APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**En Corts, Valencia** **REF. VV2602028**

# Chalet adosado en venta junto a Ruzafa

## Características

- ✔ Calefacción
- ✔ Amueblado
- ✔ AACC
- ✔ Terraza

Superficie
**199 m²**

Dormitorios
**4**

Baños
**4**

Precio
**620.000 €**




**aProperties presenta esta vivienda unifamiliar a estrenar con patio cerca de Ruzafa.**

Se trata de un proyecto de reforma integral de vivienda de dos plantas, diseñado como una residencia contemporánea de alta calidad donde se combinan arquitectura, funcionalidad y confort urbano. Una oportunidad ideal tanto para familias como para compradores que buscan espacio, diseño y eficiencia sin salir de la ciudad de Valencia. La planta baja dispone de recepción, aseo y una lavandería independiente, un espacio de día compuesto por un amplio comedor, salón y cocina en concepto abierto, conectados directamente con un patio privado de casi 20 m². Este patio se convierte en el corazón de la vivienda, aportando abundante luz natural, ventilación cruzada y un espacio exterior perfecto para comidas, zona de relax o rincón verde en plena ciudad. En la planta alta se ubica el dormitorio principal, que cuenta con vestidor y baño en suite, aportando privacidad y comodidad. Además, hay tres dormitorios adicionales y un segundo baño completo que da servicio a estas habitaciones, configurando una distribución ideal para familias o para quienes necesiten estancias adicionales...

**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

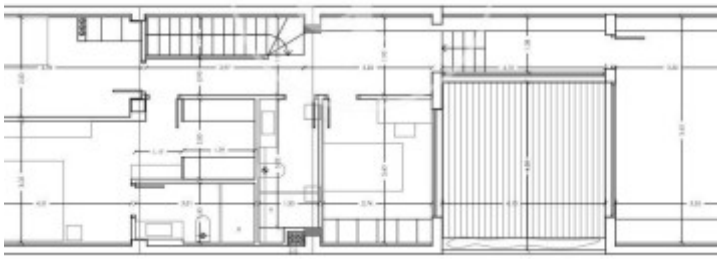
APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**En Corts, Valencia** **REF. VV2602028**










APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**En Corts, Valencia** **REF. VV2602028**











APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

**En Corts, Valencia** **REF. VV2602028**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesvalencia@aproperties.es
Tel: 96 128 59 65
**www.aproperties.es**