

La Xerea, Valencia

REF. VV2305042



## Piso en venta de 3 dormitorios en la Xerea

### Características

Superficie  
**189 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**700.000 €**



**En pleno centro histórico de Valencia, situado en uno de los barrios más emblemáticos de la ciudad, encontramos esta excelente propiedad.**

El piso está ubicado en un edificio señorial, construido en el año 1996 con materiales actuales y de la mejor calidad y está ubicado en una plaza emblemática del centro de la ciudad. Se conservó la fachada clásica, que data de mediados del siglo XIX, por lo que mantiene todo su carácter histórico. Tiene una superficie construida de 189 metros cuadrados, de los cuales 163 pertenecen a la vivienda, en el "principal" o segunda altura de un

edificio de 4 plantas, con ascensor y orientación Oeste-Este. La vivienda tiene claramente separadas las zonas de día y de noche. Un amplio vestíbulo, con salida a una pequeña terraza interior, organiza los espacios. En la zona de día, orientada al Oeste, encontramos una espaciosa cocina con zona para un comedor de diario y con acceso a una cómoda galería, donde encontramos la zona de colada. Desde la cocina podemos acceder a un comedor más formal en el que impresionan los altísimos techos a cinco metros de altura y las vistas a...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

La Xerea, Valencia

REF. VV2305042



La Xerea, Valencia

REF. VV2305042



La Xerea, Valencia

REF. VV2305042



La Xerea, Valencia

REF. VV2305042



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)