



San Francesc, Valencia

REF. VV2511058

# Ático en venta en San Francesc

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia

Superficie

**114 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

Precio

**670.000 €**



aProperties les presenta este espectacular ático dúplex de 114 m<sup>2</sup> según catastro, ubicado en una de las mejores zonas del centro de Valencia, con una reforma integral reciente y listo para entrar a vivir. Su diseño moderno, su excelente distribución y su ubicación privilegiada lo convierten en una oportunidad única. En la planta principal encontramos un amplio salón, un cuarto de baño completo, dos habitaciones dobles, un práctico vestidor y una zona de despacho, ideal para teletrabajar. El acceso a la planta superior se realiza mediante una escalera moderna que aporta carácter al espacio. En la planta alta se sitúa una elegante cocina abierta al salón-comedor, creando un ambiente diáfano. La vivienda

destaca por su situación inmejorable, a escasos metros de la Plaza del Ayuntamiento, Correos, El Corte Inglés y el emblemático Mercado de Colón. Una localización perfecta para disfrutar de todo el encanto del centro de la ciudad. Una oportunidad ideal para quienes buscan un hogar actual, bien distribuido y con excelentes prestaciones.. Para mas informacion no dude en contactar con nosotros, estaremos encantados de atenderles y concertar una visita.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

San Francesc, Valencia

REF. VV2511058





San Francesc, Valencia

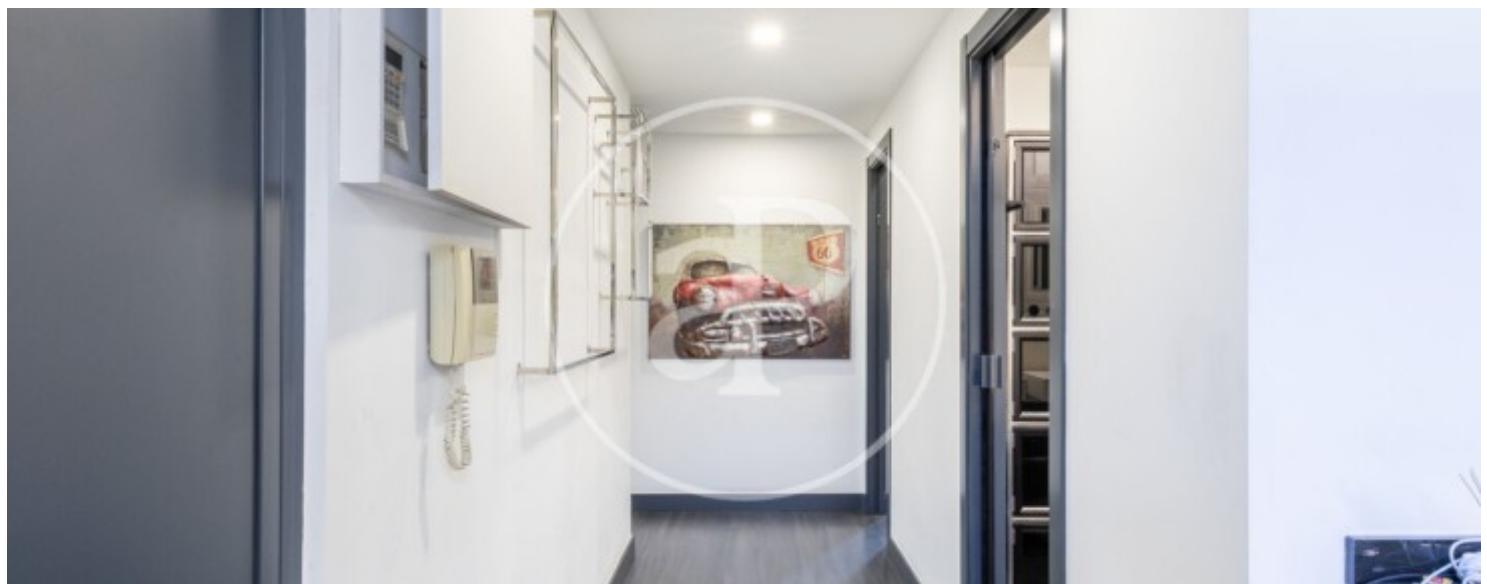
REF. VV2511058





San Francesc, Valencia

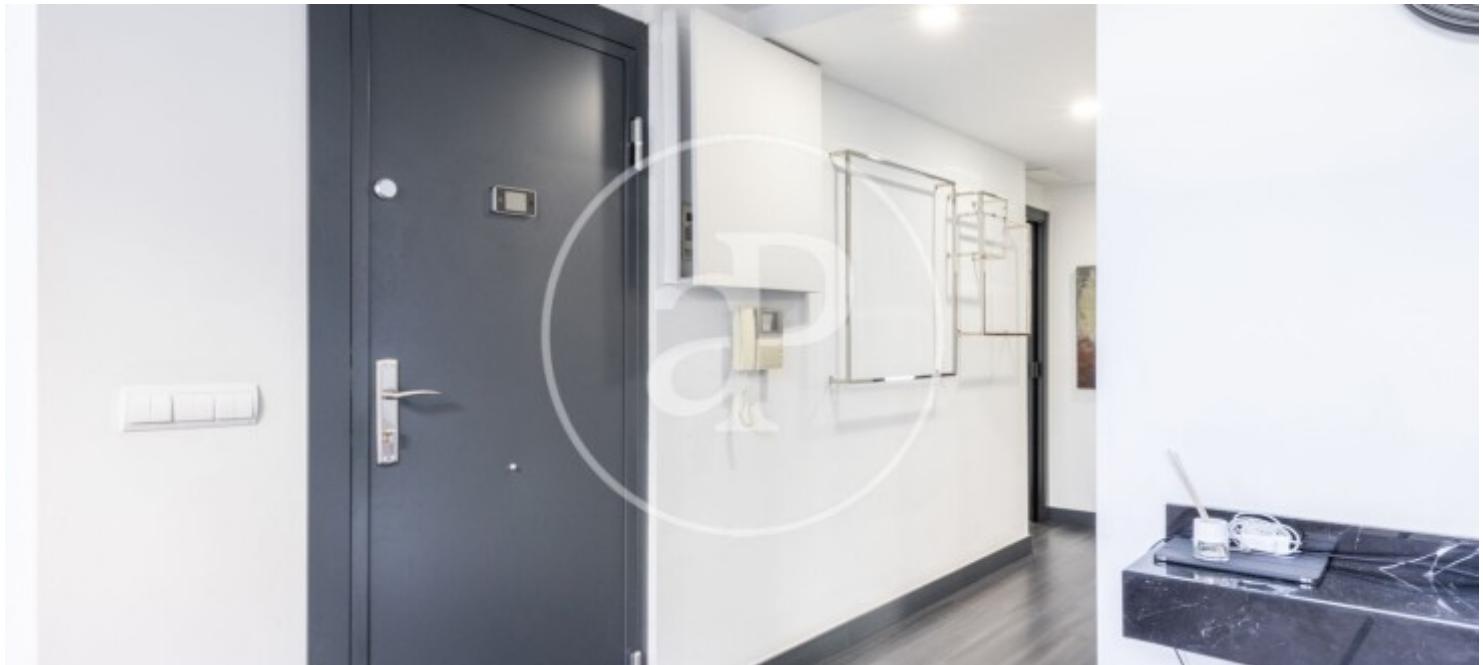
REF. VV2511058





San Francesc, Valencia

REF. VV2511058



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)