

La Petxina, Valencia

REF. VV2403032



## Piso en venta en la Petxina

### Características

Superficie

**102 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio

**259.000 €**



**Ubicada en una de las zonas más confortables de Valencia y a solo 5 minutos del centro, esta encantadora vivienda ofrece comodidad y conveniencia en cada aspecto de su diseño.**

Con una superficie de 102 metros cuadrados según el catastro, este hogar es ideal para aquellos que buscan un espacio acogedor y bien distribuido. Al ingresar, se encuentra una luminosa cocina-office que se abre a una terraza comunitaria de uso privativo, ideal para disfrutar del aire fresco y el sol. Esta cocina conecta elegantemente con un amplio salón-comedor, inundado de luz natural y con acceso a un balcón generoso de aproximadamente 6 metros

cuadrados. Los suelos de terrazo añaden un toque de elegancia y durabilidad, mientras que la carpintería de aluminio con cristales Climalit garantiza una óptima aislación térmica y acústica. La vivienda cuenta con dos habitaciones dobles exteriores, cada una equipada con aire acondicionado frío-calor y acceso a una terraza. Aunque no dispone de armarios en las habitaciones, se ofrece un espacio versátil que permite adaptar el almacenamiento según las necesidades personales. El baño completo, con acabados de primera...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

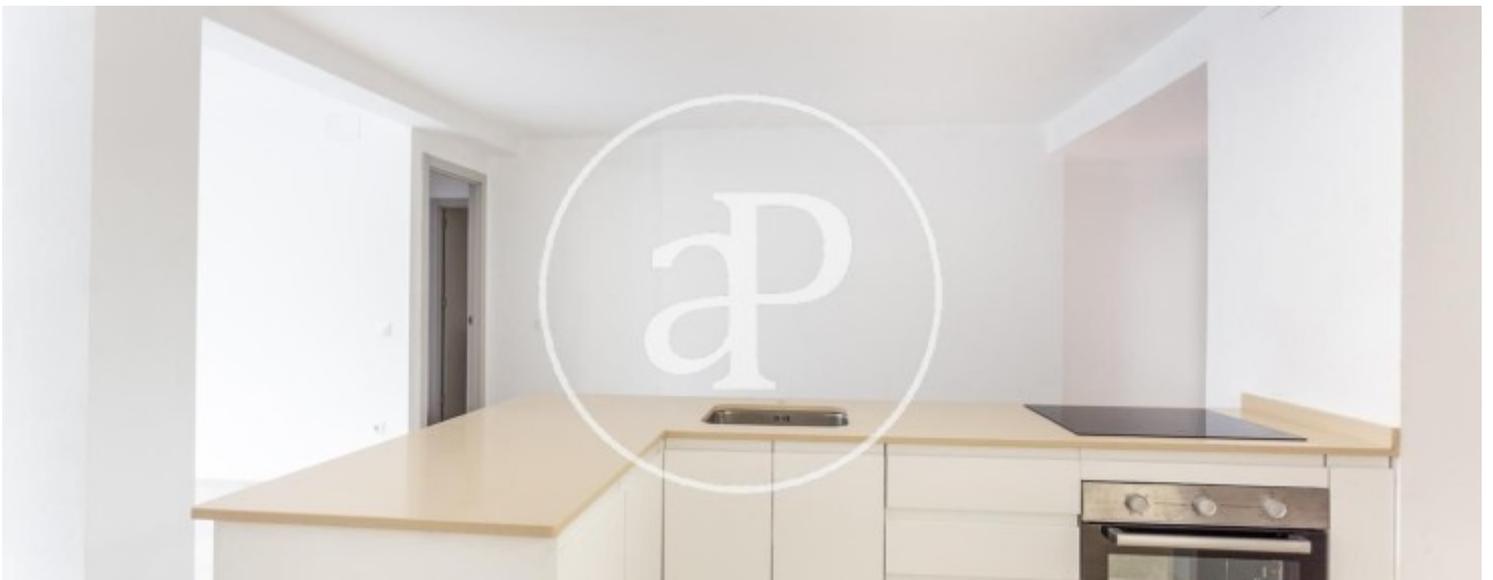
La Petxina, Valencia

REF. VV2403032



La Petxina, Valencia

REF. VV2403032



La Petxina, Valencia

REF. VV2403032



La Petxina, Valencia

REF. VV2403032



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)