

La Xerea, Valencia

REF. VV2603024

Piso en Venta en la Xerea

Características

Superficie

55 m²

Dormitorio

1

Baño

1

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

280.000 €



aProperties Real Estate les presenta esta vivienda en el Barrio de La Xerea.

Ubicada en una de las zonas más exclusivas y con mayor valor patrimonial de Valencia, esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan un inmueble con gran potencial de personalización en pleno centro histórico. La vivienda dispone de 55 m² según Registro y 43 m² según Catastro, ofreciendo un espacio versátil y con múltiples posibilidades de adaptación. Actualmente se le ha dado un uso distinto al residencial, por lo que no cuenta con cocina instalada en este momento, aunque existe la posibilidad de

incorporarla nuevamente mediante reforma, permitiendo configurar el inmueble según las necesidades y estilo del futuro propietario. Su distribución resulta ideal para plantear un proyecto de vivienda funcional en una ubicación privilegiada, tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión patrimonial. Situada en el emblemático barrio de La Xerea, a pocos pasos de los Jardines del Turia, Plaza de la Virgen y las principales calles comerciales del centro, disfruta de un entorno consolidado, con todos los servicios, excelente conexión y el...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

La Xerea, Valencia

REF. VV2603024



La Xerea, Valencia

REF. VV2603024



La Xerea, Valencia

REF. VV2603024



La Xerea, Valencia

REF. VV2603024



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesvalencia@aproperties.es
Tel: 96 128 59 65
www.aproperties.es