

La Roqueta, Valencia

REF. VV1905042

# Exclusiva vivienda en la Roqueta

## Características

Superficie

**104 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**248.000 €**



**Esta increíble vivienda se encuentra situada en el distrito de la Roqueta en el centro de Valencia en una tercera altura en un edificio regio con fachada rehabilitada.**

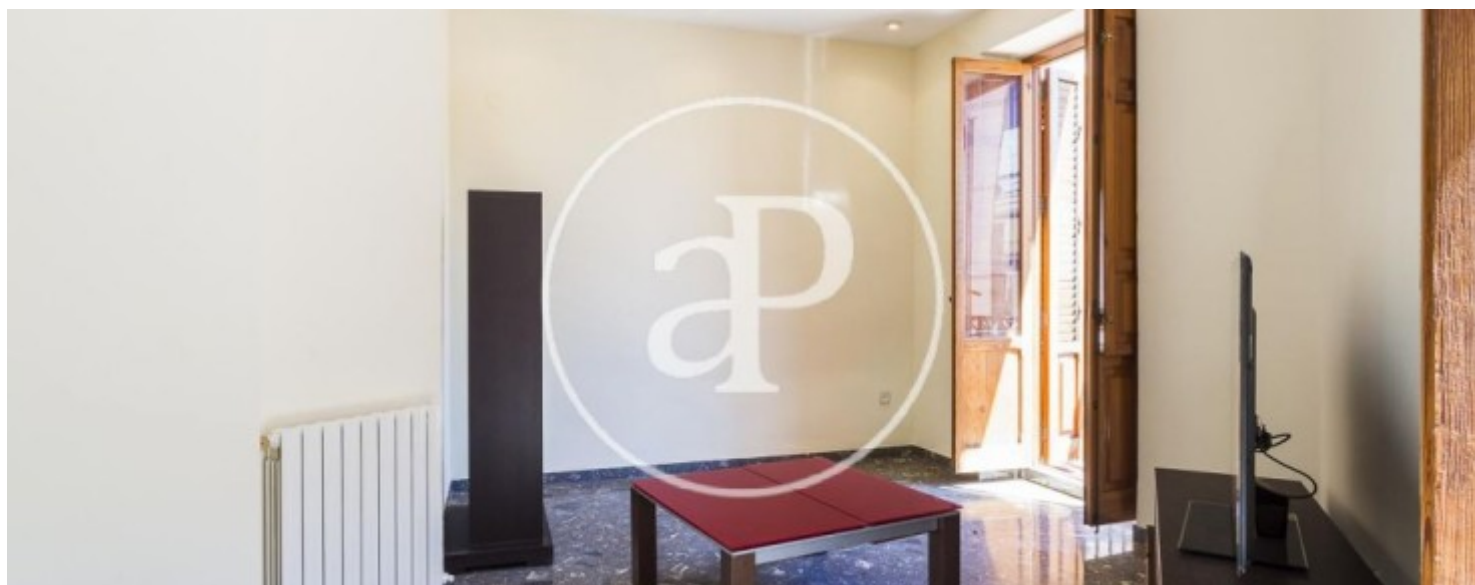
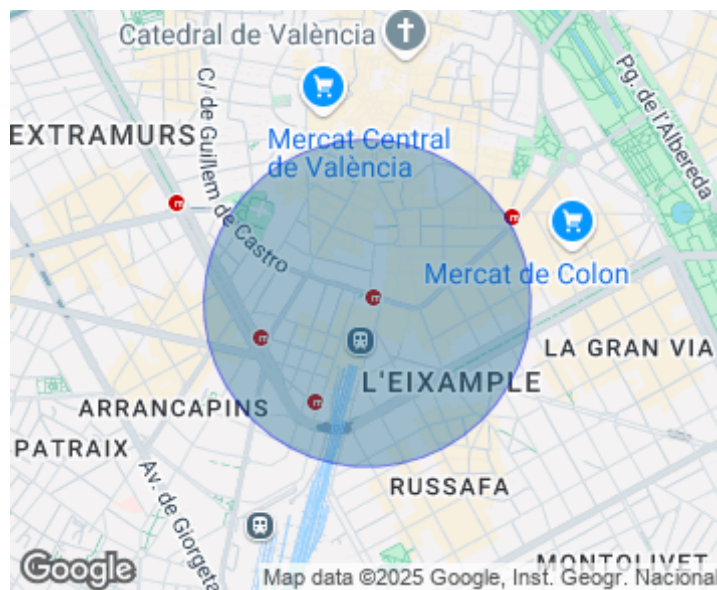
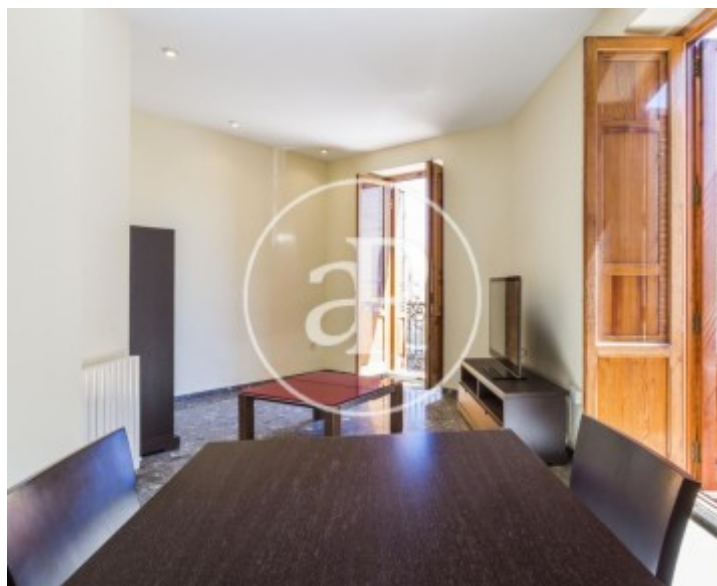
. La propiedad es totalmente exterior con orientación Este, tiene una superficie construida de 104 metros cuadrados, se vende amueblada, dispone de armarios empotrados en todas las habitaciones, los suelos son de mármol español, la carpintería interior es de madera de roble macizo, las ventanas son de madera de mobila americana con contraventanas, tiene calefacción en toda la vivienda por radiadores de gas ciudad, aire acondicionado frio/calor por Split,

está distribuida en dos habitaciones dobles con balcón, un gran baño revestido en mármol italiano, una amplia cocina de roble con galería y un acogedor comedor con salida a dos balcones que le ofrecen una luminosidad fantástica y una práctica distribución. La vivienda dispone de manera opcional de dos plazas de garaje en alquiler. Sin duda es una gran oportunidad de vivir en una zona exclusiva y tranquila en el mismo centro de Valencia y con todos los servicios a su alcance, a pocos metros de la estación del Norte y muy cerca de...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

La Roqueta, Valencia

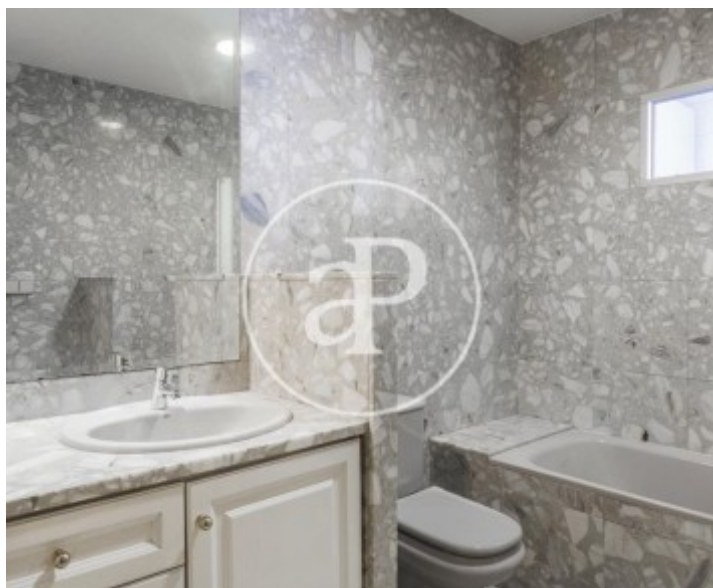
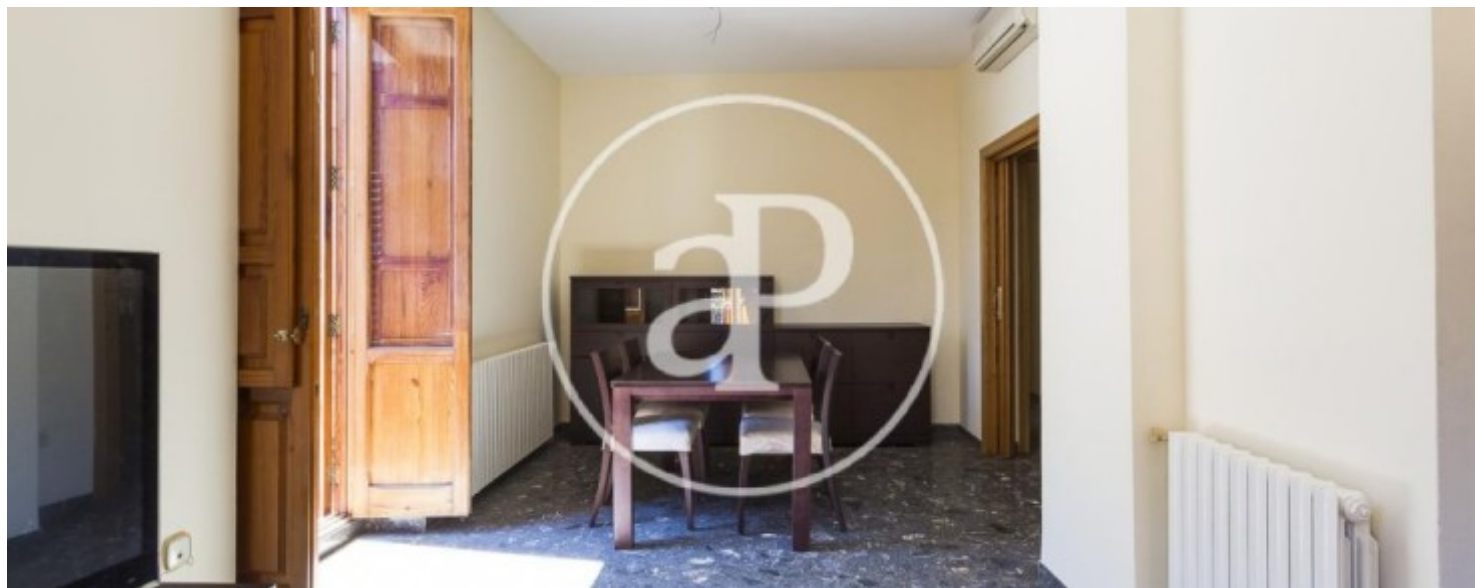
REF. VV1905042





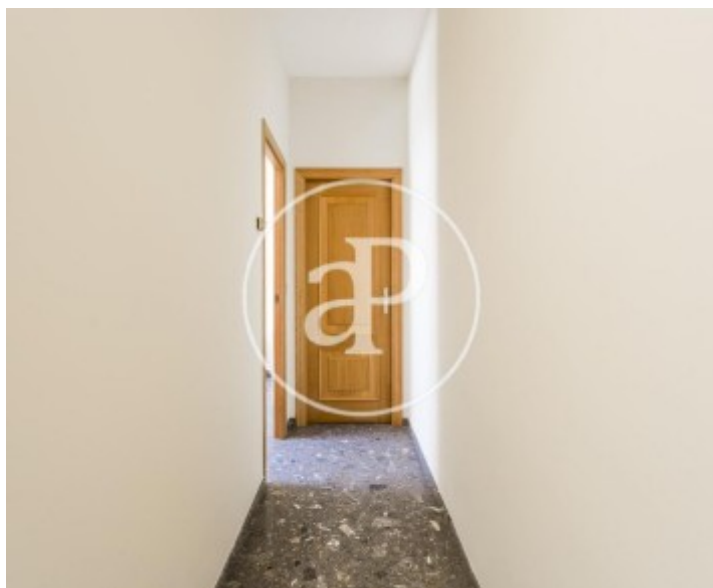
La Roqueta, Valencia

REF. VV1905042



La Roqueta, Valencia

REF. VV1905042





La Roqueta, Valencia

REF. VV1905042



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)