

Ruzafa, Valencia

REF. AV2301100

# Piso en alquiler de 2 habitaciones con terraza en Ruzafa.

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie  
**84 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baño  
**1**

Precio

**1.400 €**



**En pleno centro del barrio de Ruzafa, en una de las calles de más encanto, se encuentra este fabuloso piso, con reforma total.**

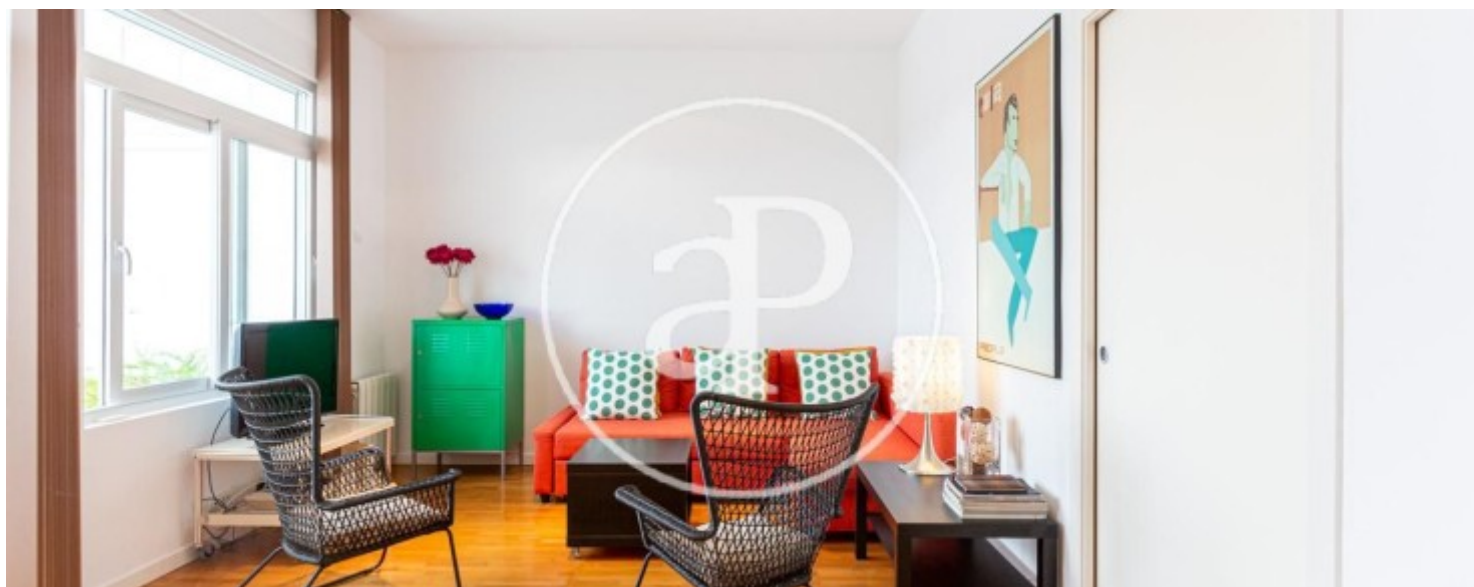
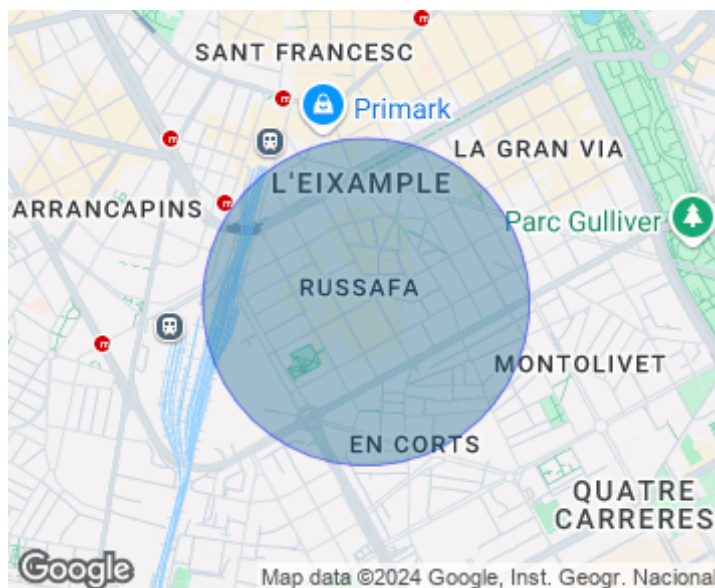
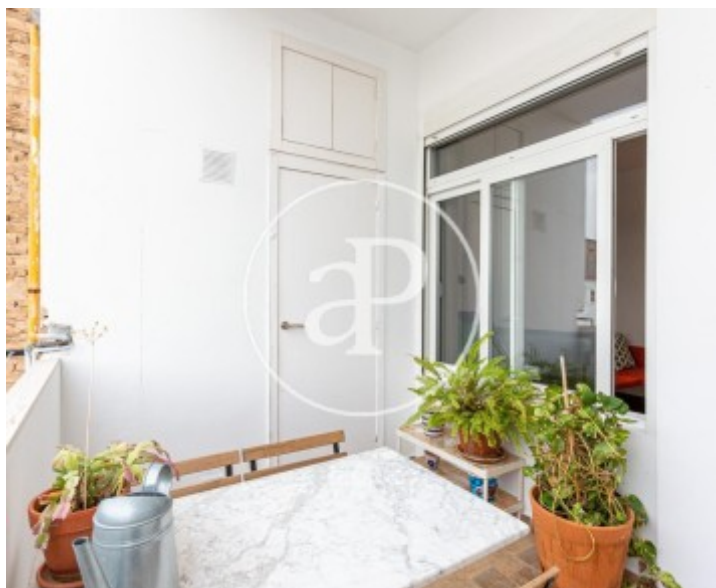
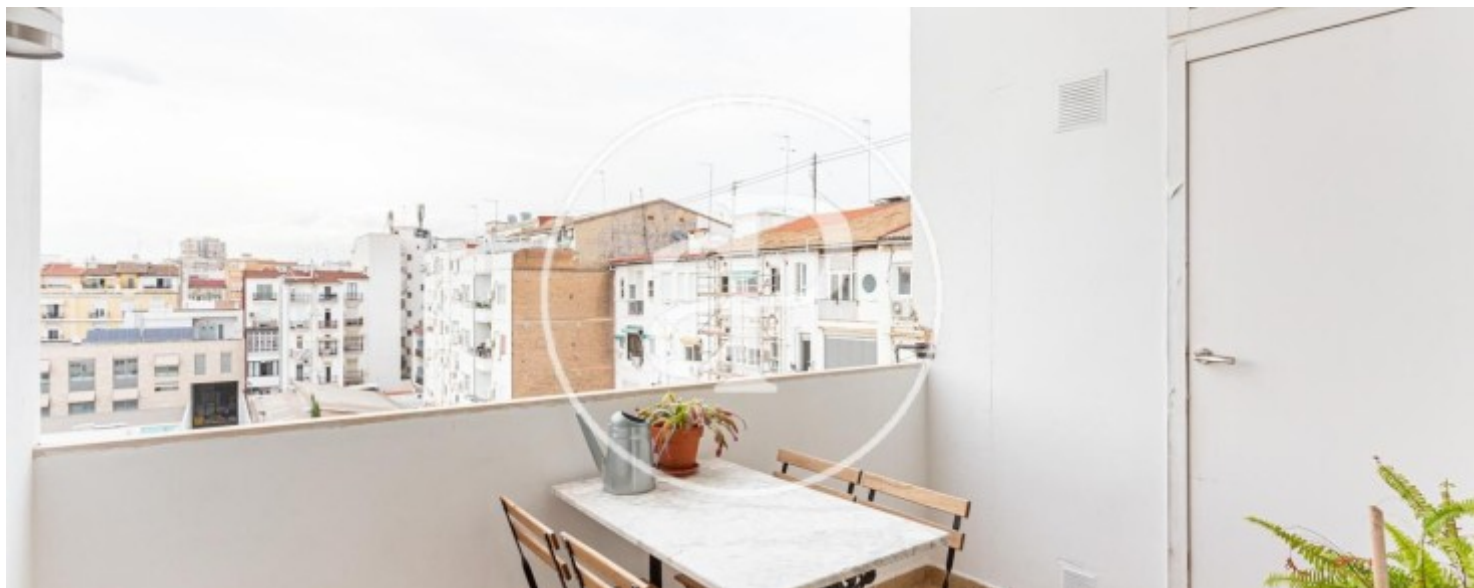
Ubicado en la quinta y última planta de una finca clásica, en excelentes condiciones y con ascensor. La vivienda es totalmente exterior, dispone de mucha luz y cuenta con un total de 2 cómodas habitaciones dobles y un baño. Su salón comedor, combina a la perfección con el toque ecléctico decorativo. La cocina es independiente y equipada con los electrodomésticos básicos para entrar a vivir de inmediato. El piso cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado en cada

estancia y calefacción por radiador individual. Gastos de comunidad e IBI están incluidos, dos meses de fianzas y solvencias demostrables son requeridos por el propietario. Se trata de una oportunidad única para vivir en un piso cómodo y con calidades de primera, en uno de los barrios con más historia de la ciudad de Valencia. A muy pocos minutos andando de la estación de tren del NORD, de paradas de autobuses EMT, Colegios, estaciones de metro XATIVA y COLÓN, supermercados, además la zona se encuentra...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

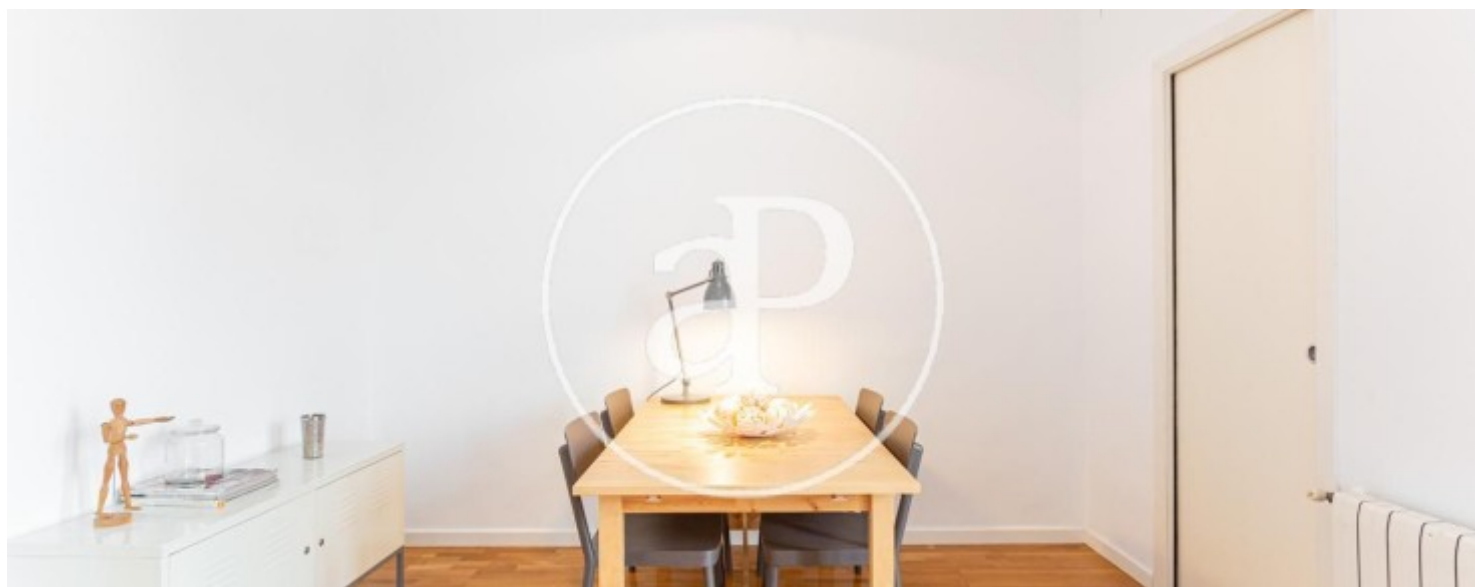
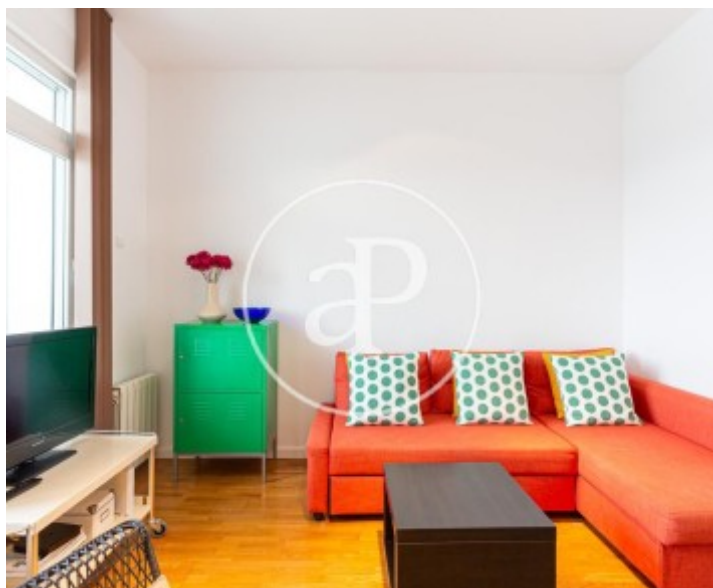
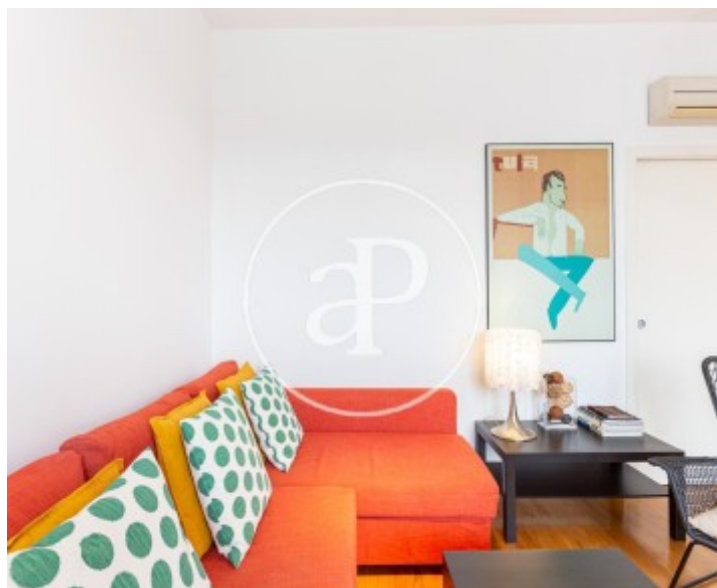
Ruzafa, Valencia

REF. AV2301100



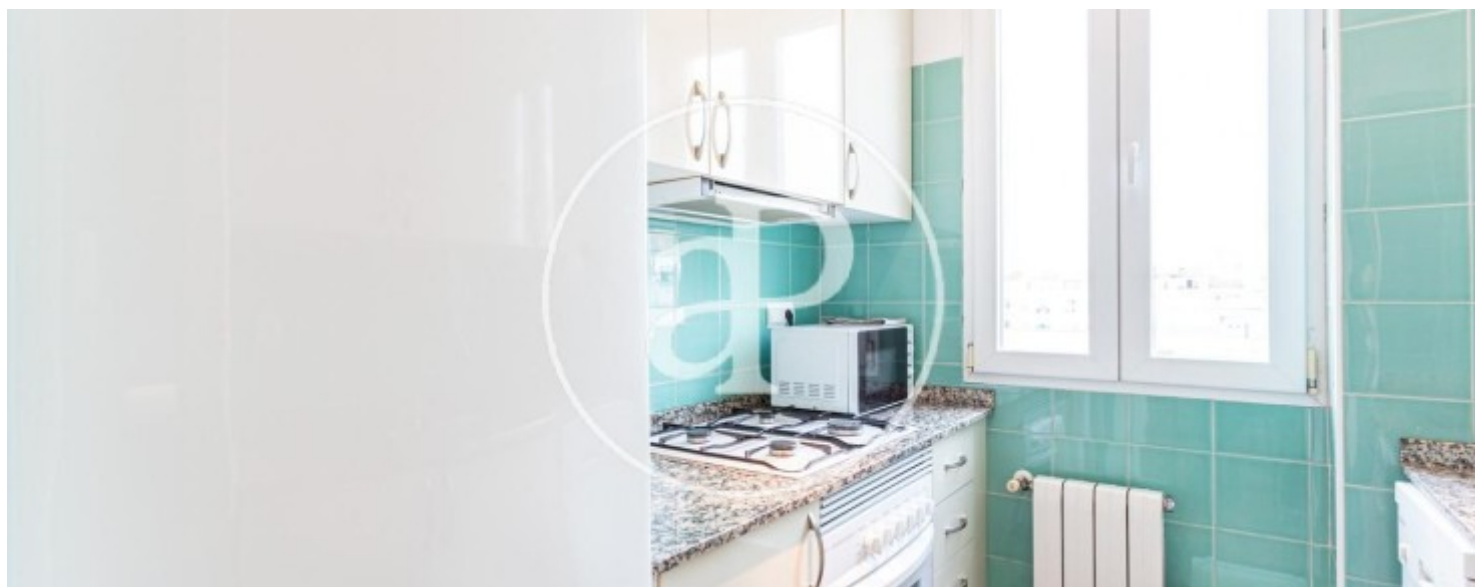
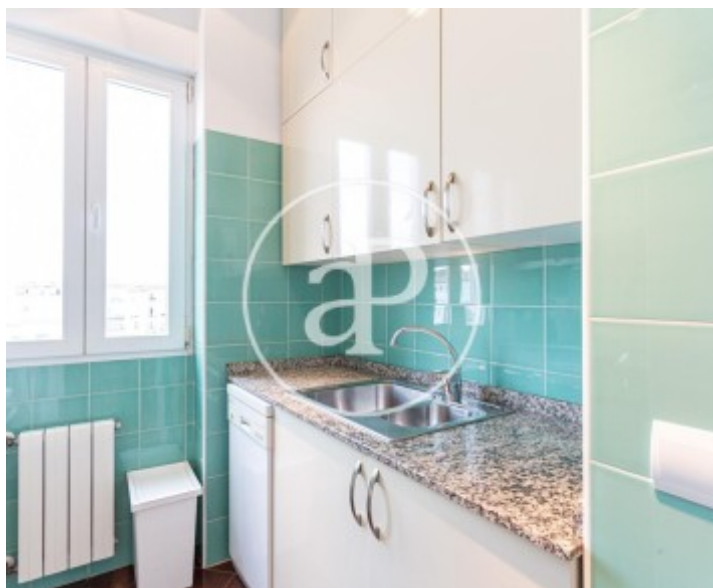
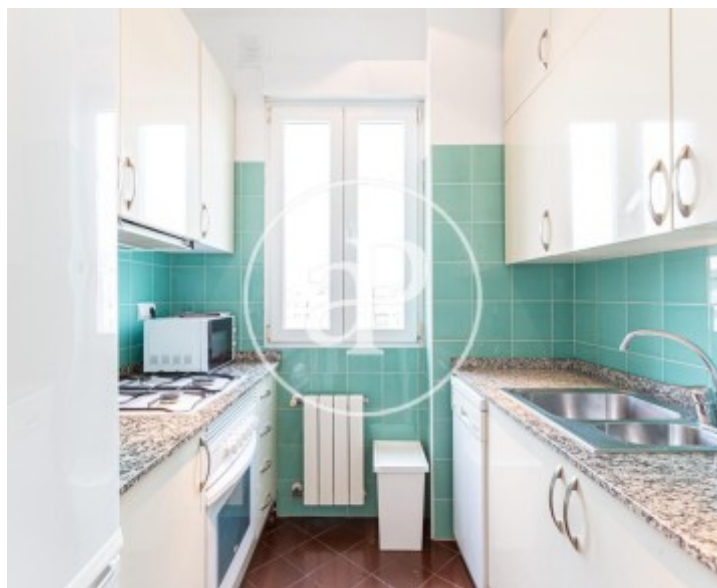
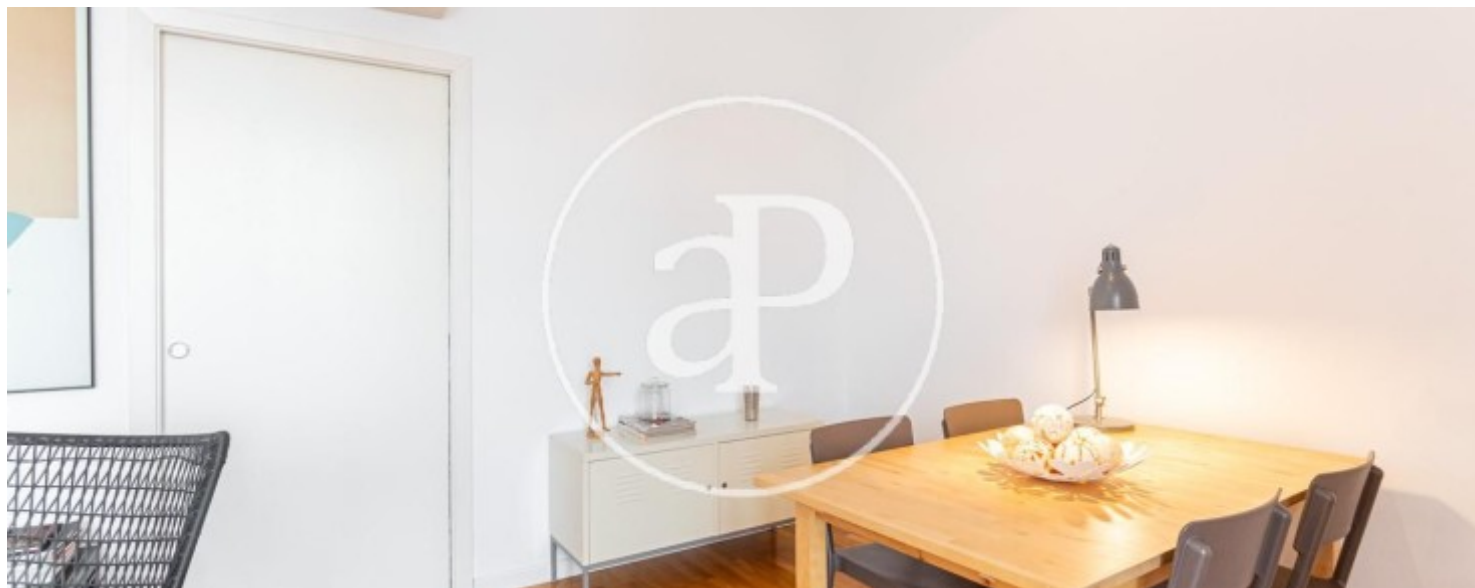
Ruzafa, Valencia

REF. AV2301100



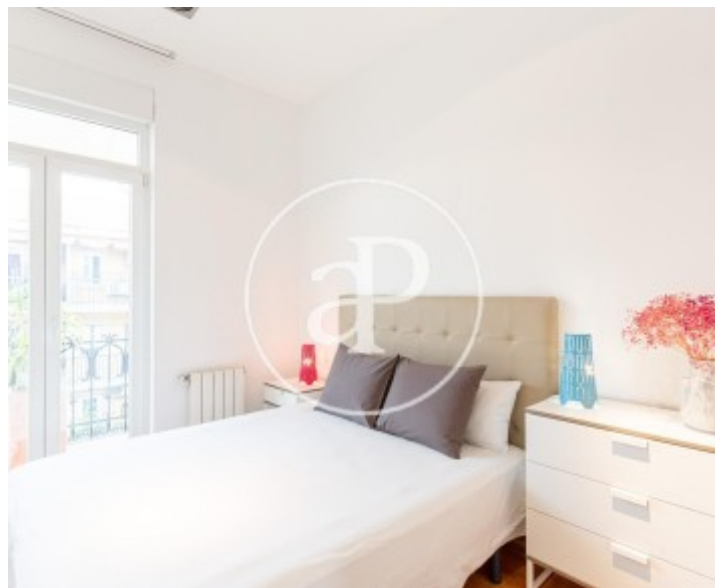
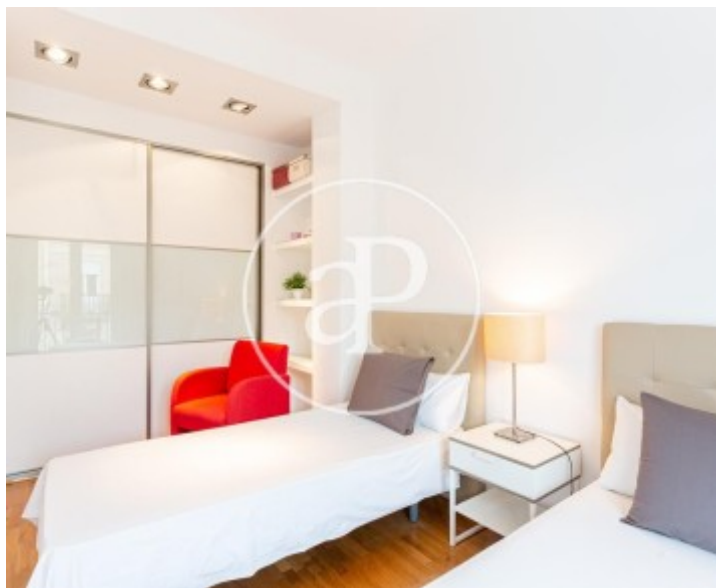
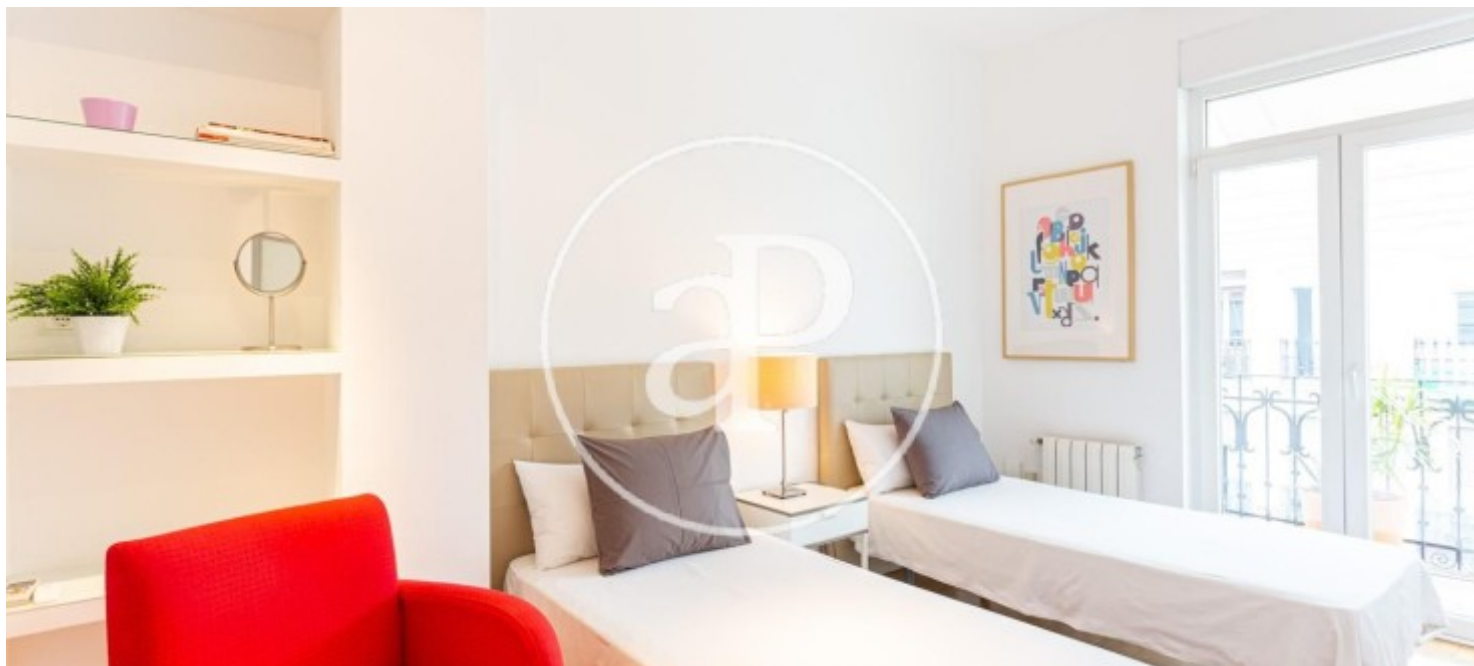
Ruzafa, Valencia

REF. AV2301100



Ruzafa, Valencia

REF. AV2301100



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)