APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

La Xerea, Valencia **REF. VV1801010**

Gran Oportunidad en Porta de la Mar

Características

Superficie
268 m²

Dormitorios
5

Baños
3

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Trastero
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor
- ✔ Vigilancia
- ✔ Conserje

Precio
695.000 €



Espectacular propiedad situada en una zona optima de Valencia, en la Xerea, próximo a la calle Colón con inmejorables vistas.

La vivienda tiene un total de 300m2 construidos donde la zona de día como la de noche queda bien diferenciada. En primer lugar vemos el recibidor que da paso por un lado a un amplio salón comedor y por otro lado a la cocina con zona de servicio y montacargas. Seguidamente vemos 4 habitaciones, 2 baños completos y un aseo. Cabe destacar la presencia de dos vestidores en la habitación principal. La vivienda está dotada de calefacción por radiadores y agua sanitaria individual. Debido a su estado actual la vivienda necesita remodelación por lo que ofrece muchas posibilidades, el edificio tiene servicio de conserjería las 24h del día, tres ascensores y salida a dos calles. Además existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje no incluida en el precio de venta. Sin ninguna duda nos encontramos ante una excelente oportunidad para familias e inversores, en un entorno inmejorable cerca de las mejores zonas comerciales, restauración y ocio. No dude en ponerse en contacto con nosotros, estaremos...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

La Xerea, Valencia **REF. VV1801010**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

La Xerea, Valencia **REF. VV1801010**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

La Xerea, Valencia **REF. VV1801010**









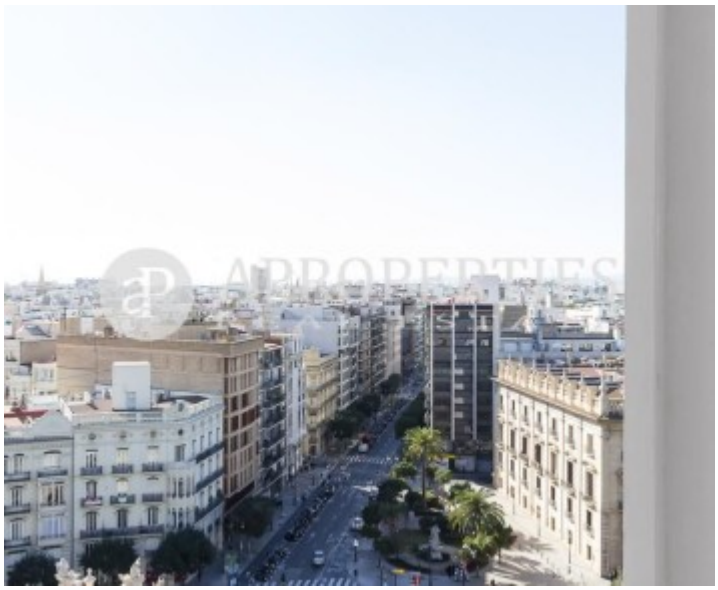
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

La Xerea, Valencia **REF. VV1801010**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesvalencia@aproperties.es
Tel: 96 128 59 65
www.aproperties.es