

Ruzafa, Valencia

REF. VV2605049

# Piso en venta en Ruzafa

## Características

Superficie  
**68 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**

✓ Vistas      ✓ AACC

Precio  
**340.000 €**



## Vivir en Ruzafa no es solo elegir un barrio, es elegir un estilo de vida.

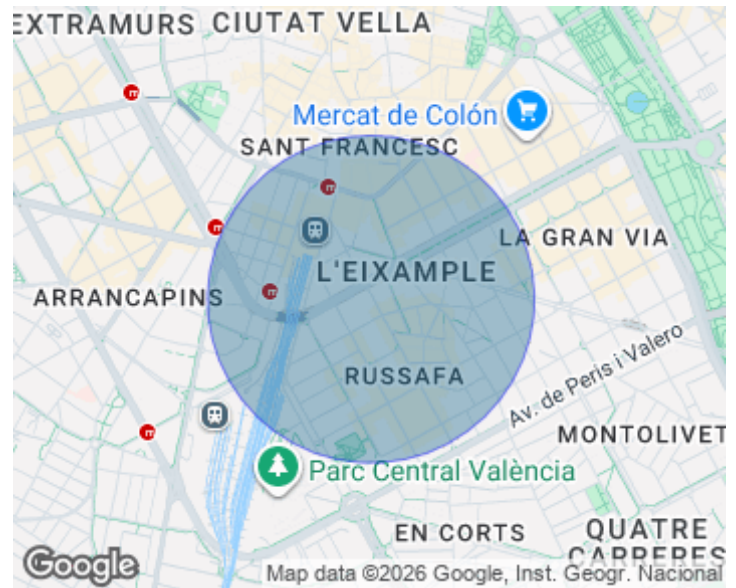
aProperties resenta esta acogedora y elegante vivienda situada en una de las calles más emblemáticas del barrio, Buenos Aires, en pleno corazón de Ruzafa, una de las zonas con mayor personalidad y demanda de Valencia. Ubicada en un precioso edificio señorial de 1906, la propiedad conserva todo el encanto de la arquitectura valenciana de principios de siglo: techos altos, vigas de madera vistas y una atmósfera única que combina historia y autenticidad con el confort actual. La vivienda ha sido cuidadosamente actualizada para ofrecer una

experiencia moderna y funcional sin perder su esencia. Cuenta con un luminoso salón-comedor con cocina integrada, creando un espacio abierto, cálido y perfecto para disfrutar del día a día o compartir momentos con amigos. La cocina, reformada recientemente, destaca por su diseño contemporáneo y equipamiento completo. El baño, renovado hace apenas unas semanas, aporta un estilo actual y práctico. Entre sus calidades destacan el suelo de parquet, aire acondicionado, calefacción por caldera de gas y una excelente entrada de luz...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Ruzafa, Valencia

REF. VV2605049



Ruzafa, Valencia

REF. VV2605049



Ruzafa, Valencia

REF. VV2605049



Ruzafa, Valencia

REF. VV2605049



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)