



Gran Vía, Valencia

REF. VV2601005

# Ático en venta en Gran Vía

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Superficie

**291 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

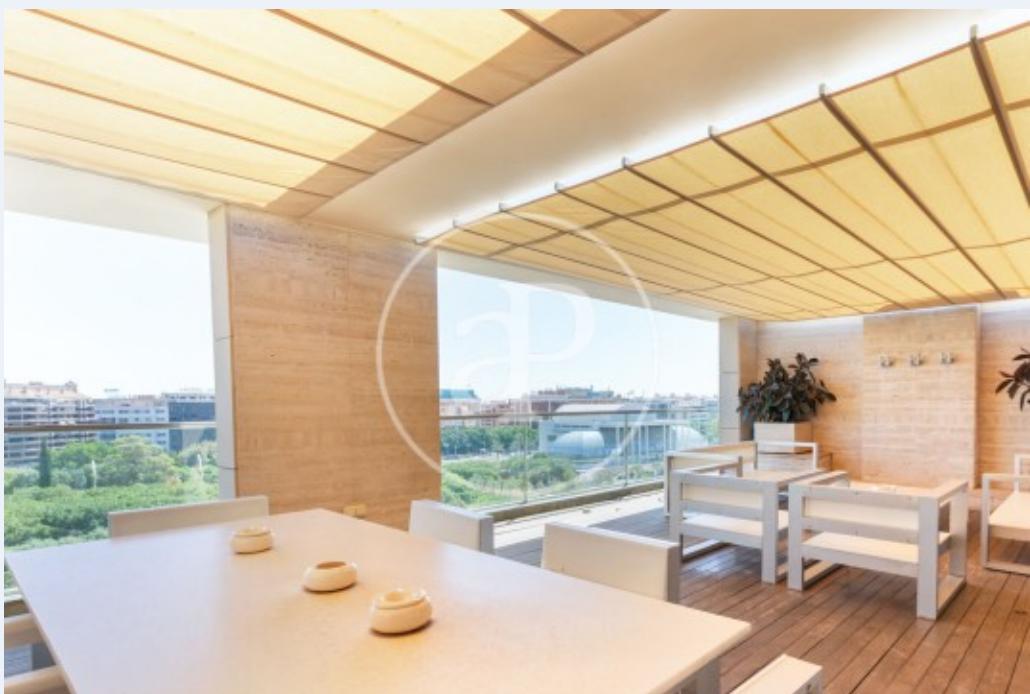
**2**

Baños

**3**

Precio

**2.000.000 €**



aProperties presenta este exclusivo ático de lujo que combina elegancia y confort en cada rincón, ubicado en una de las zonas más prestigiosas de Jacinto Benavente, frente al Palau de la Música. La vivienda cuenta con dos habitaciones, un amplio despacho y tres baños, en un espacio bien distribuido que incluye una terraza de 53 m<sup>2</sup> con vistas espectaculares al Jardín del Turia y al Palau. La terraza, con una fachada de casi 10 metros, está equipada con tarima exterior, toldos eléctricos corredizos, una zona de comedor y un área de descanso, ideal para disfrutar del entorno. La propiedad cuenta con una superficie construida 248 m<sup>2</sup> según catastro, la vivienda y terraza (según plano adjunto de técnico competente) y el resto

(26 m<sup>2</sup>) corresponde a zonas comunes del edificio. Situado en la octava planta de un edificio de alto nivel con servicio de conserjería, este ático ofrece una zona de descanso con dos dormitorios grandes, ambos con armarios empotrados y baños en suite. El dormitorio principal dispone, además, de vestidor y área de descanso privada. La vivienda también cuenta con un espacio destinado a despacho y un aseo junto al salón. La cocina, moderna, independiente y luminosa, está equipada con electrodomésticos de alta gama e incluye un cuarto...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

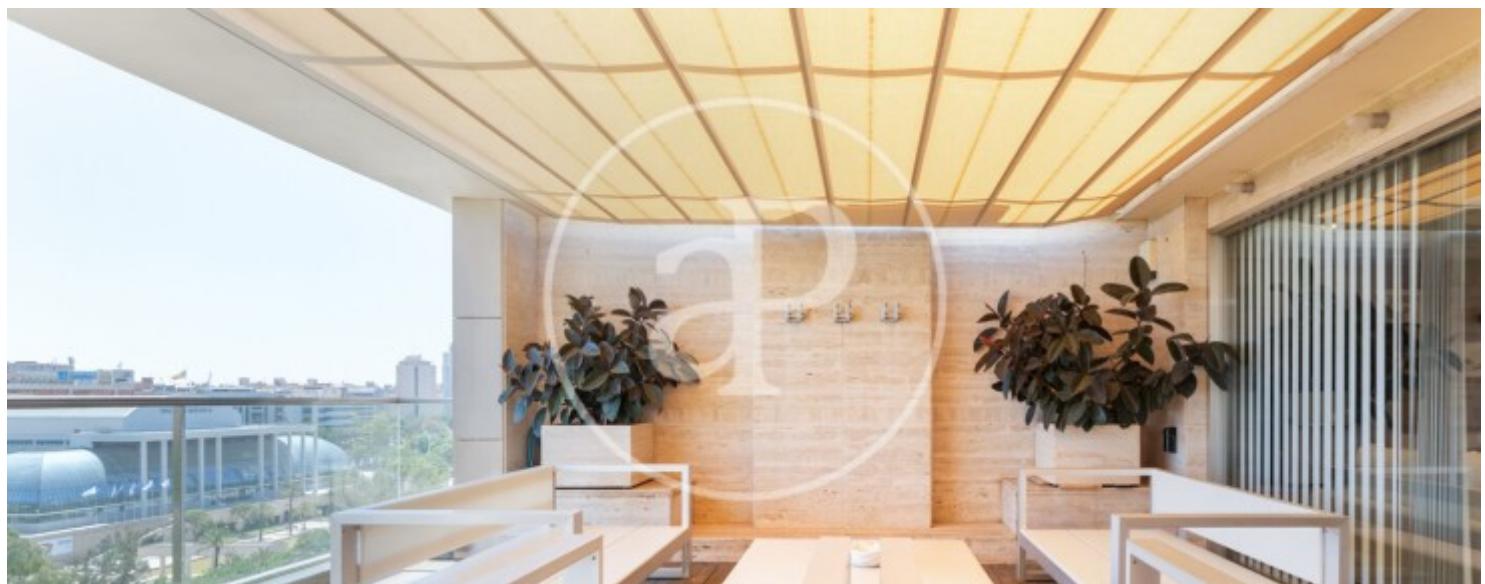
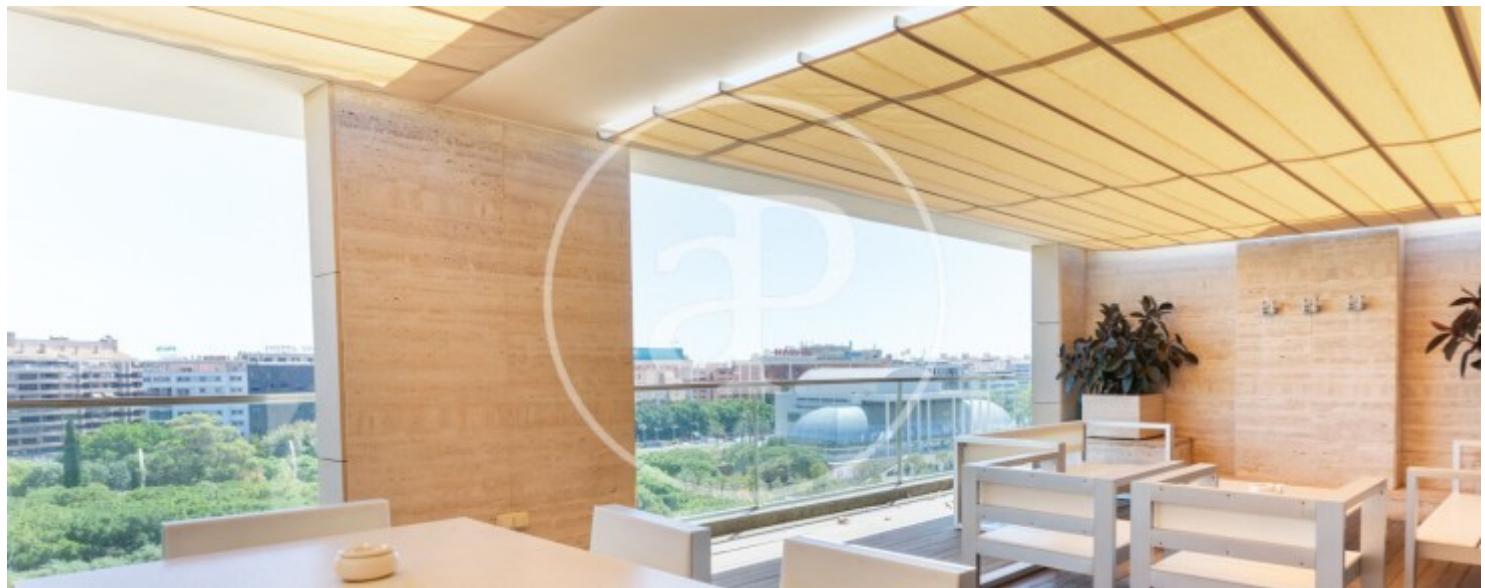


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Gran Vía, Valencia

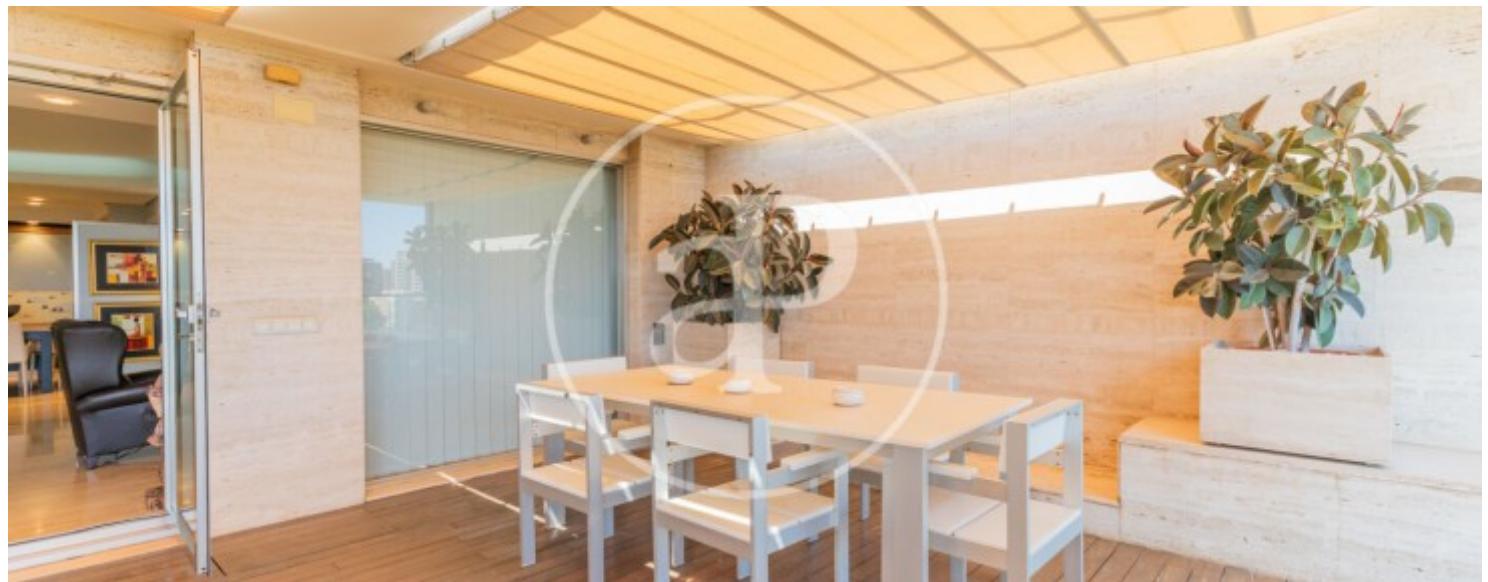
REF. VV2601005





Gran Vía, Valencia

REF. VV2601005



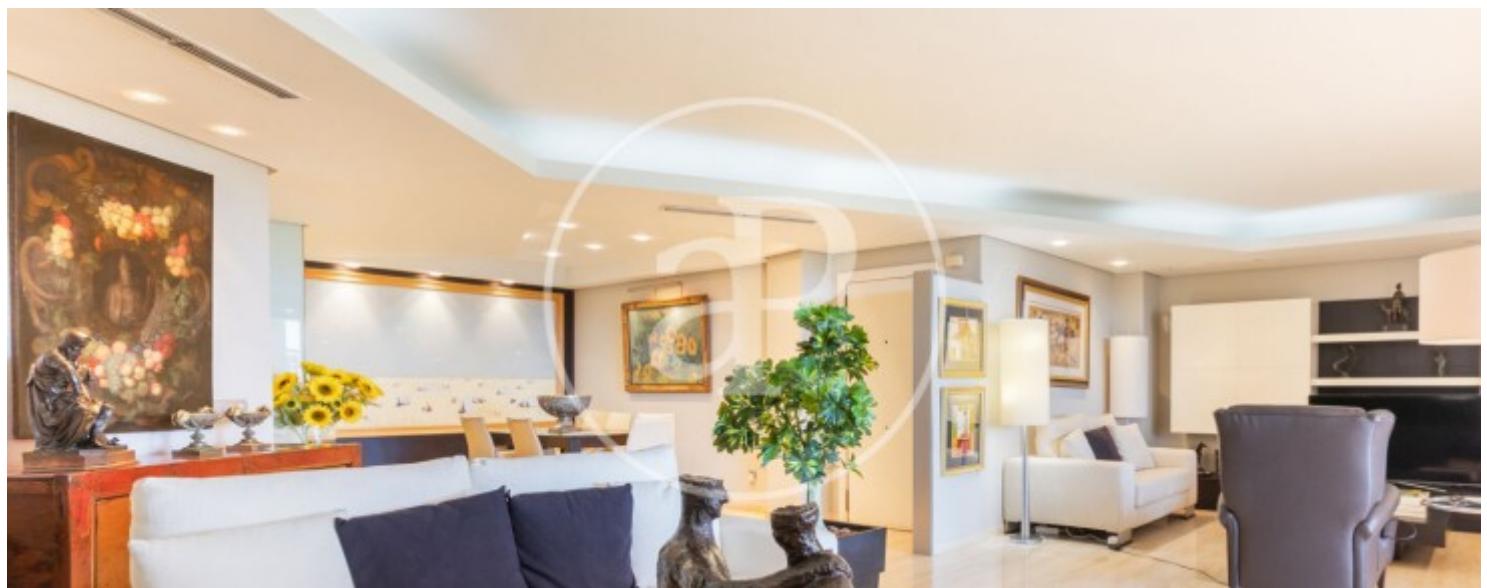


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Gran Vía, Valencia

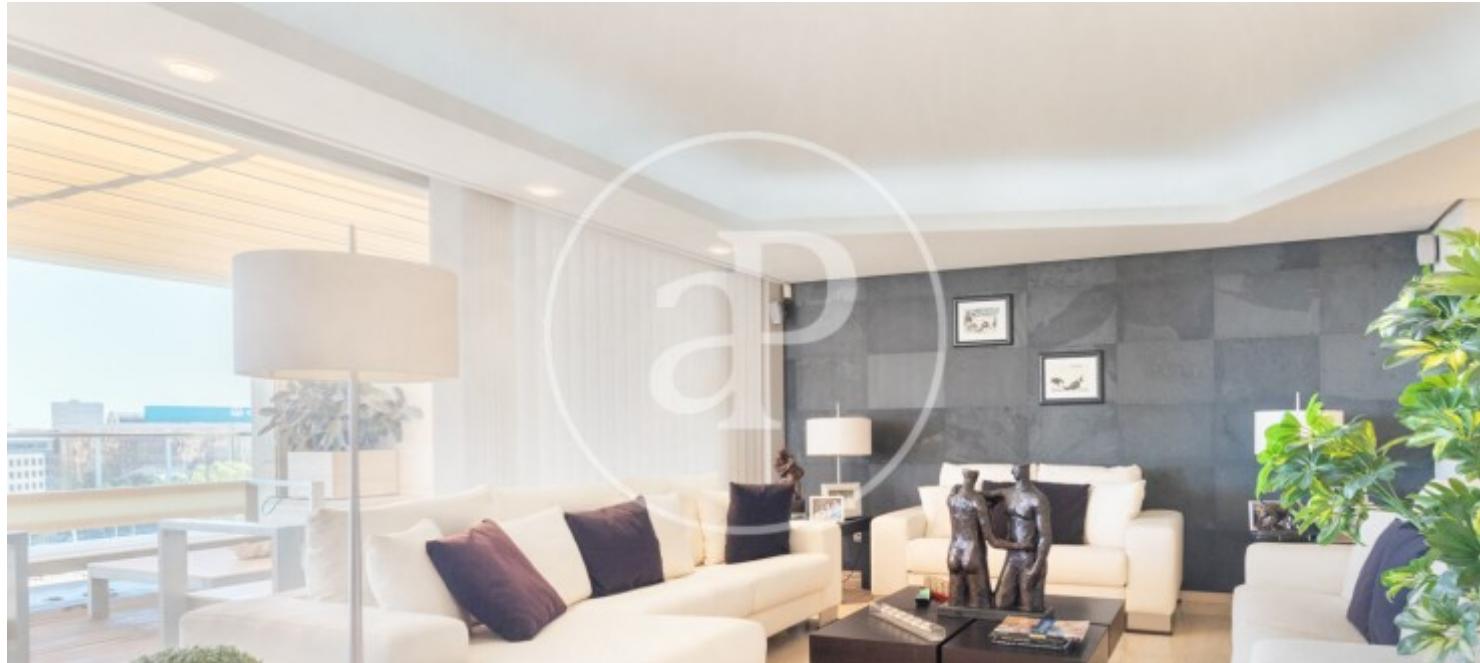
REF. VV2601005





Gran Vía, Valencia

REF. VV2601005



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)