



San Francesc, Valencia

REF. AV2506132

# Ático en alquiler en San Francesc

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie

**115 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

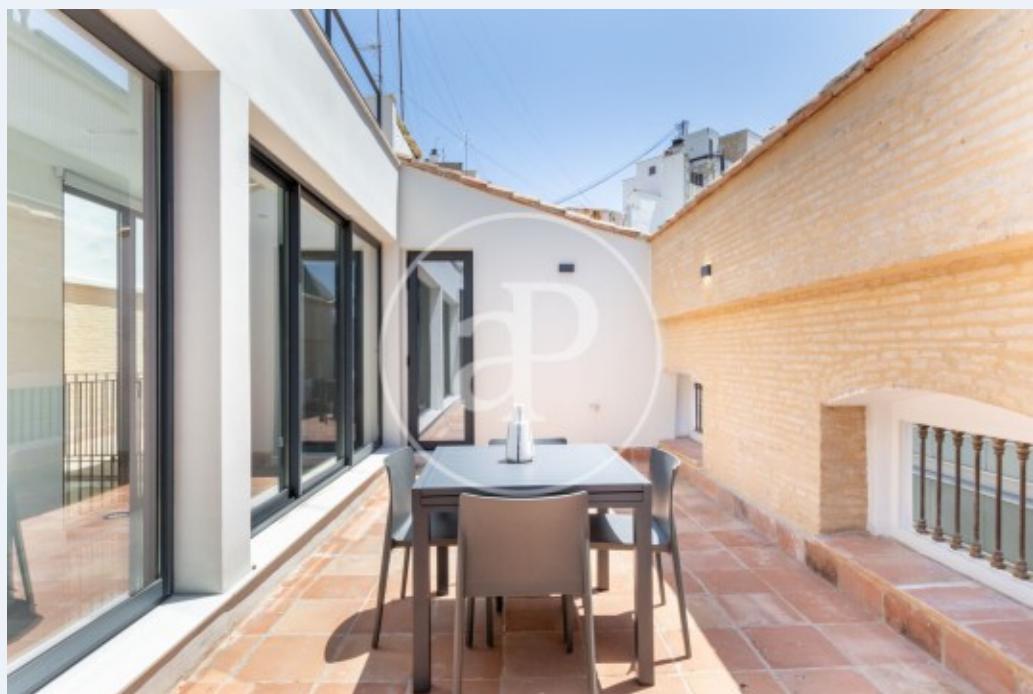
**2**

Baños

**2**

Precio

**3.000 €**



aProperties presenta este exclusivo y luminoso ático de lujo de 2 dormitorios, cada uno con baño en suite, y dos terrazas privadas de 24?m<sup>2</sup> y 15?m<sup>2</sup>, ubicado en una de las zonas más codiciadas del barrio de Sant Francesc, en pleno centro de Valencia. La vivienda ha sido totalmente reformada con materiales de primera calidad y se entrega completamente nueva a estrenar, ofreciendo un diseño moderno, funcional y elegante. Dispone de climatización por conductos (aire acondicionado y calefacción) mediante sistema de aerotermia, lo que garantiza alta eficiencia energética y un menor consumo. Incluye televisión de pantalla plana. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama: frigorífico, horno, placa de ind

ucción, campana extractora, lavadora y microondas. También cuenta con menaje básico para su comodidad. Suministros incluidos: luz y agua hasta un máximo de 100?€ mensuales, así como conexión Wi-Fi. El edificio ha sido íntegramente rehabilitado y dispone de ascensor. Este ático destaca por sus dos amplias terrazas privadas, de 24?m<sup>2</sup> y 15?m<sup>2</sup>, perfectas para disfrutar del aire libre, organizar cenas al exterior o relajarse al sol en pleno centro urbano. La ubicación es simplemente inmejorable: a pocos pasos de resta...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

San Francesc, Valencia

REF. AV2506132



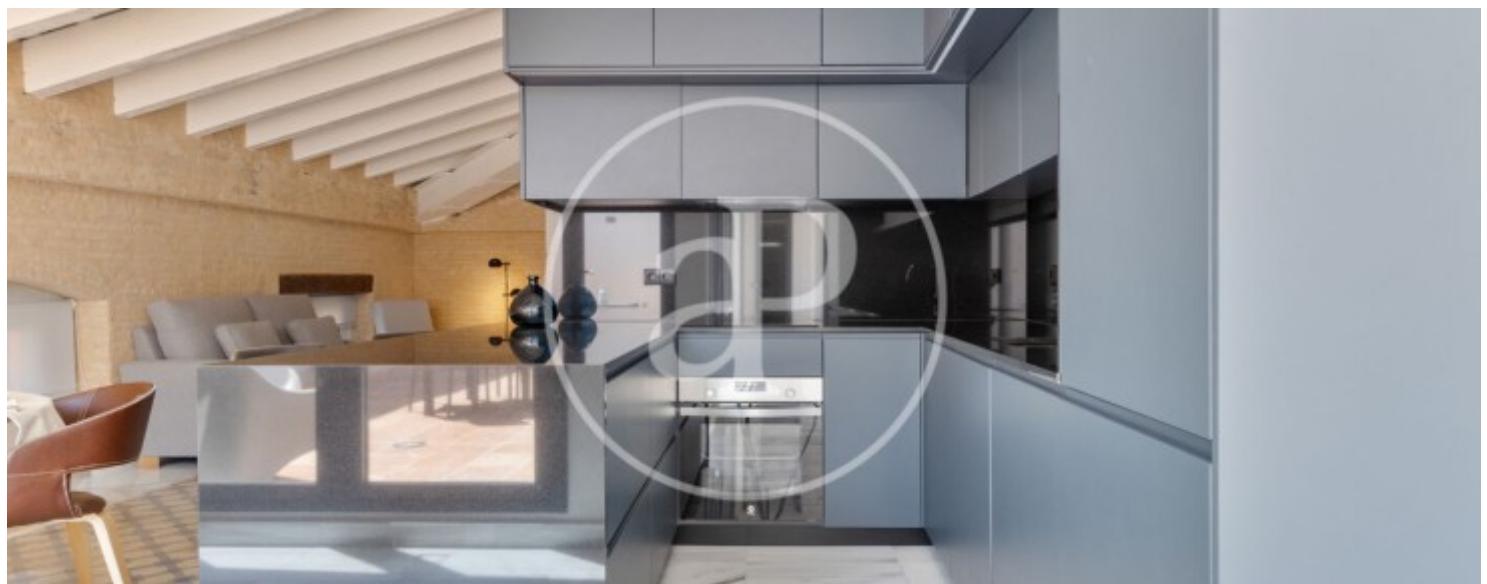
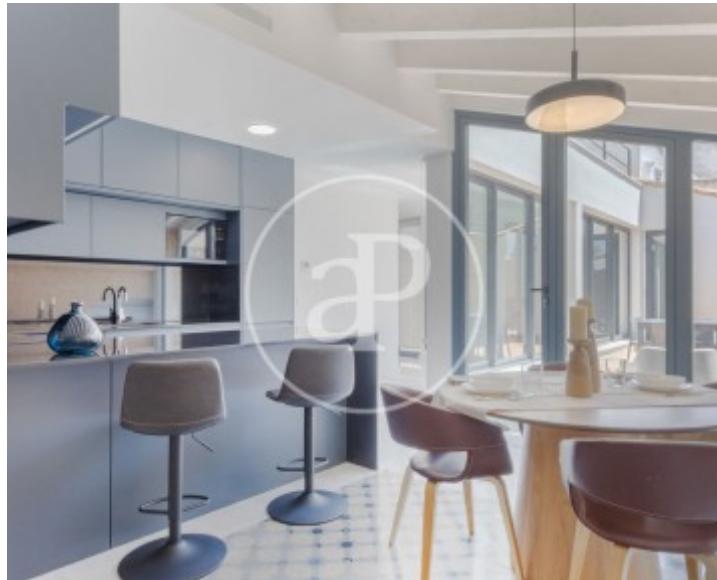
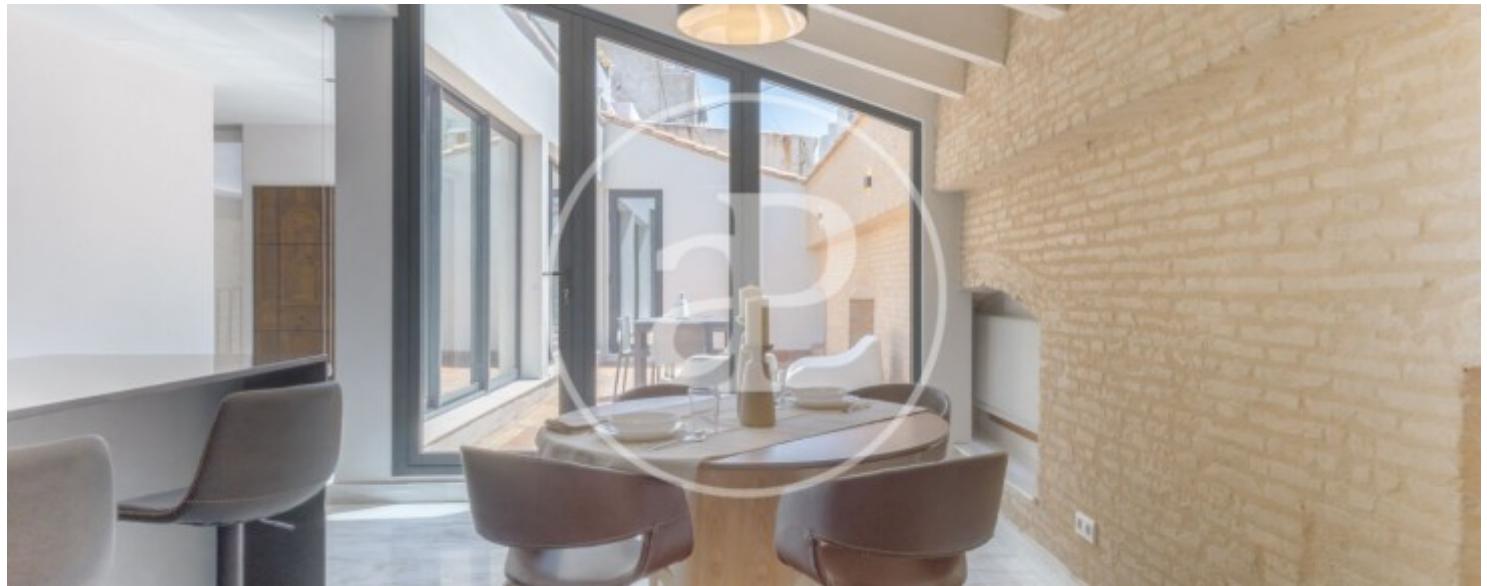


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

San Francesc, Valencia

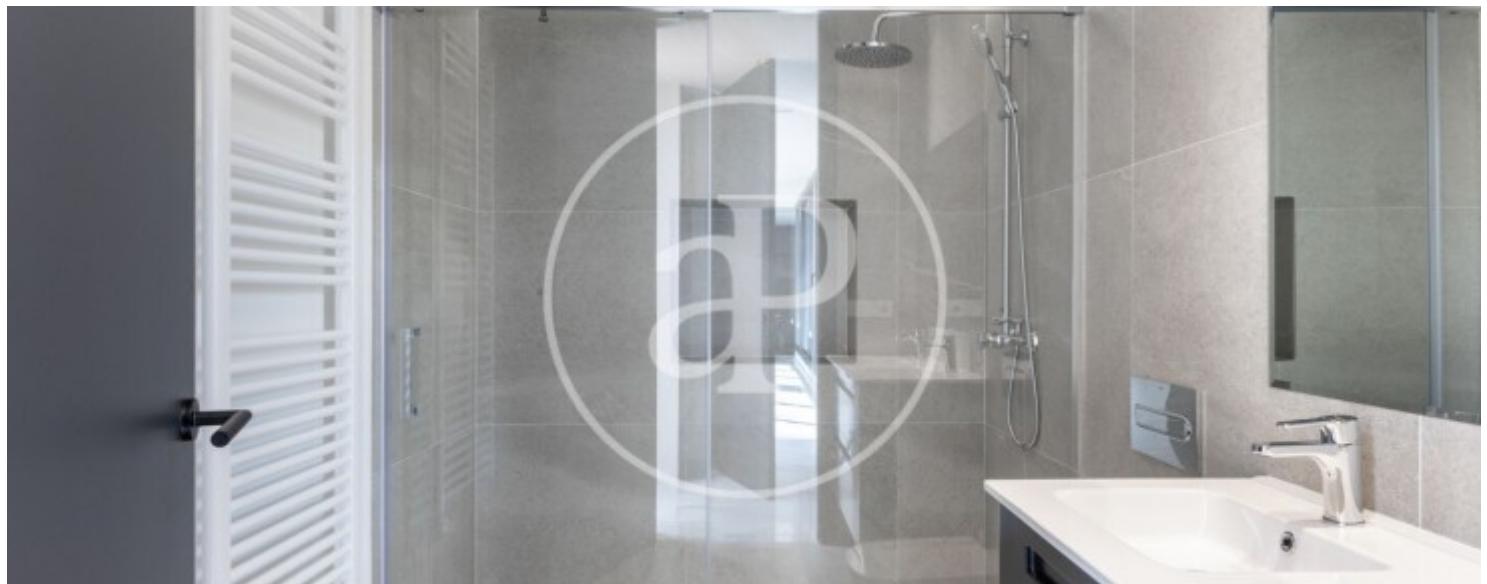
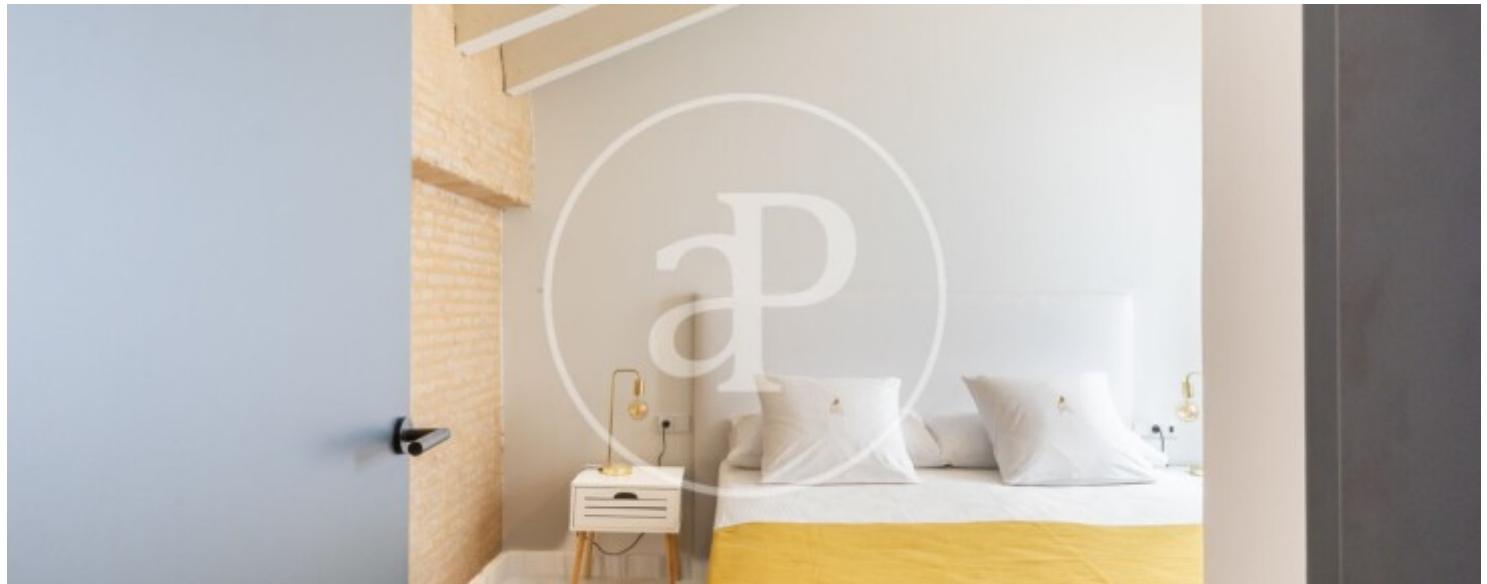
REF. AV2506132





San Francesc, Valencia

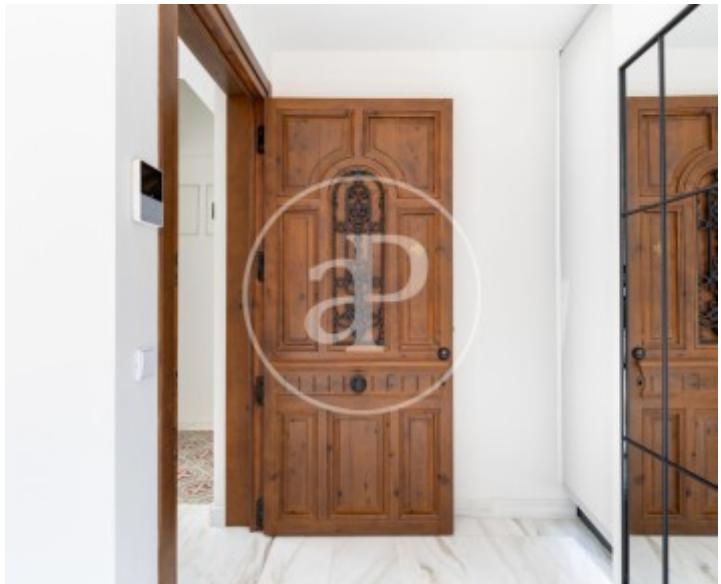
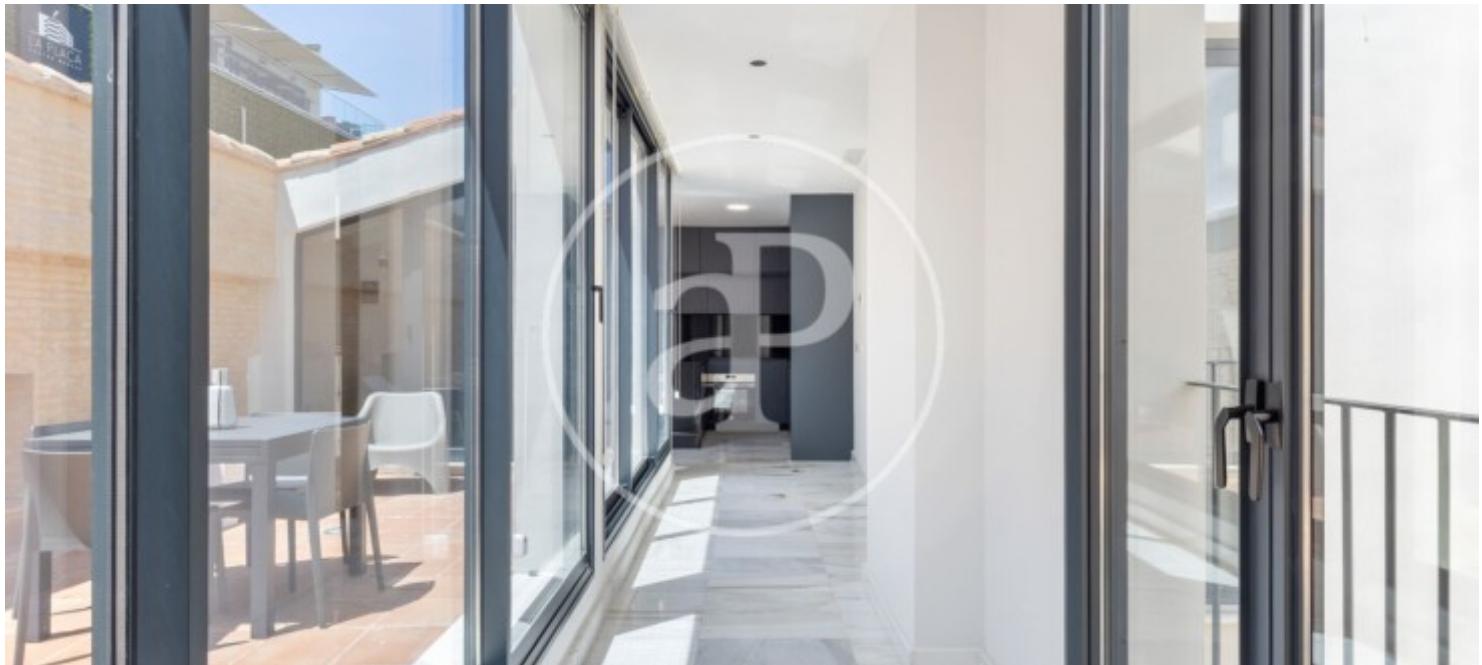
REF. AV2506132





San Francesc, Valencia

REF. AV2506132



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)