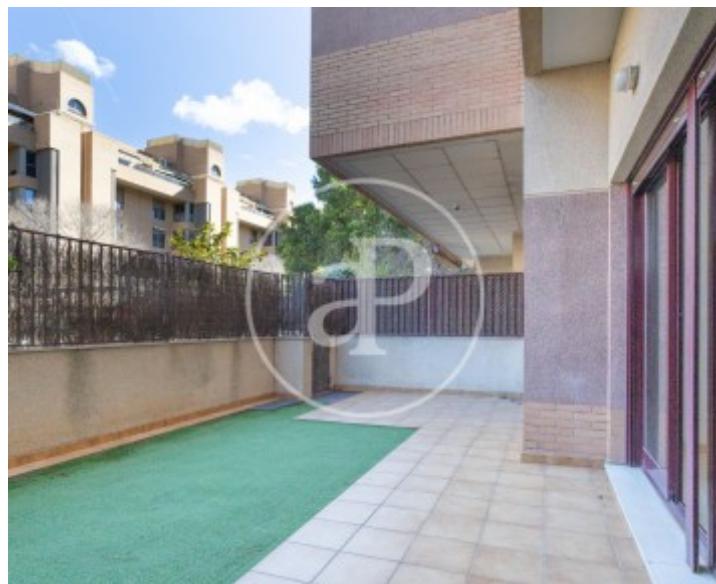
comodidad y privacidad. La planta baja alberga un amplio y luminoso salón-comedor, con salida directa a una gran terraza privada, perfecta para disfrutar del aire libre. En esta misma planta se encuentra la cocina independiente, equipada con horno y lavadora, un aseo de cortesía y un espacioso armario de almacenaje que aporta un valor añadido en términos de funcionalidad. La vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor, garantizando el máximo confort durante todo el año. Completa esta propiedad una amplia plaza de garaje en el mismo...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Sant Pau, Valencia

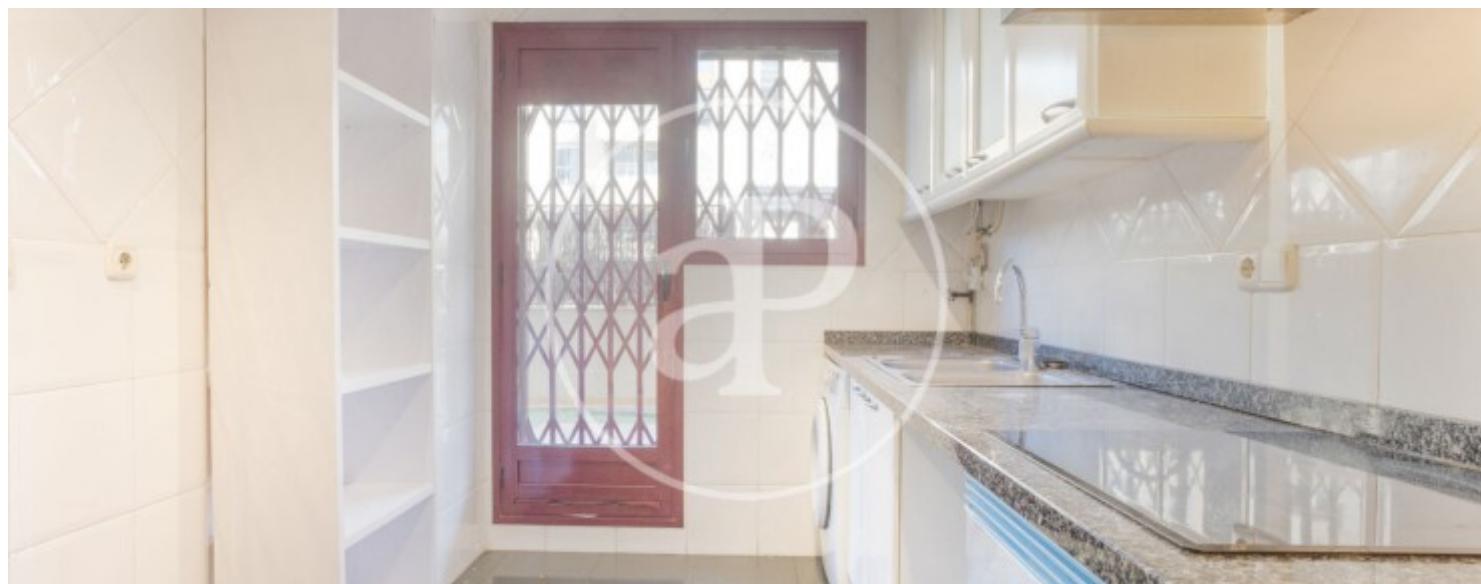
REF. AV2601063





Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063





Sant Pau, Valencia

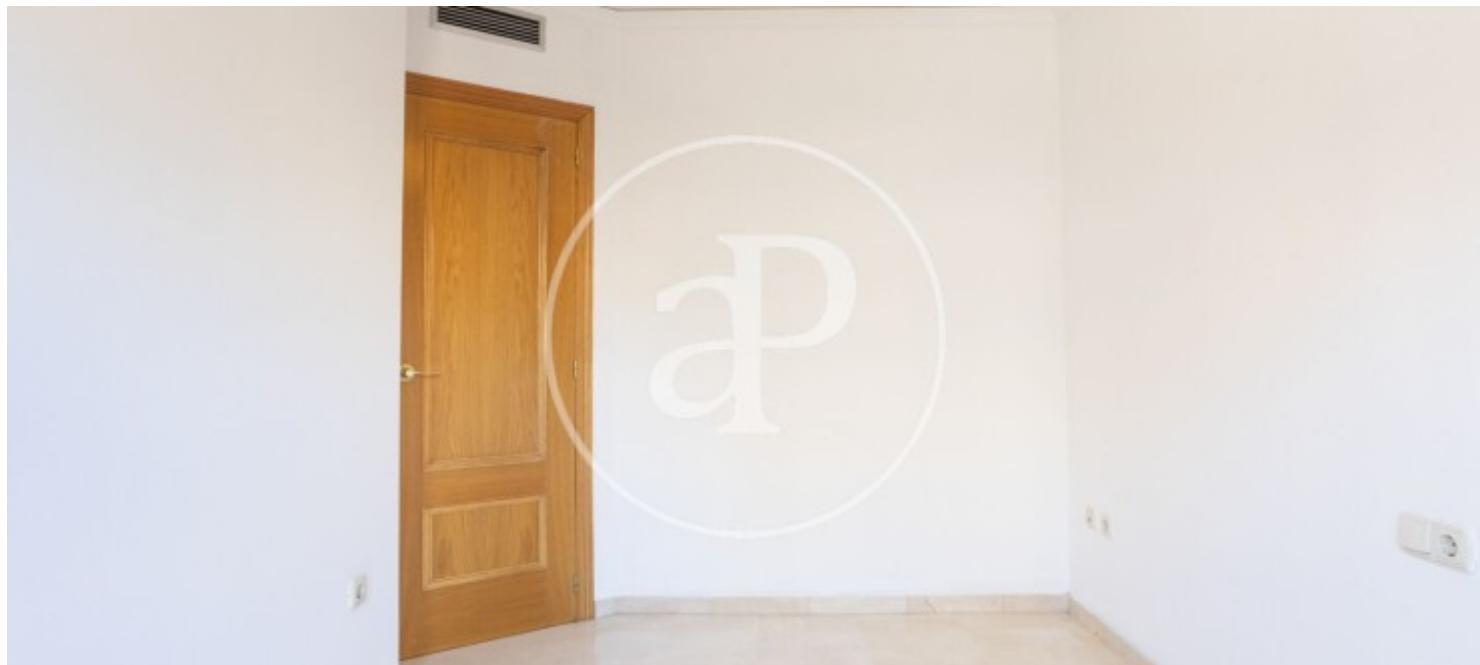
REF. AV2601063





Sant Pau, Valencia

REF. AV2601063



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)