

Nou Moles - L'Olivereta, Valencia

REF. VV2601043

# Ático en venta en Nou Moles

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio

**698.000 €**

Superficie

**145 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**4**



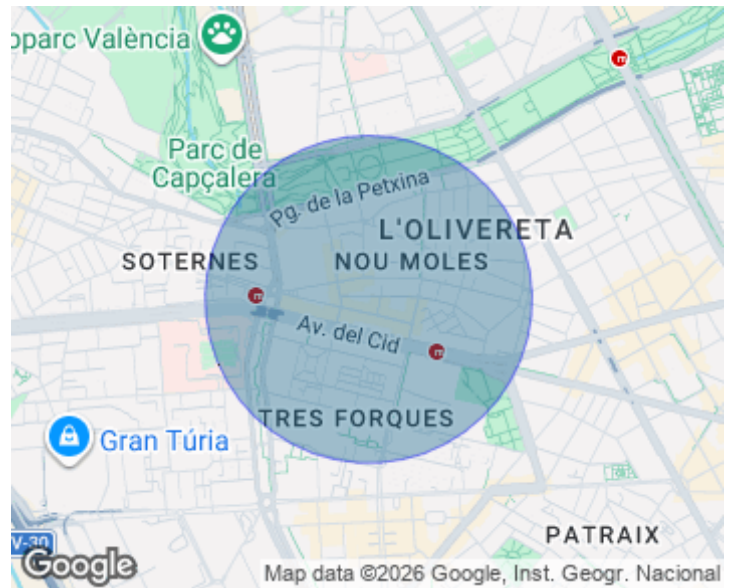
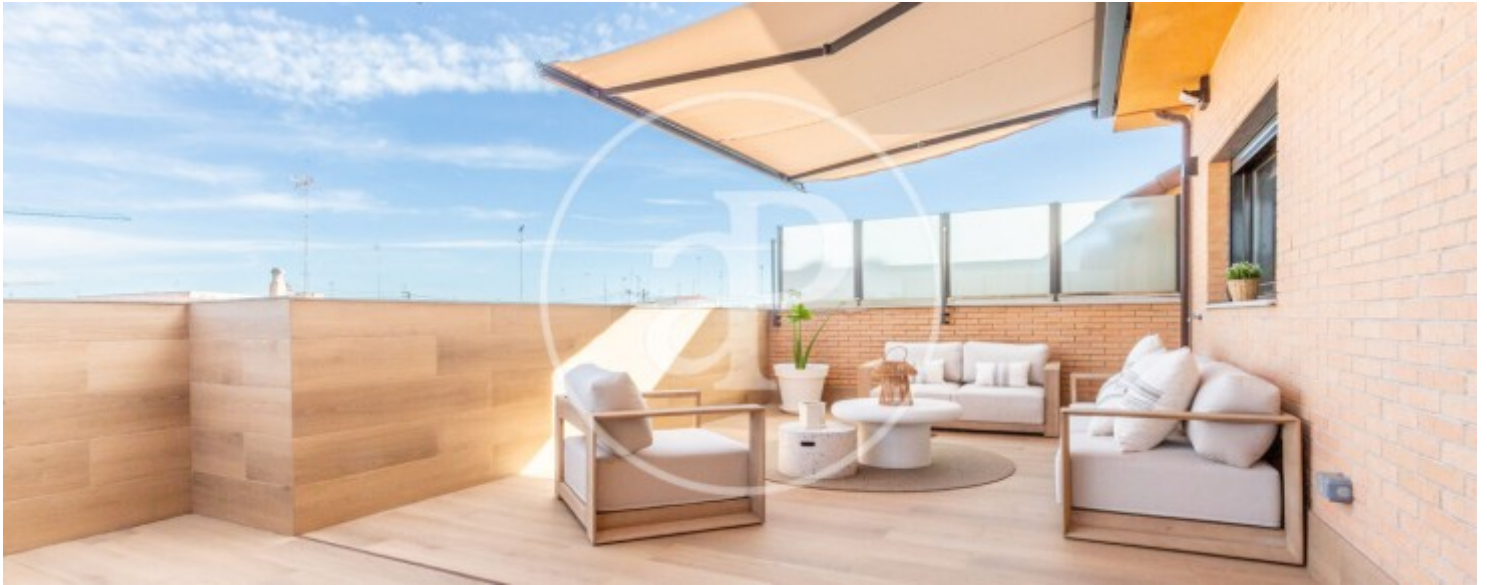
Espectacular ático dúplex amueblado con gran terraza, garaje y trastero junto al río Turia. Se trata de un exclusivo ático dúplex, situado a tan solo 400 metros del Jardín del Turia, en una zona tranquila y perfectamente comunicada de Valencia. Una vivienda prácticamente a estrenar que destaca por su amplitud, luminosidad, calidad de materiales y privacidad. La propiedad dispone de una terraza privada de 45 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del aire libre con total intimidad. Incluye una amplia plaza de garaje con trastero, con la posibilidad de adquirir dos plazas de garaje adicionales por 40.000 € cada una. Una de ellas, de gran tamaño, cuenta con cargador para vehículo eléctrico y espacio para moto; la otra, también muy

amplia, dispone además de trastero. La vivienda cuenta con 145 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en cuatro dormitorios y cuatro baños, tres de ellos en suite. Esta joya inmobiliaria, de construcción relativamente reciente, ha sido reformada integralmente con un diseño contemporáneo y materiales de alta calidad, combinando confort y estética. Uno de sus principales atractivos es la doble altura de los techos, especialmente en el salón-comedor, así como la excelente entrada de luz natural tanto desde la terraza como desde las...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

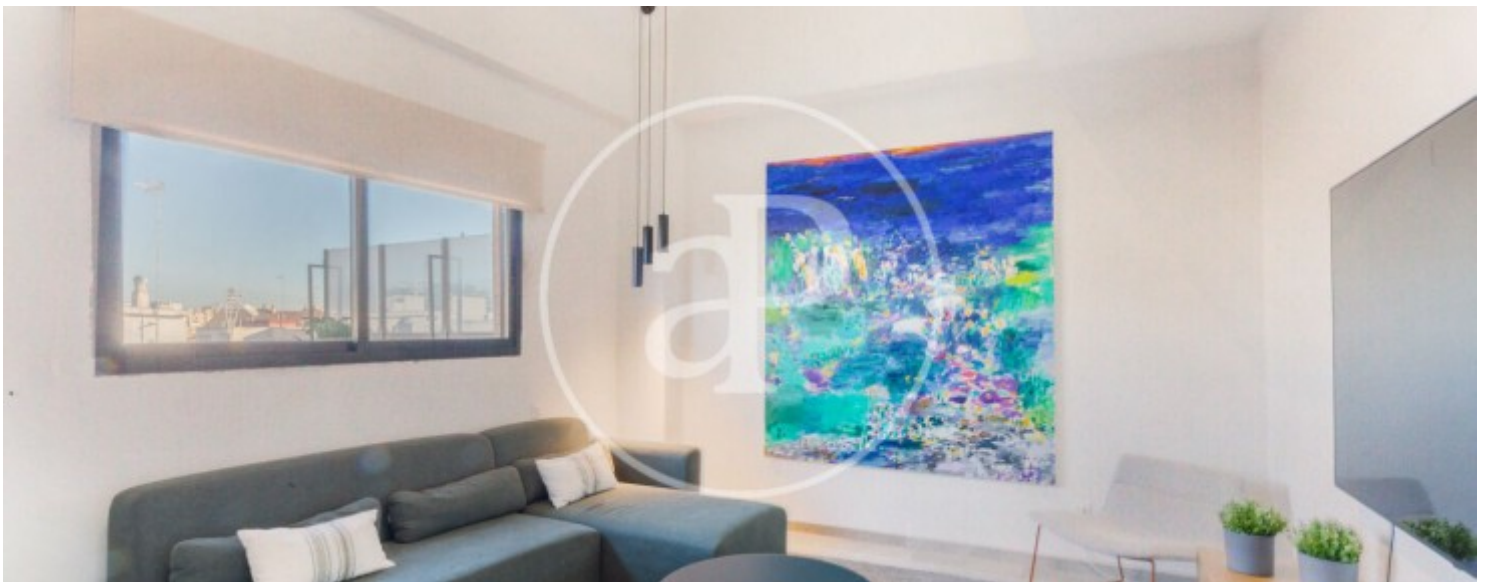
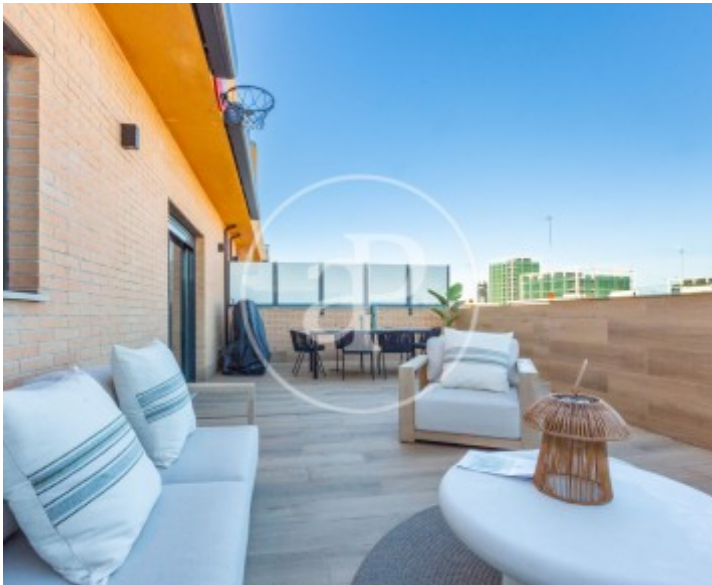
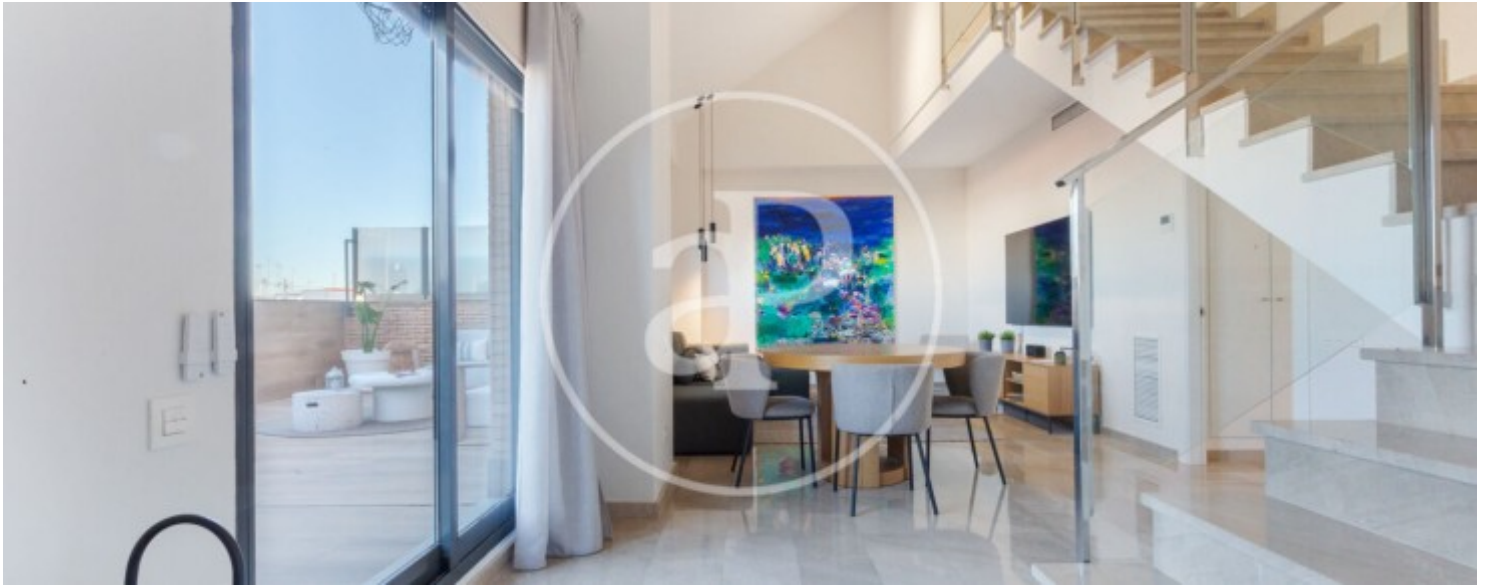
Nou Moles - L'Olivereta, Valencia

REF. VV2601043



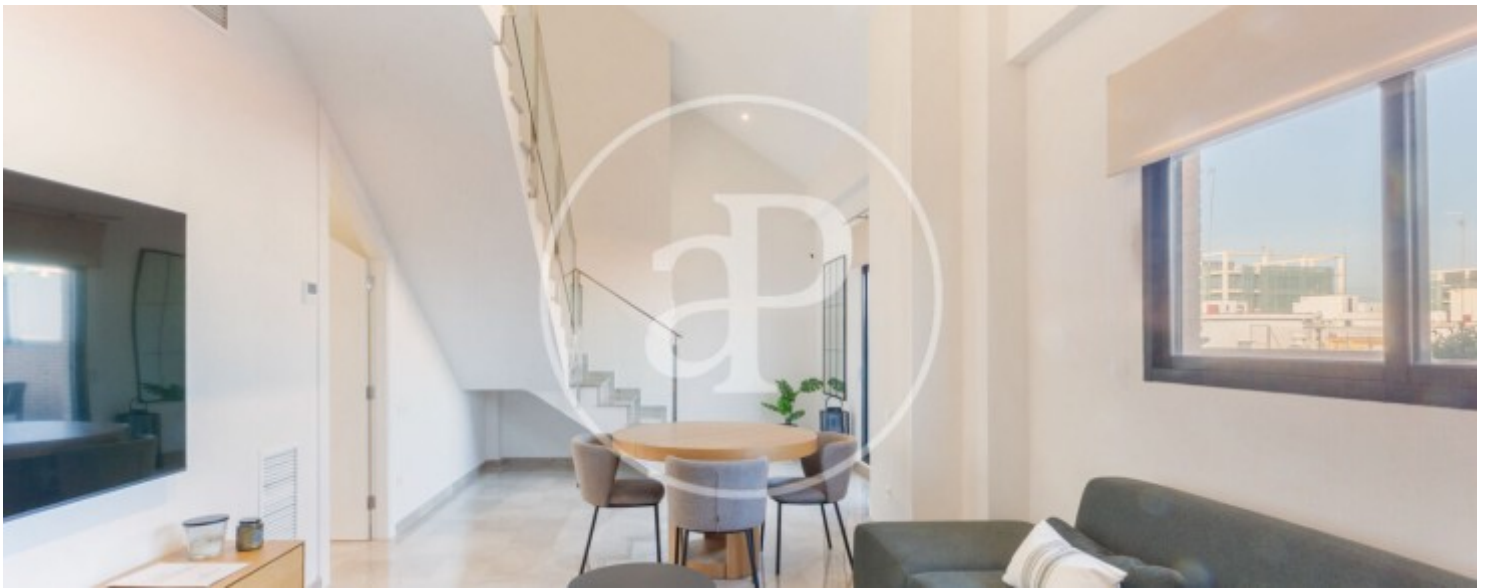
Nou Moles - L'Olivereta, Valencia

REF. VV2601043



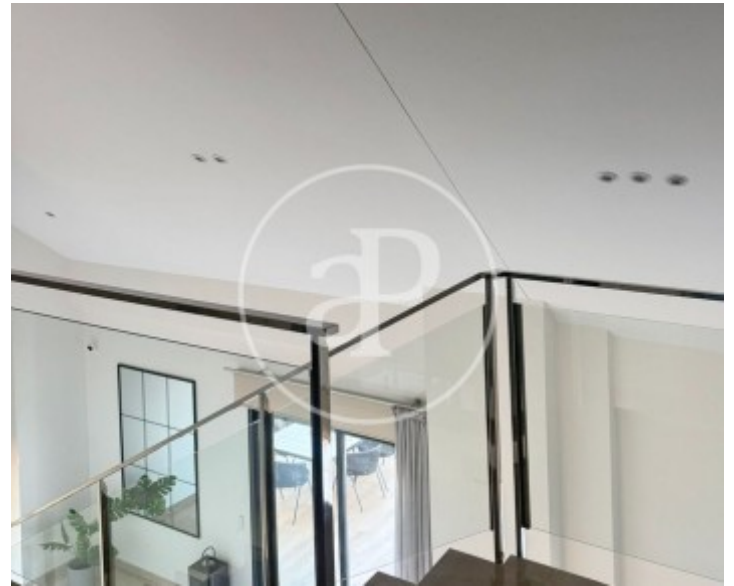
Nou Moles - L'Olivereta, Valencia

REF. VV2601043



Nou Moles - L'Olivereta, Valencia

REF. VV2601043



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)