

San Francesc, Valencia

REF. VV2604008

# Ático en Venta en San Francesc

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor

Superficie  
**103 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**3**

Precio

**2.400.000 €**



aProperties presenta este ático dúplex en una de las plazas más privilegiadas del centro de Valencia, rodeado de los edificios más emblemáticos de la ciudad, a pasos del Ayuntamiento. Una ubicación excepcional, en el corazón histórico y comercial de Valencia, donde la vida urbana se vive con una comodidad y una centralidad difíciles de igualar. Cuarta planta con ascensor. Al entrar, un recibidor que marca el tono desde el primer momento: nada está puesto por casualidad. La escalera interior, elemento arquitectónico en sí mismo, anticipa ya lo que espera arriba. La planta se divide con una lógica impecable. A un lado, la zona de vida: el salón de orientación sur, donde la luz entra sin pedir permiso

durante todo el día y una puerta abre directamente a la terraza privada, diluyendo la frontera entre interior y exterior. Contigua, una cocina abierta de diseño moderno, integrada al espacio de vida, pensada tanto para el que disfruta cocinando como para el que disfruta recibiendo. El comedor cierra este eje social con naturalidad. El baño de cortesía completa esta zona con la misma elegancia que impregna cada rincón de la vivienda. Al otro lado, la zona de descanso: una primera habitación doble de gran tamaño con armarios empotrados de...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

San Francesc, Valencia

REF. VV2604008



San Francisc, Valencia

REF. VV2604008



San Francisc, Valencia

REF. VV2604008



San Francisc, Valencia

REF. VV2604008



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)