

Patraix, Valencia

REF. VV2602052

# Piso en venta en Patraix

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**237.500 €**

Superficie  
**120 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**



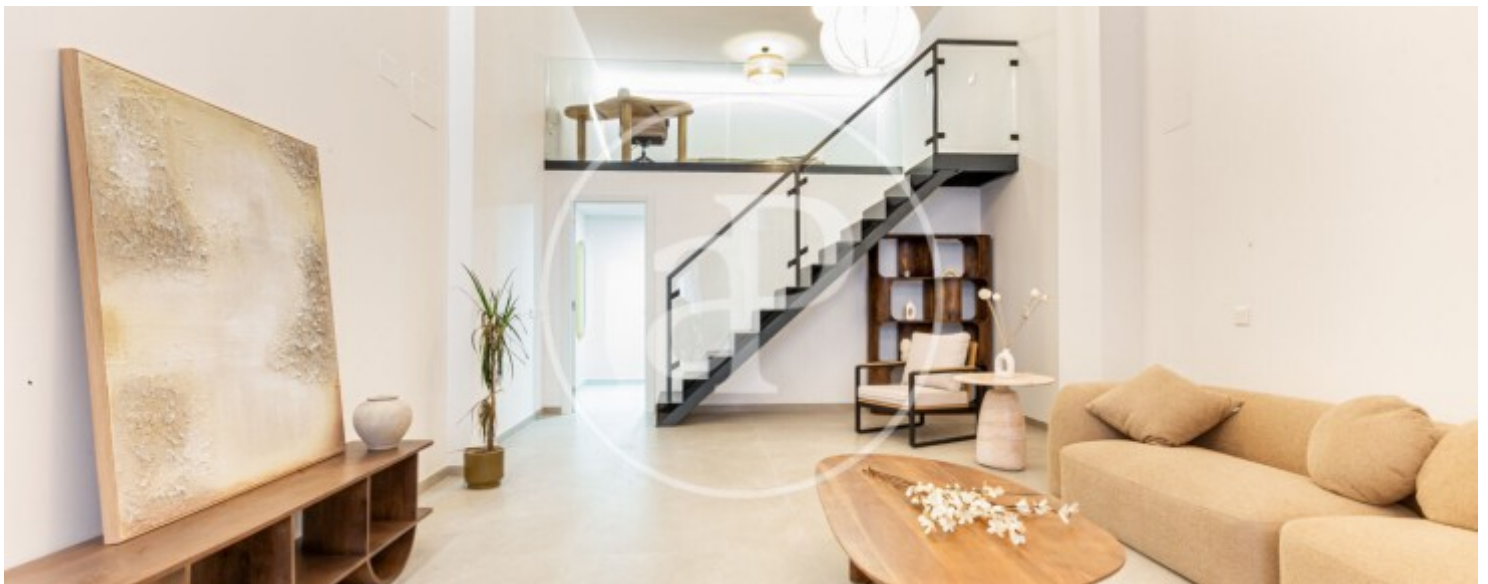
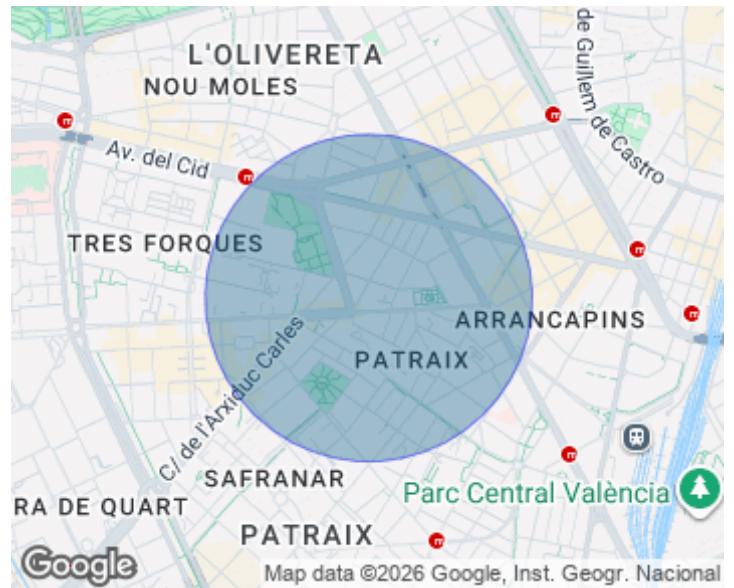
Presentamos este exclusivo bajo vivienda totalmente reformado a estrenar, con una superficie de 120 m<sup>2</sup> diseñada para ofrecer amplitud, funcionalidad y un estilo contemporáneo que combina comodidad y personalidad. La propiedad se distribuye en un salón-comedor, con cocina integrada y electrodomésticos panelados que aportan una estética limpia y elegante. El espacio abierto, junto con sus techos altos, potencia la sensación de amplitud y luminosidad, creando un ambiente ideal para el día a día. La vivienda dispone de una acogedora habitación en altillo, perfectamente integrada en el diseño, que aporta carácter y optimiza el espacio. Cuenta además con un baño completo de gran tamaño, concebido

para ofrecer máximo confort, un vestidor independiente y una práctica zona de lavandería que facilita la organización del hogar. Los acabados son de alta calidad: suelo de parquet que aporta calidez en todas las estancias y sistema de aire acondicionado frío/calor para garantizar el confort durante todo el año. Como valor añadido, la propiedad ofrece una zona adicional diáfana de 40 m<sup>2</sup> sin uso definido y sin reforma, brindando múltiples posibilidades: despacho profesional, estudio creativo, gimnasio, sala de juegos,...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Patraix, Valencia

REF. VV2602052



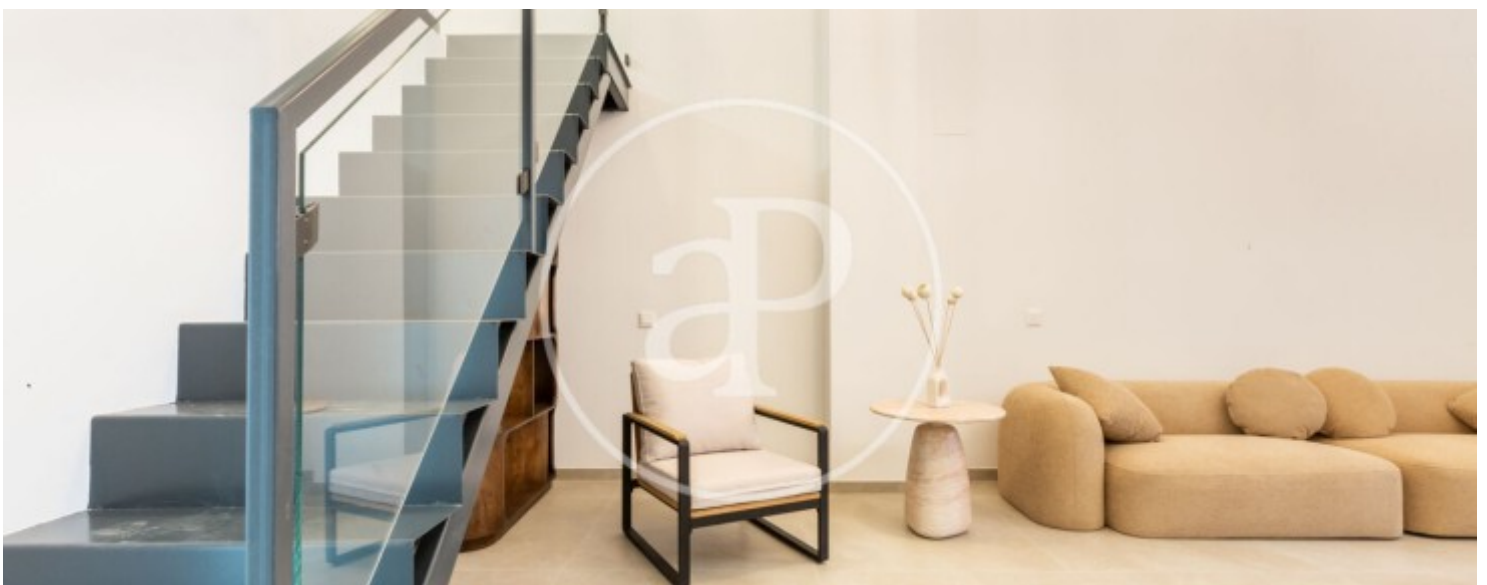
Patraix, Valencia

REF. VV2602052



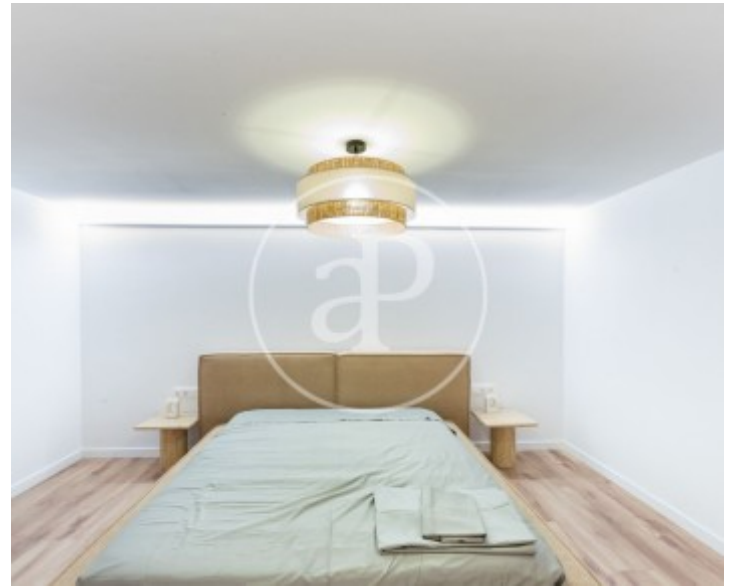
Patraix, Valencia

REF. VV2602052



Patraix, Valencia

REF. VV2602052



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)