



San Francesc, Valencia

REF. VV2507054

## Piso en venta en Colón

### Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Superficie

**250 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**3**

Precio

**1.350.000 €**



aProperties se complace en presentar este espectacular piso de cuatro habitaciones y tres baños, ubicado en cuarta planta y situado en uno de los puntos más solicitados de la ciudad de València. Con una superficie construida de 250 m<sup>2</sup>, se distribuye en cuatro amplios dormitorios. La zona social se compone de un amplio salón comedor y con acceso a la cocina de diseño, completamente equipada con electrodomésticos de primeras marcas. La vivienda dispone de dos baños, uno de ellos en suite, y un aseo. El edificio fue reconstruido totalmente en 2008, conservándose sólo su fachada histórica, por lo que estamos ante una vivienda nueva y se han empleado materiales de gran calidad (suelo de parqué, puertas correderas, dobles

ventanales, puerta de entrada acorazada, armarios empotrados). Asomando a la calle Colón y desde el salón comedor, dispone de un balcón terraza para disfrutar del excelente clima de la ciudad. LA propiedad en estos momentos cuenta con inquilino , con lo que tendría que adquirirla de momento con arrendatario a forma de inversión Ubicado en la zona de Pla del Remei, en la conocida y comercial calle Colón. Emplazamiento único por su proximidad a las mejores zonas comerciales, de ocio y restauración de la ciudad y al jardín del Río...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

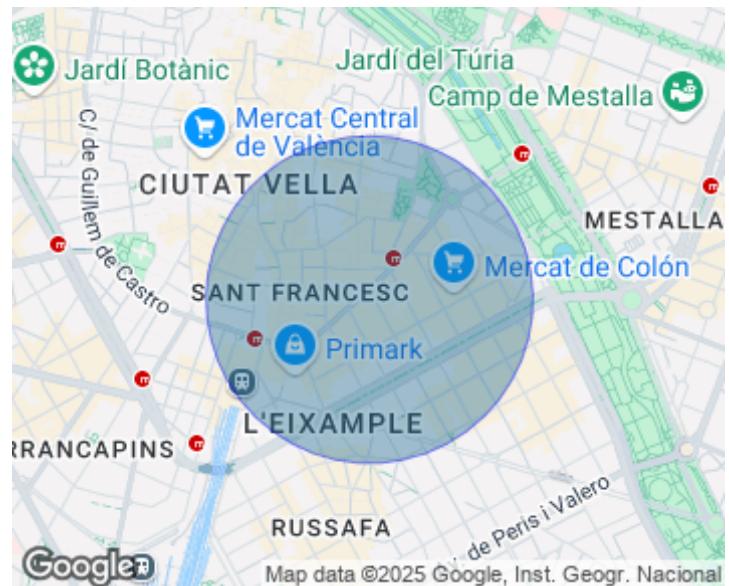
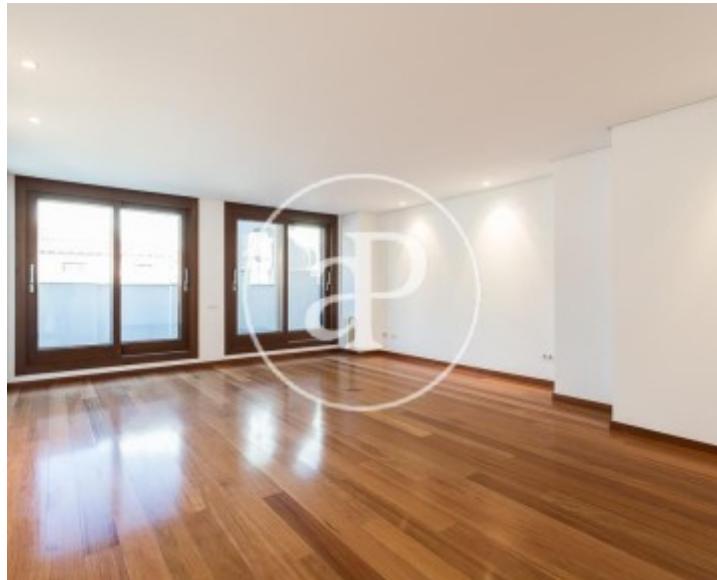


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

San Francesc, Valencia

REF. VV2507054



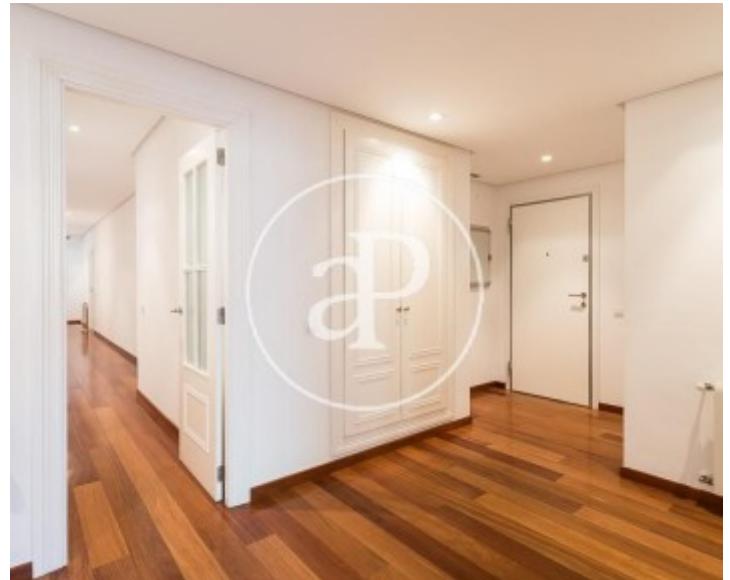


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

San Francesc, Valencia

REF. VV2507054



San Francesc, Valencia

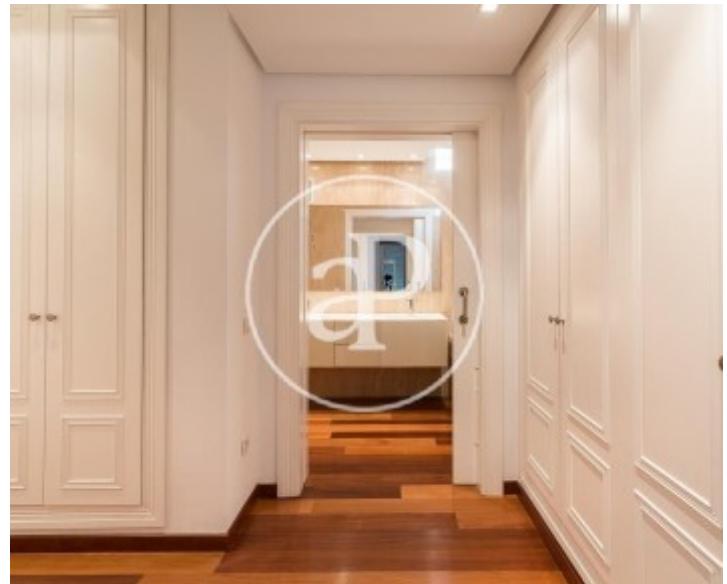
REF. VV2507054





San Francesc, Valencia

REF. VV2507054



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)