

Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019

## Piso en venta en Ruzafa

### Características

- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie  
**83 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**

Precio

**326.000 €**



**aProperties ofrece una excelente oportunidad de inversión o nuevo hogar en una de las zonas más demandadas y cotizadas de Valencia: Ruzafa.**

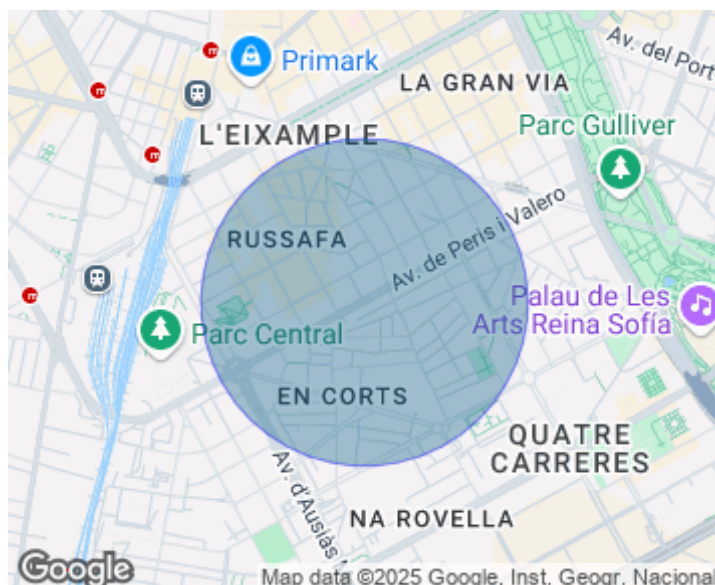
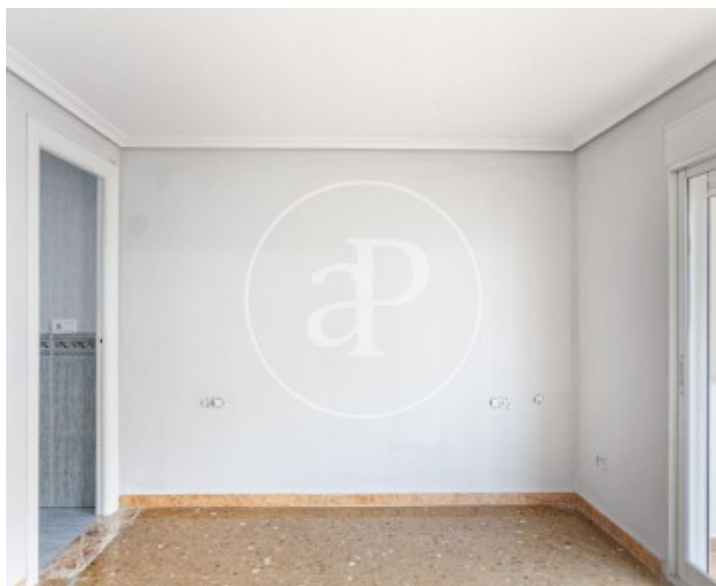
Este piso de 83 metros cuadrados —según Catastro— destaca por su distribución funcional, su luminosidad y su proximidad a algunos de los mejores puntos de la ciudad, como el río Turia y el Parque Central. Con una distribución inteligente, esta propiedad cuenta con tres dormitorios: una habitación doble espaciosa, ideal como dormitorio principal o incluso como oficina, y dos habitaciones simples que se adaptan a diferentes necesidades, desde dormitorios para niños

hasta despacho o cuarto de invitados. Además, el inmueble dispone de un aseo independiente y un baño completo, lo que aporta comodidad tanto a las familias como a quienes busquen un alquiler compartido. La cocina es independiente y está equipada con una galería adjunta que ofrece espacio adicional para el lavadero, ideal para mantener las tareas domésticas organizadas y separadas de las zonas principales de la vivienda. Sin embargo, uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su terraza exterior acristalada, que proporciona un espacio adicional...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

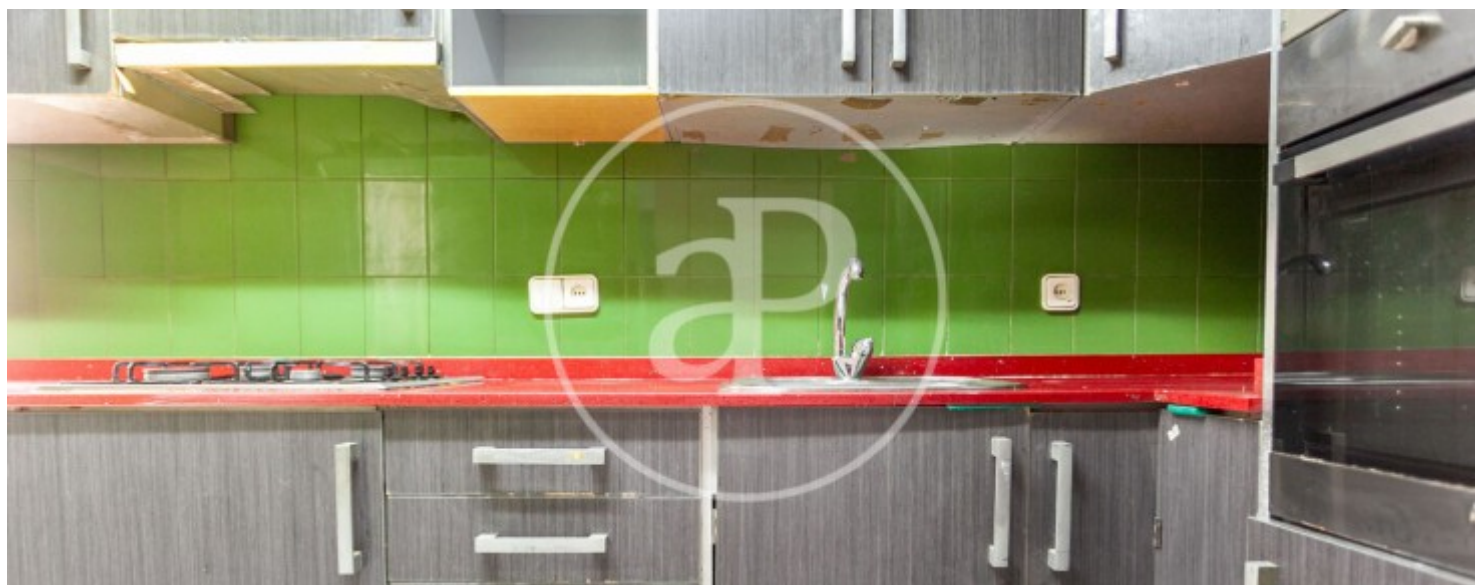
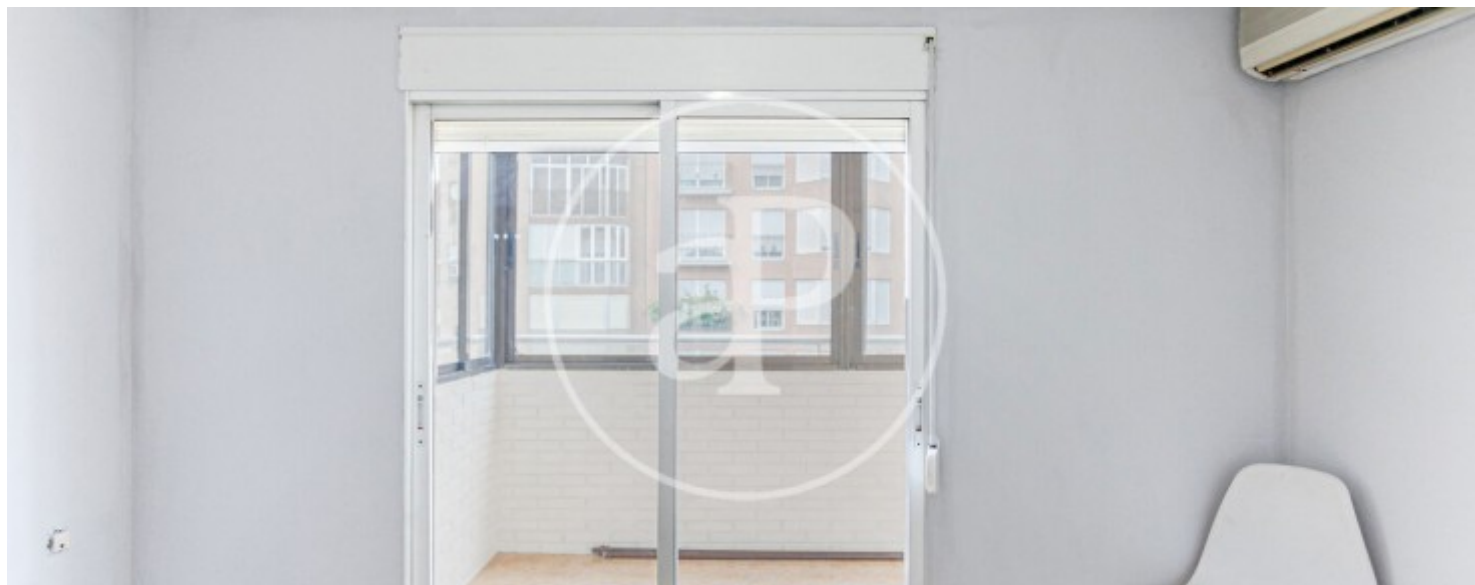
Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019



Ruzafa, Valencia

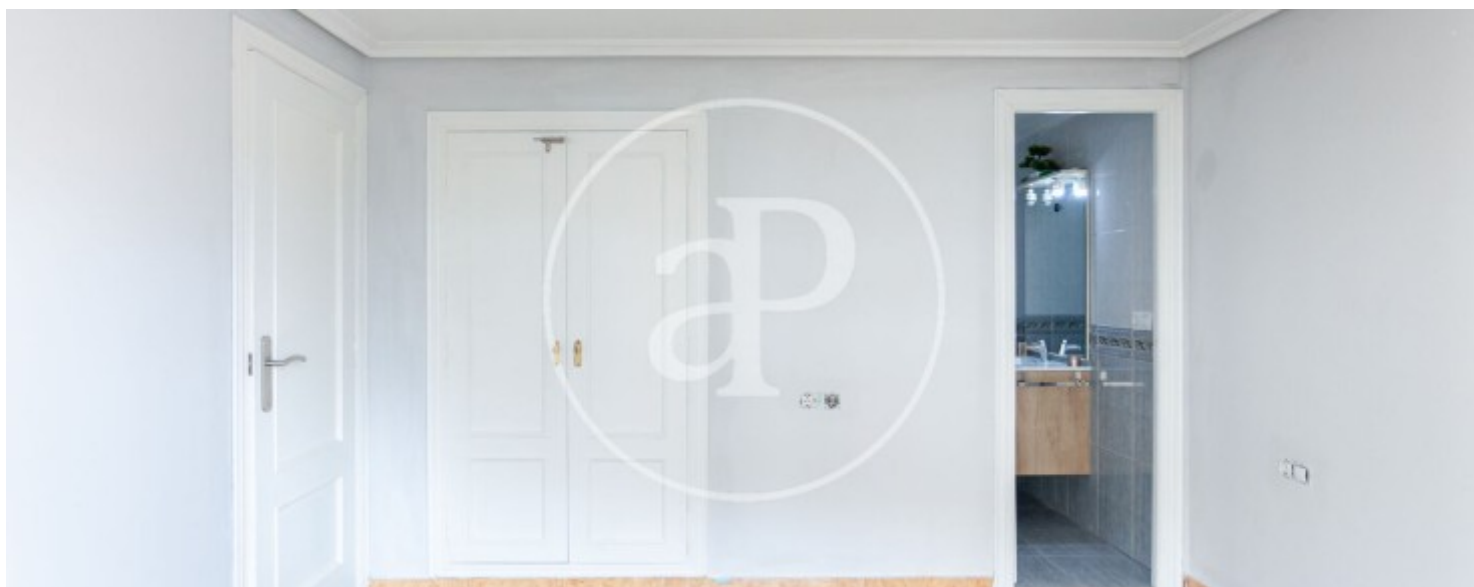
REF. VV2509019





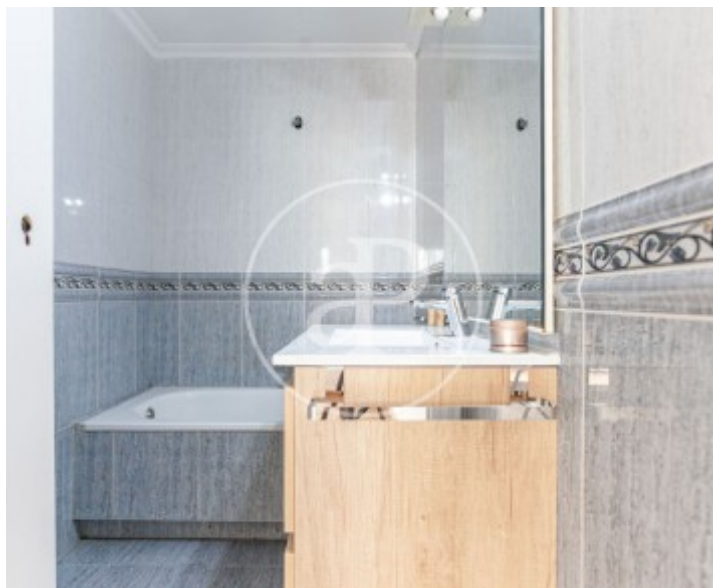
Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019



Ruzafa, Valencia

REF. VV2509019



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)