

San Francesc, Valencia

REF. AV2506132

# Ático en alquiler en San Francesc

## Características

Superficie

**115 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio

**3.000 €**



aProperties presenta este exclusivo y luminoso ático de lujo de 2 dormitorios, cada uno con baño en suite, y dos terrazas privadas de 24?m<sup>2</sup> y 15?m<sup>2</sup>, ubicado en una de las zonas más codiciadas del barrio de Sant Francesc, en pleno centro de Valencia. La vivienda ha sido totalmente reformada con materiales de primera calidad y se entrega completamente nueva a estrenar, ofreciendo un diseño moderno, funcional y elegante. Dispone de climatización por conductos (aire acondicionado y calefacción) mediante sistema de aerotermia, lo que garantiza alta eficiencia energética y un menor consumo. Incluye televisión de pantalla plana. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama: frigorífico, horno, placa de ind

ucción, campana extractora, lavadora y microondas. También cuenta con menaje básico para su comodidad. Suministros incluidos: luz y agua hasta un máximo de 100?€ mensuales, así como conexión Wi-Fi. El edificio ha sido íntegramente rehabilitado y dispone de ascensor. Este ático destaca por sus dos amplias terrazas privadas, de 24?m<sup>2</sup> y 15?m<sup>2</sup>, perfectas para disfrutar del aire libre, organizar cenas al exterior o relajarse al sol en pleno centro urbano. La ubicación es simplemente inmejorable: a pocos pasos de resta...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

San Francisc, Valencia

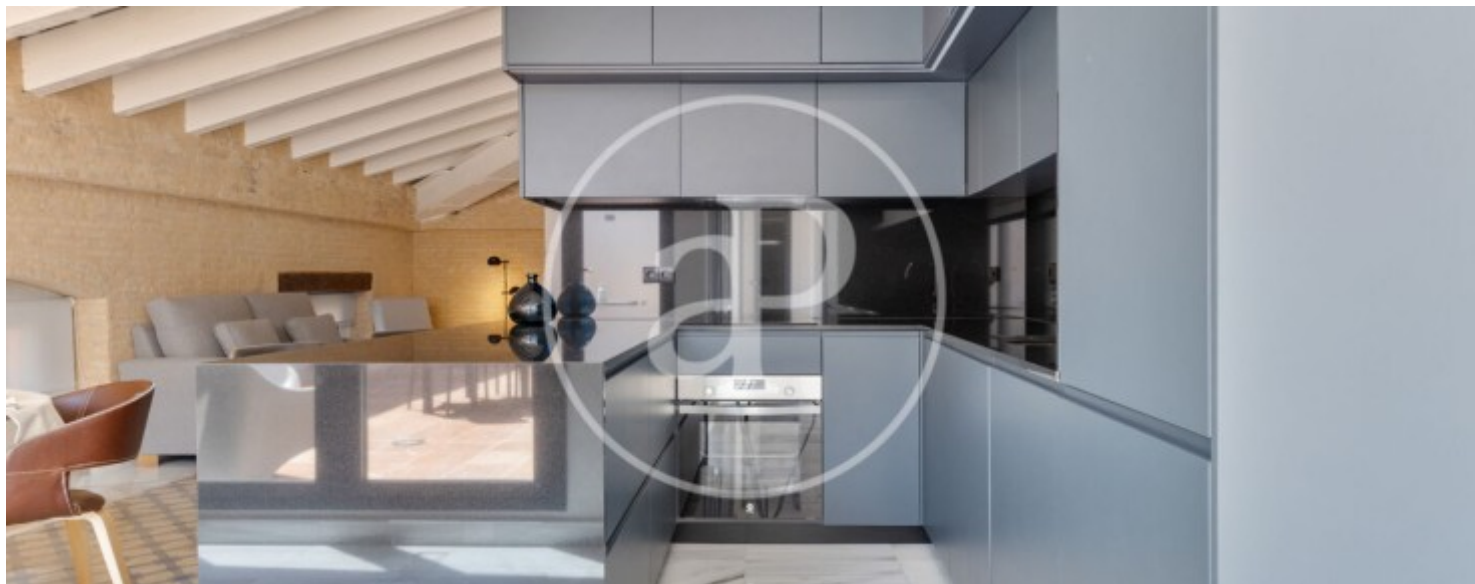
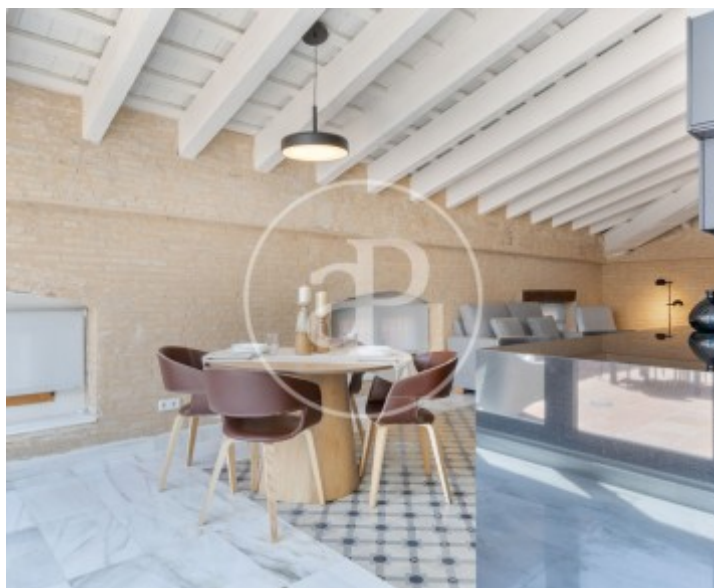
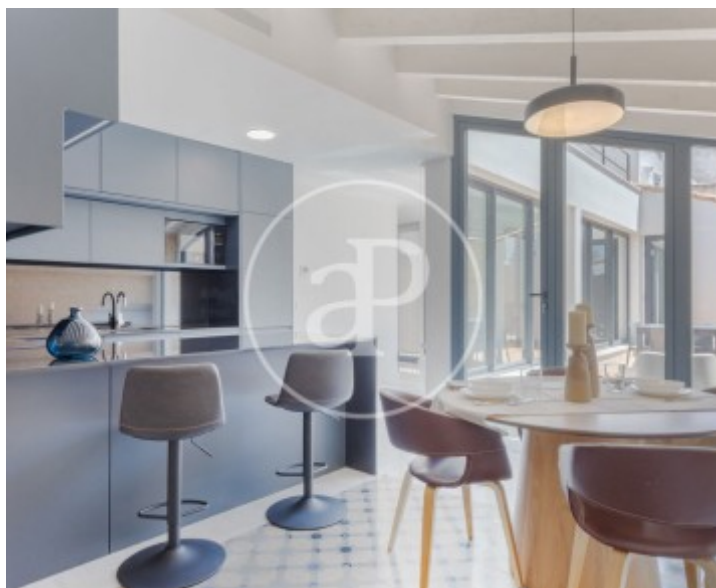
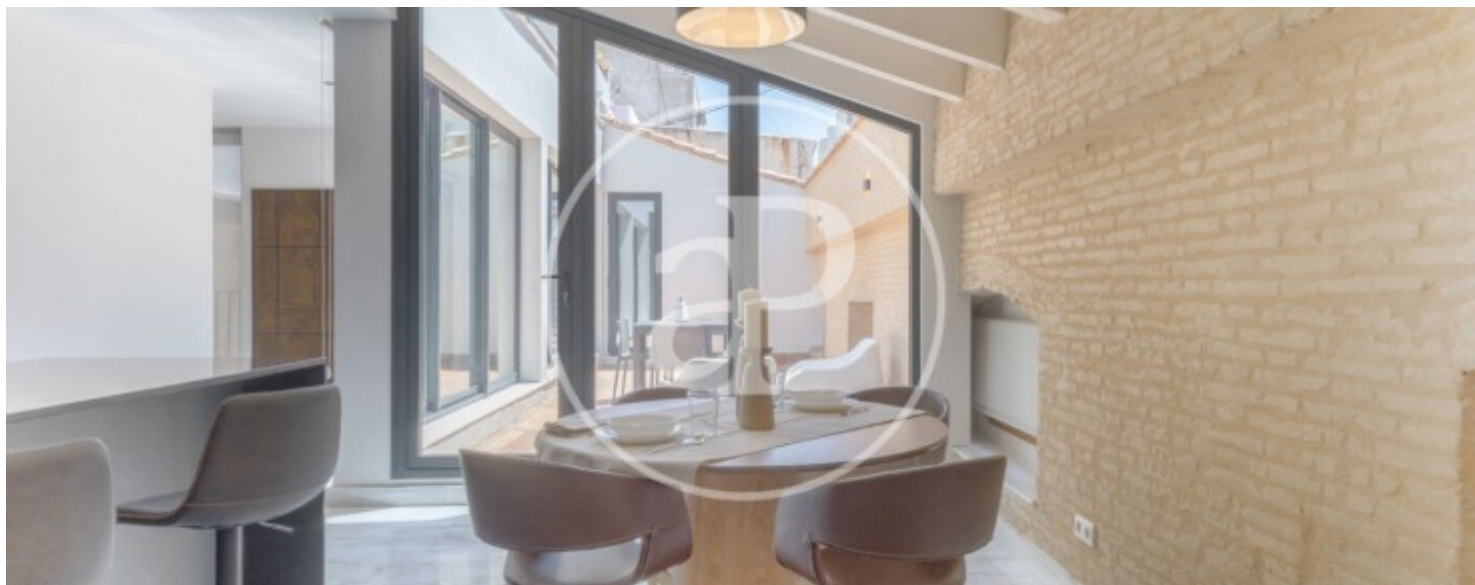
REF. AV2506132





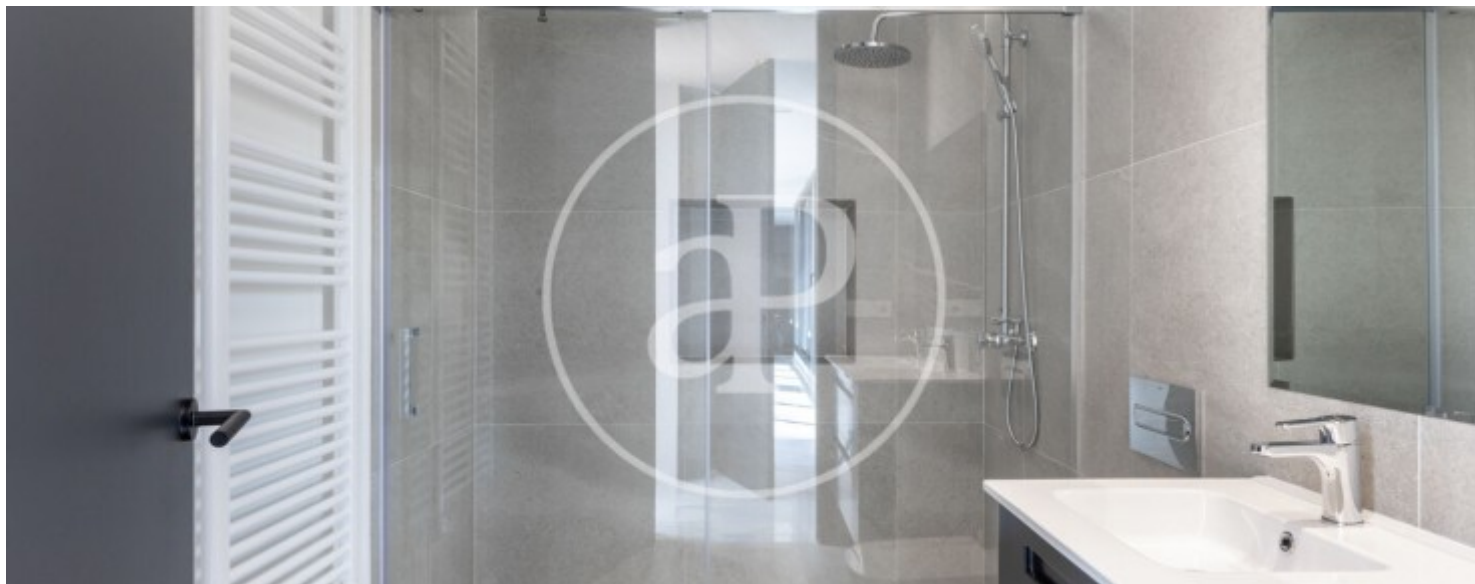
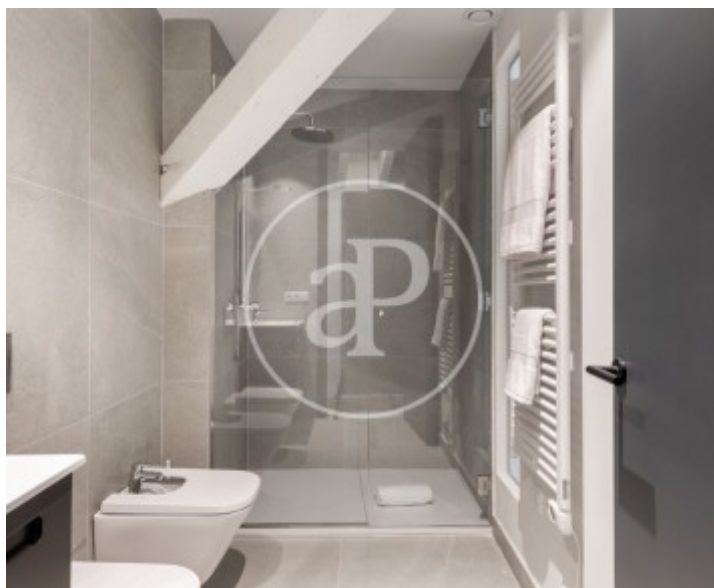
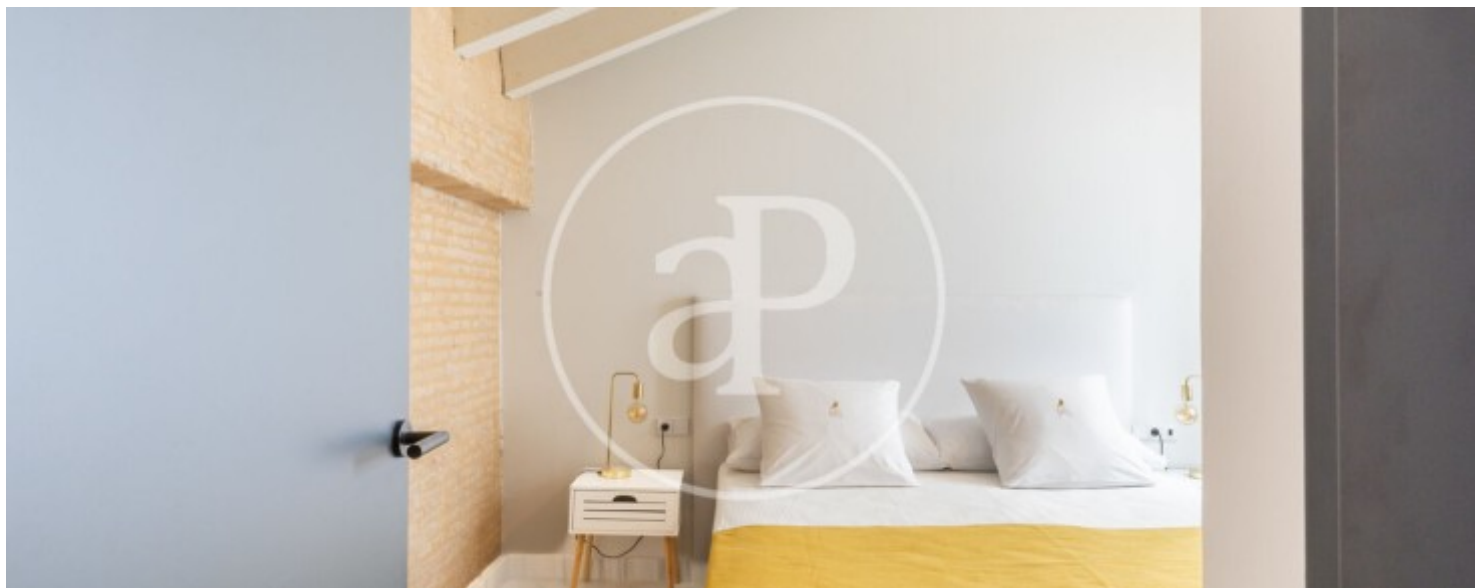
San Francisc, Valencia

REF. AV2506132



San Francisc, Valencia

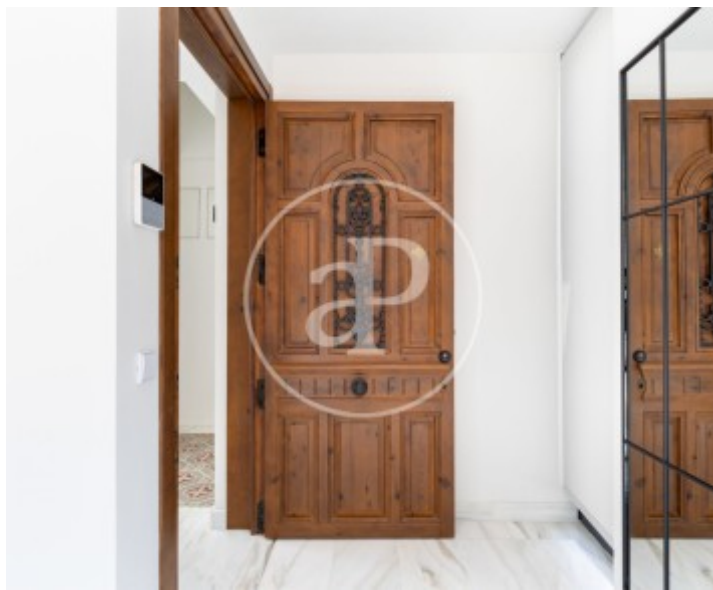
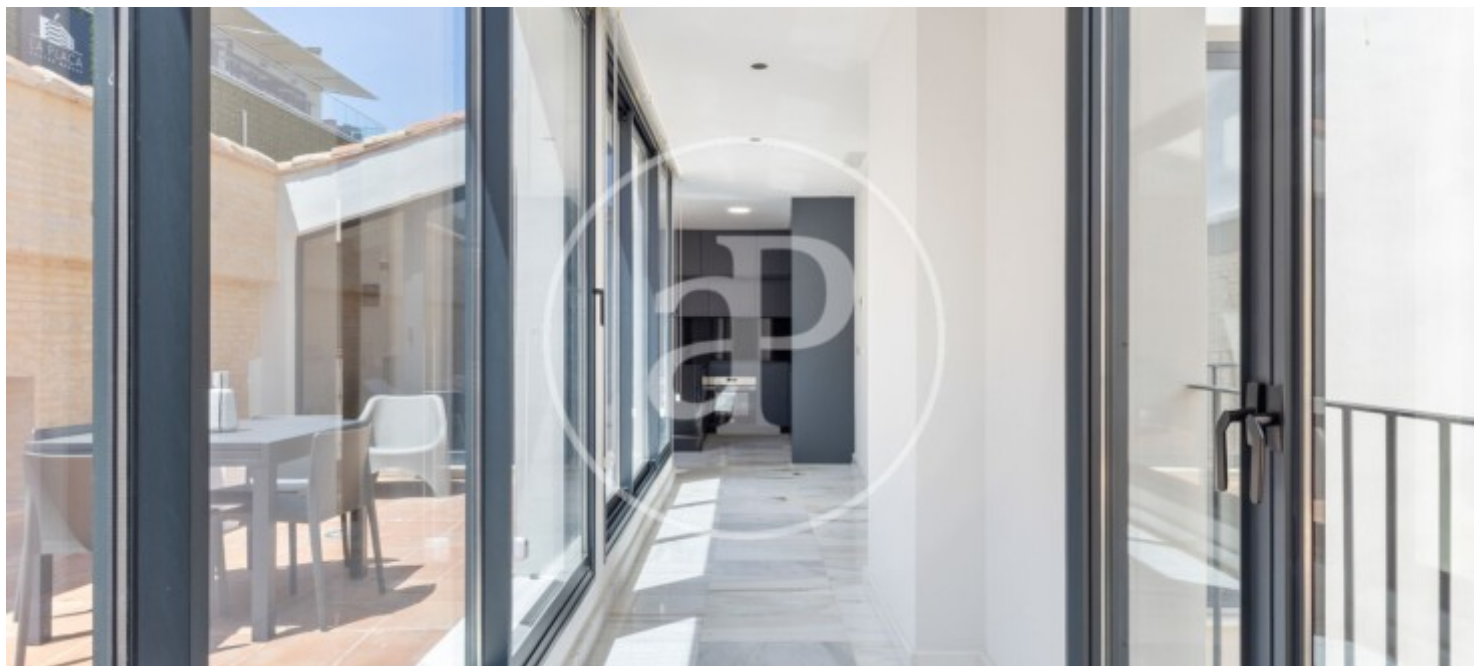
REF. AV2506132





San Francisc, Valencia

REF. AV2506132



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)