

Gran Vía, Valencia

REF. VV2403013



## Loft en venta en Gran Vía de València con Licencia Turística

### Características

Superficie  
**40 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**

✓ Vistas ✓ Calefacción

✓ AACC

Precio

**150.000 €**



**Este estudio de 40 metros cuadrados construidos (según catastro), con licencia turística, representa una excelente oportunidad para inversores.**

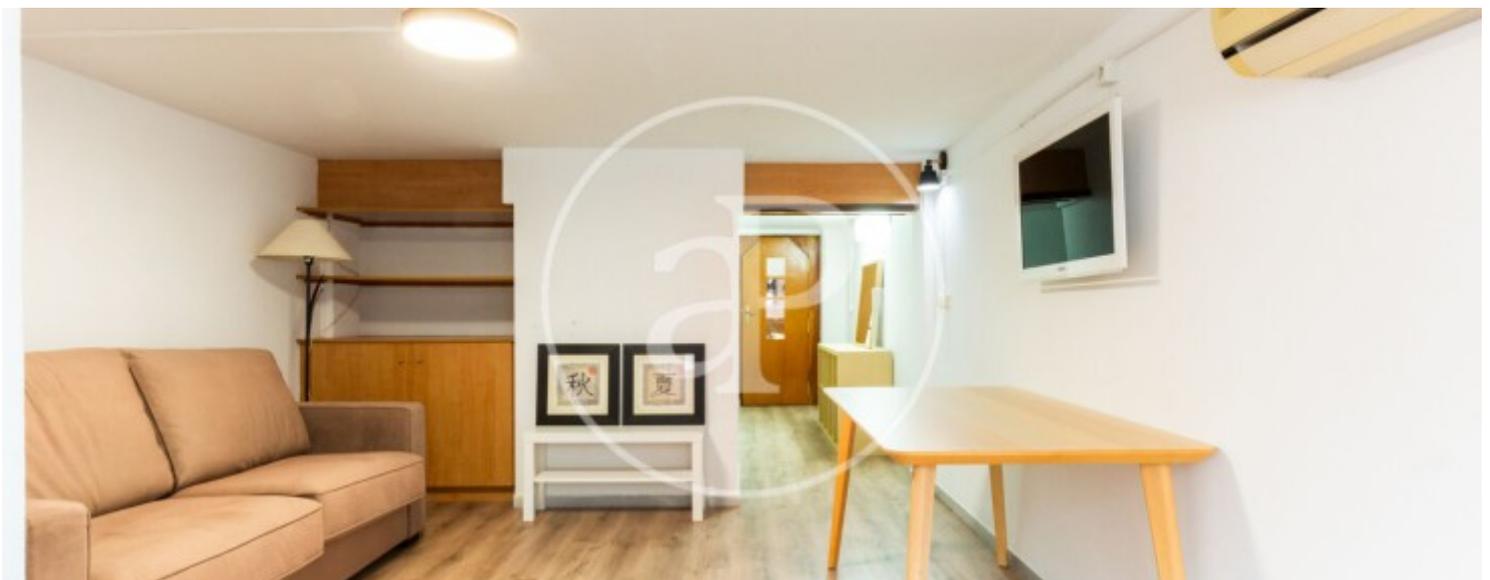
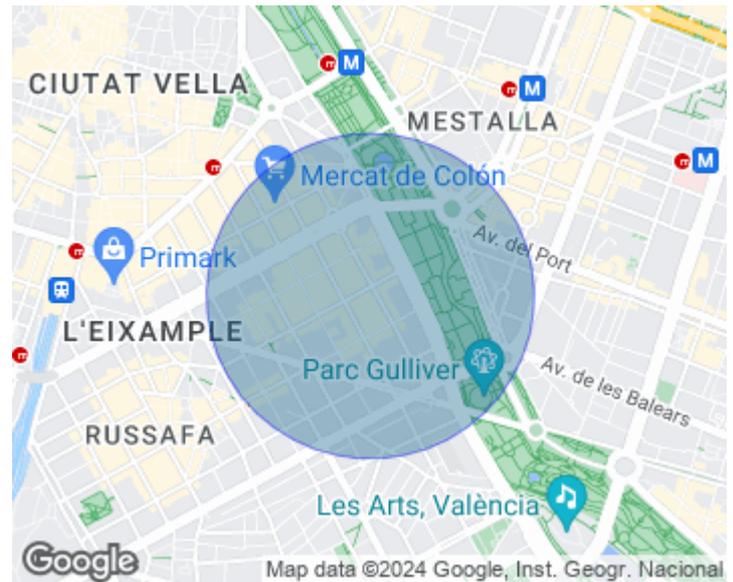
Ubicado en una entreplanta con acceso por escaleras, este estudio cuenta con una habitación, salón-comedor y un baño completo con ducha y mampara. Las dos ventanas que dan a un patio de luces proporcionan una gran luminosidad natural, creando un ambiente acogedor y luminoso. Equipado con aire acondicionado frío-calor, televisor y muebles, este estudio está listo para recibir a sus huéspedes con todas las comodidades necesarias. Además, ofrece la posibilidad de

instalar una cocina, lo que amplía aún más su potencial y versatilidad. Su ubicación excepcional en el barrio Gran Vía, a solo 200 metros del cauce del río Turia, lo convierte en una joya en términos de inversión. Este barrio, uno de los más bonitos de Valencia, es tranquilo e ideal para descansar, pero está muy cerca de la calle Conde de Altea, donde se puede disfrutar de la mejor oferta gastronómica y de ocio nocturno de la ciudad. Además, en sentido opuesto, se encuentra el Museo de las Artes y las...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Gran Vía, Valencia

REF. VV2403013



Gran Vía, Valencia

REF. VV2403013



Gran Vía, Valencia

REF. VV2403013



Gran Vía, Valencia

REF. VV2403013



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)