

Ruzafa, Valencia

REF. VV2609049

# Ático en venta en Ruzafa

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie  
**65 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baño  
**1**

Precio  
**580.000 €**



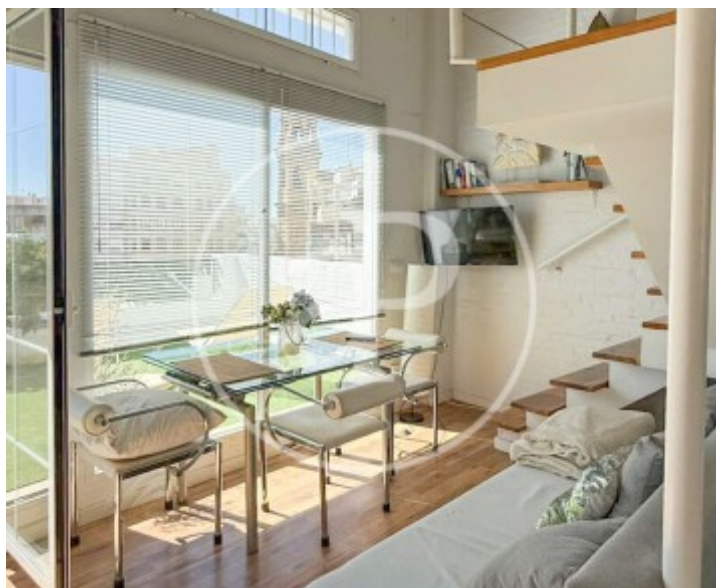
aProperties presenta este exclusivo ático ubicado en pleno corazón de Ruzafa, frente al emblemático Mercado de Ruzafa, una de las zonas más demandadas y con mayor atractivo de Valencia. La vivienda cuenta con 65 m<sup>2</sup> totales, con una espectacular terraza privada, ofreciendo un espacio exterior privilegiado en pleno centro de la ciudad. El inmueble dispone de 2 habitaciones y 1 baño, y se encuentra totalmente reformado, combinando comodidad, funcionalidad y un estilo moderno. La vivienda está completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir. Uno de los principales atractivos de este ático es su amplia terraza, perfecta para disfrutar del buen clima de Valencia, crear una zona de descanso, organizar reuniones o simplemente relajarse al

aire libre. La vivienda dispone de aire acondicionado, suelos de parquet, electrodomésticos y balcón. El edificio cuenta con ascensor y dispone de un patio recientemente renovado. Además, cuenta con licencia para alquiler temporal por estancias de entre 10 días y 11 meses, lo que la convierte en una excelente oportunidad para rentabilizar la inversión. Situado en el emblemático barrio de Ruzafa, el inmueble se encuentra rodeado de una gran variedad de restaurantes, cafeterías, comercios, mercados y todos los servicios necesarios para el...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

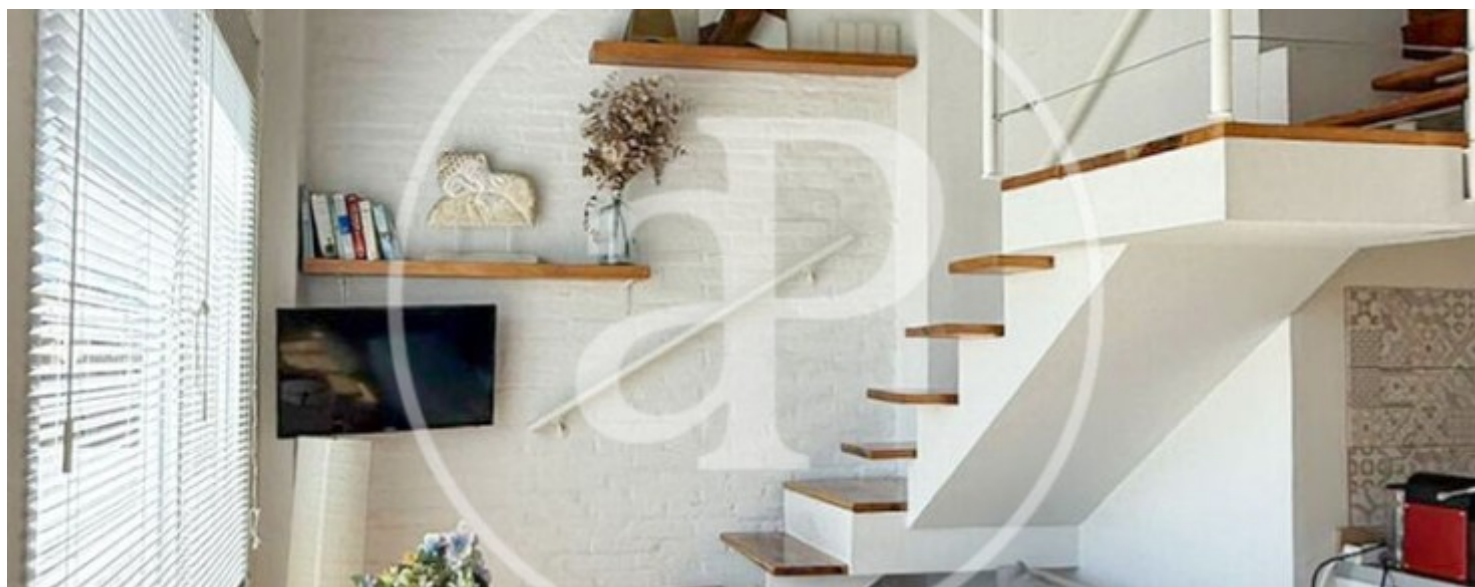
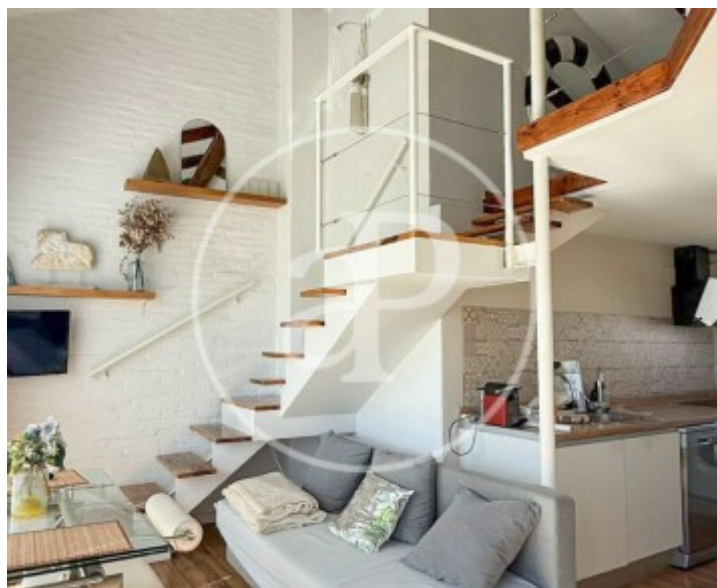
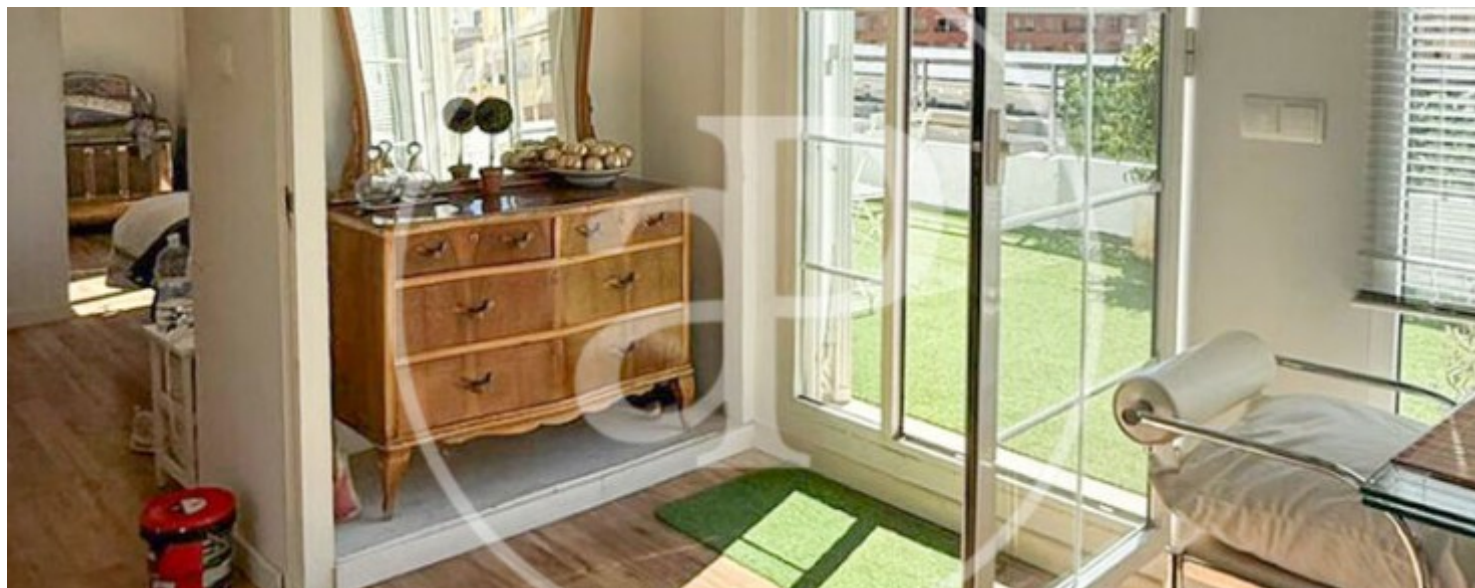
Ruzafa, Valencia

REF. VV2609049



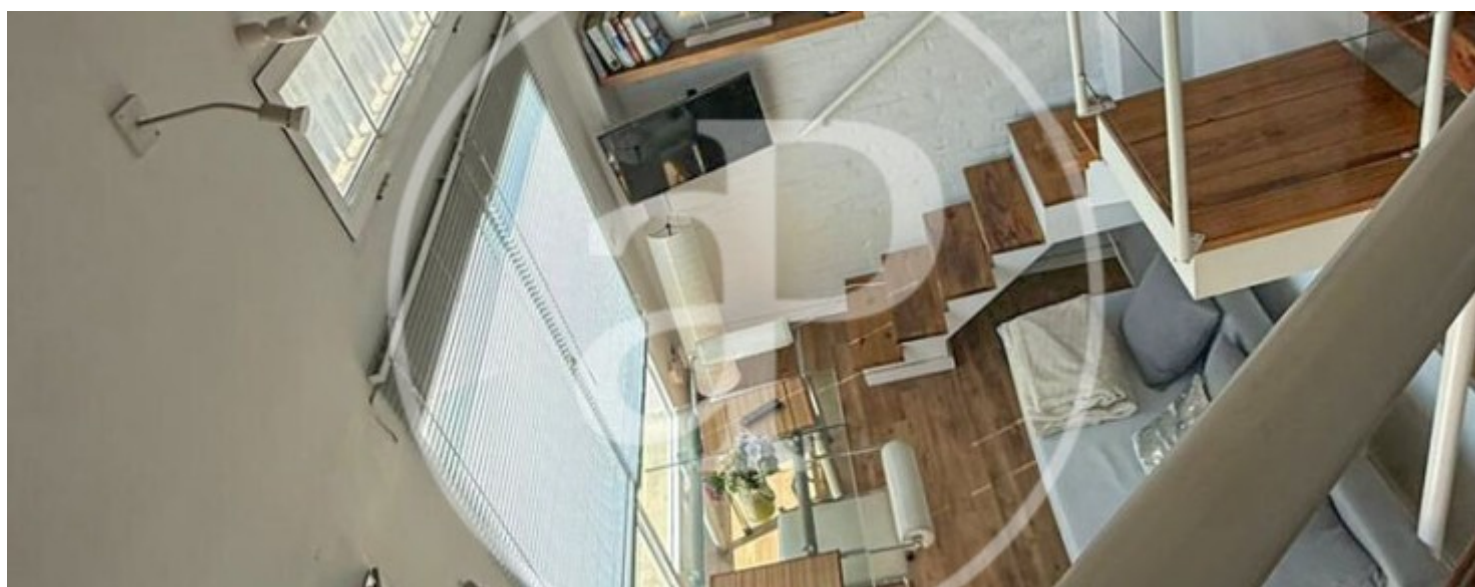
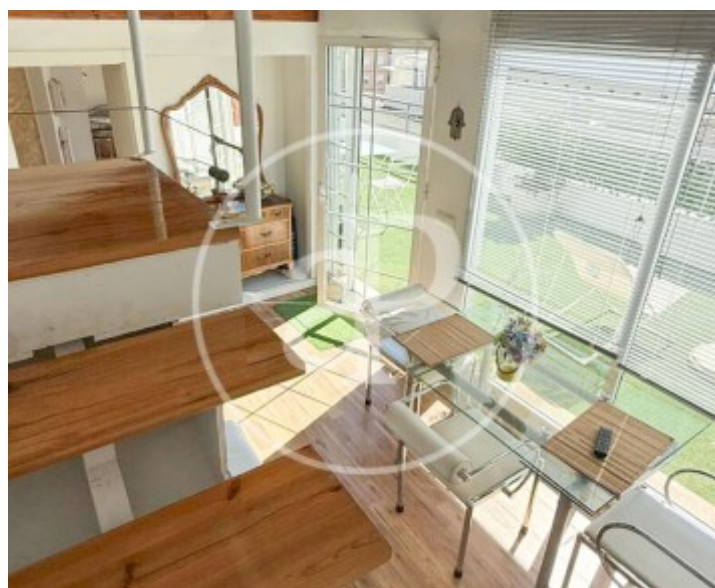
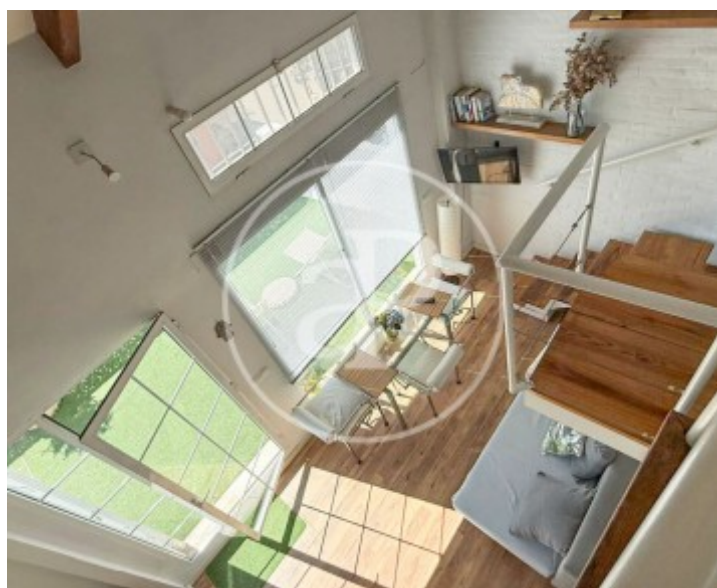
Ruzafa, Valencia

REF. VV2609049



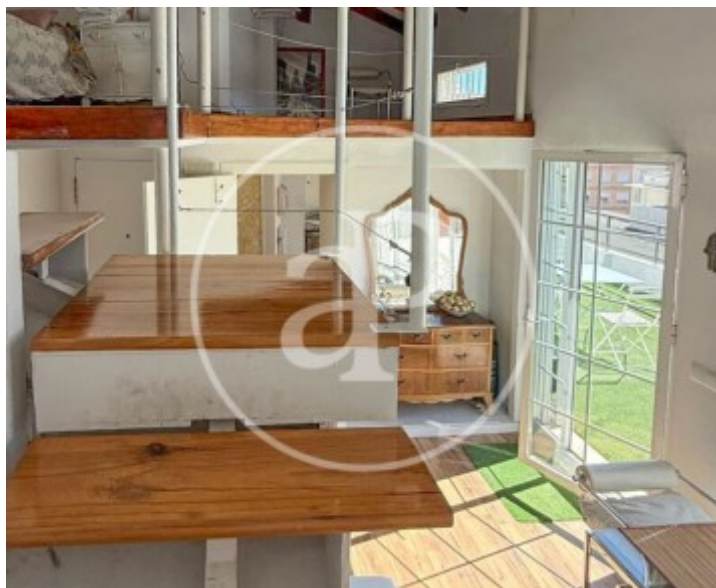
Ruzafa, Valencia

REF. VV2609049



Ruzafa, Valencia

REF. VV2609049



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)