

Penya Roja, Valencia

REF. VV2512024

# Dúplex Reformado en venta en Av. Francia

## Características

Superficie

**197 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio

**1.190.000 €**



**En Avenida Francia, una de las zonas más valoradas de Valencia, se encuentra este exclusivo dúplex completamente reformado que destaca por su amplitud, luminosidad y vistas a la ciudad.**

La vivienda, construida en 1999 y renovada íntegramente en 2016, ofrece un ambiente moderno y confortable, pensado para quienes buscan calidad de vida y espacios versátiles. En la planta principal encontramos un amplio salón-comedor muy luminoso, con salida a una espaciosa terraza orientada hacia la piscina del residencial. La cocina, totalmente reformada, cuenta con muebles blancos y electrodomésticos integrados. En un espacio apartado, se

encuentra un práctico cuarto de lavandería independiente. En esta misma planta se sitúa el dormitorio principal, con baño en suite y armarios añadidos durante la reforma, además de dos habitaciones adicionales y un baño completo con bañera. El pasillo dispone de espacios de almacenaje extra que aportan gran funcionalidad. La planta superior, muy luminosa, ofrece un espacio diáfano ideal como zona de trabajo, sala de juegos o estudio, además de una habitación adicional con ventanas, armario y mucha luz y privacidad....

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Penya Roja, Valencia

REF. VV2512024



Penya Roja, Valencia

REF. VV2512024



Penya Roja, Valencia

REF. VV2512024



Penya Roja, Valencia

REF. VV2512024



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)