

La Xerea, Valencia

REF. VV2503030

# Ático en Venta en la Xerea

## Características

Superficie

**215 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

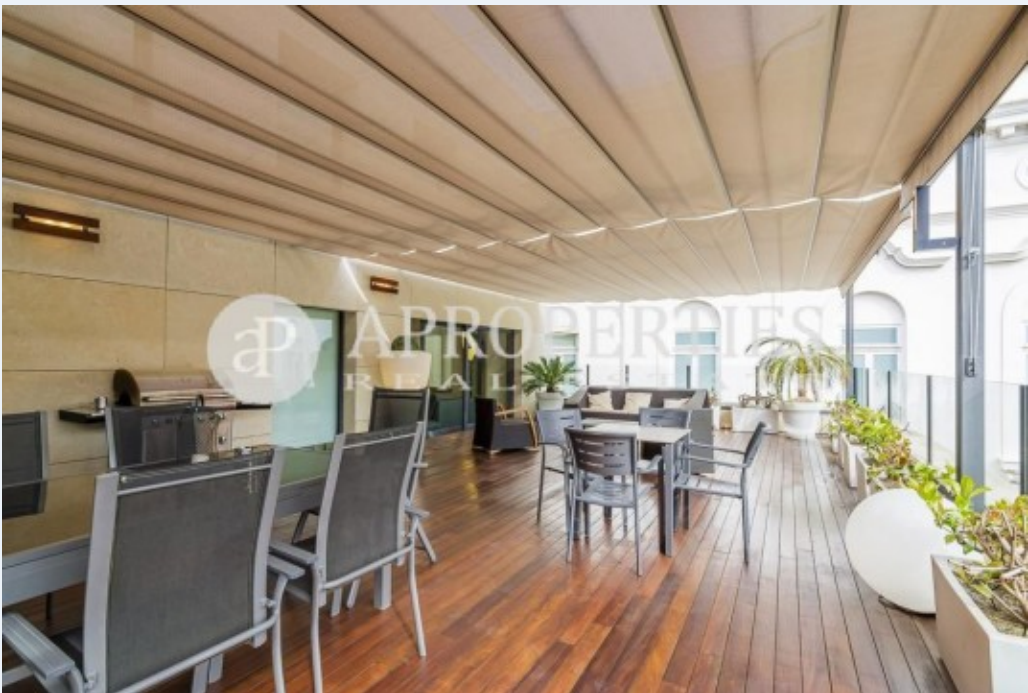
Baños

**3**

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Tiene parking

Precio

**1.780.000 €**



## aProperties presenta este ático de lujo con más de 70 metros de terraza.

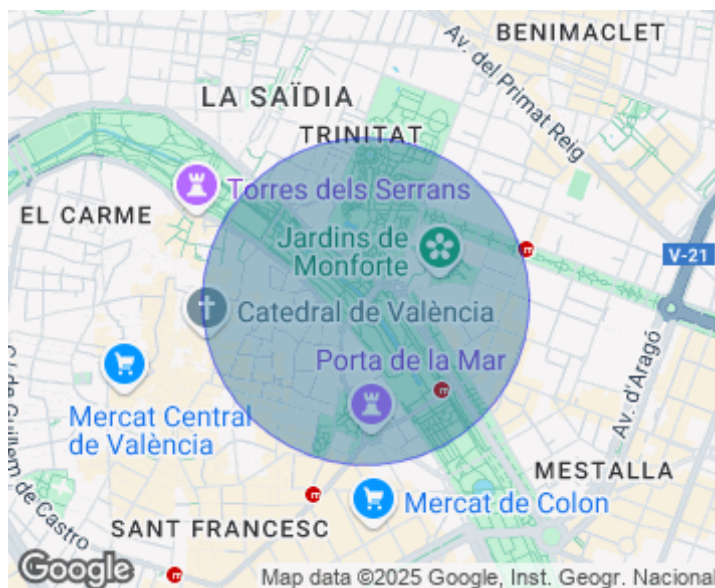
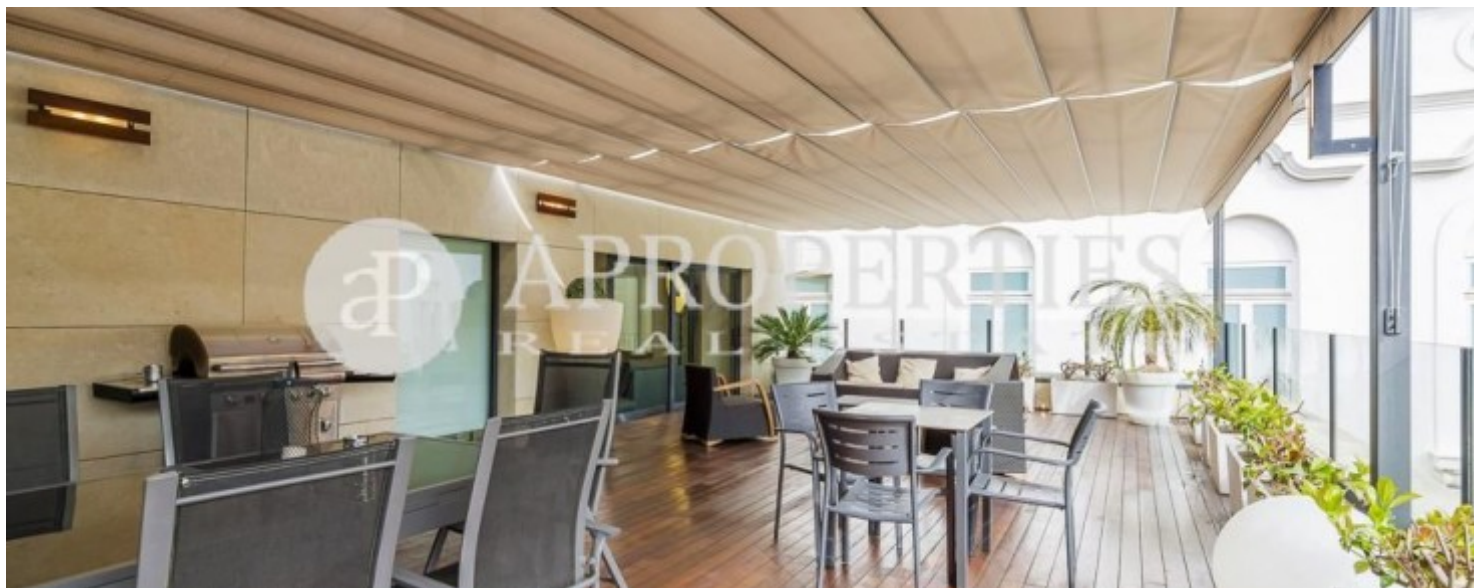
Disponemos en venta de un extraordinario ático dúplex en Ciutat Vella, con aproximadamente 70 m<sup>2</sup> de una increíble terraza. En pleno centro neurálgico de Valencia, muy próximo a los jardines de la Glorieta y el Panter, este impresionante ático dúplex de 215 m<sup>2</sup> cuenta con una terraza única de 72 m<sup>2</sup>, perfectamente acondicionada. Situado en un edificio de reciente construcción, cuenta con dos puertas de acceso en la planta principal, así como un salón-comedor, una moderna cocina y un aseo de

cortesía, todo ello con acceso directo a la terraza. En la planta superior, se distribuye en tres dormitorios, destacando el principal, que cuenta con baño en suite y vestidor. El tercer baño se caracteriza por tener una claraboya que le da un encanto especial. Se trata de una propiedad especial y única, con un enclave privilegiado, construida con los mejores materiales reconocidos en cerramientos, cocinas y baños, mármol italiano en el pavimento, con influencias de arquitectos de los siglos XIX y XX, entre los que destacan Gerrit Rietveld, Charles...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

La Xerea, Valencia

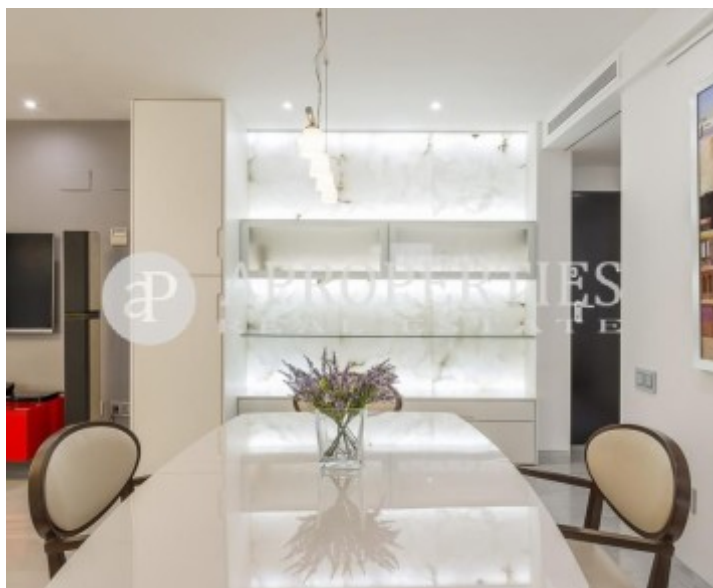
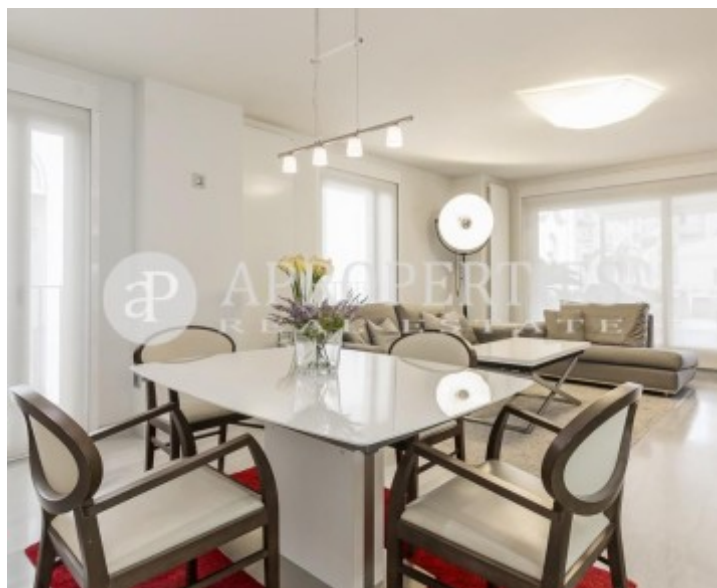
REF. VV2503030





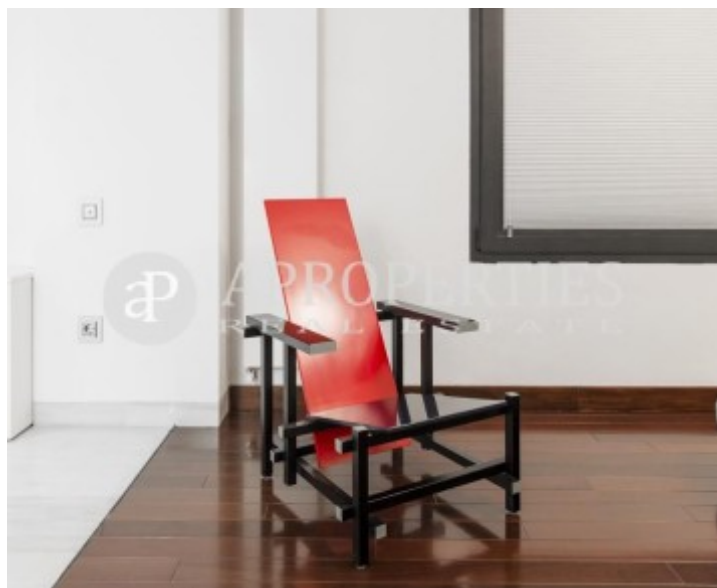
La Xerea, Valencia

REF. VV2503030



La Xerea, Valencia

REF. VV2503030



La Xerea, Valencia

REF. VV2503030



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)