



San Francesc, Valencia

REF. AV2507042

# Piso en alquiler junto a Plaza del Ayuntamiento

## Características

Superficie

**128 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Precio

**2.500 €**



aProperties presenta: espectacular piso de lujo en el corazón de Valencia. En pleno centro de Valencia, junto a la Plaza del Ayuntamiento y ubicado en una tranquila calle peatonal, se encuentra este exclusivo piso de lujo de 128 m<sup>2</sup> con calidades excepcionales, situado en la emblemática finca Lauria. La vivienda cuenta con un amplio salón-comedor, cocina independiente de diseño totalmente equipada con electrodomésticos panelados, dos dormitorios de gran tamaño y dos baños completos. A pesar de tratarse de una segunda altura, el piso dispone de una agradable terraza interior situada junto a la cocina. La memoria de calidades ha sido cuidada al máximo detalle: sistema de climatización frío/calor por conductos, calefacción

por suelo radiante mediante caldera, pavimento de parqué natural con rodapié lacado en blanco, lámina anti-impacto para aislamiento acústico entre plantas, y acristalamiento Climalit de seguridad con aislamiento térmico y acústico. Las puertas de acceso a la vivienda son acorazadas y contrachapadas en madera de ébano, tanto en el exterior como en el interior. La finca dispone de servicio de conserjería y vigilancia nocturna con cámaras de seguridad en todo el edificio. Además, la propiedad cuenta con una plaza de...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

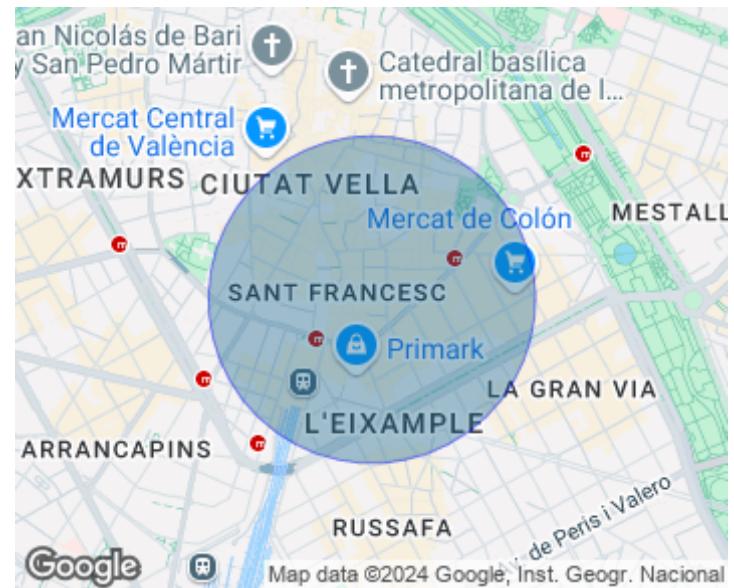


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

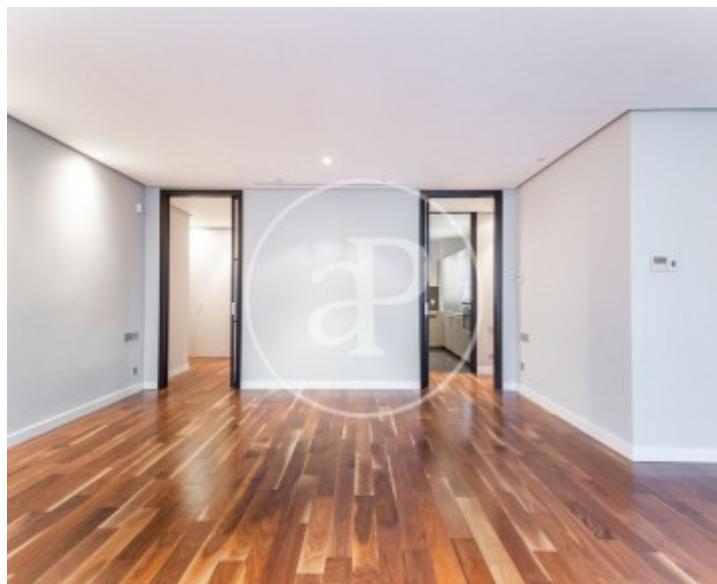
San Francesc, Valencia

REF. AV2507042



San Francesc, Valencia

REF. AV2507042





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

San Francesc, Valencia

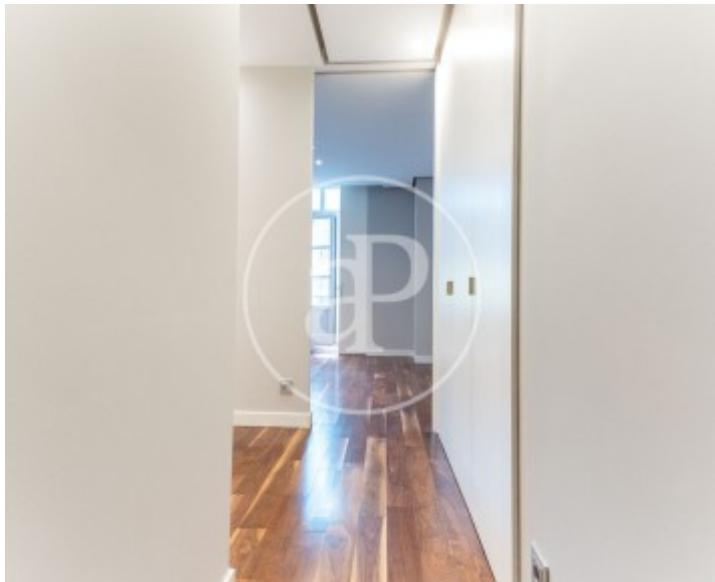
REF. AV2507042





San Francesc, Valencia

REF. AV2507042



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)