



El Mercat, Valencia

REF. VV2408011

# Ático en venta en El Mercat

## Características

Superficie

**70 m<sup>2</sup>**

Dormitorio

**1**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio

**450.000 €**



**Ático exclusivo ubicado en la terraza del edificio, con acceso directo desde la cocina y el salón comedor.**

La vivienda cuenta con una cocina independiente, un cuarto de baño y una habitación doble, sumando un total de 70 m<sup>2</sup>. El ascensor llega directamente a la planta del ático, sin necesidad de compartirlo con otras viviendas, lo que garantiza mayor privacidad. El edificio, compuesto por 11 viviendas, ofrece un ambiente familiar y tranquilo, ideal para quienes buscan una convivencia relajada. Incluye una plaza de garaje en el mismo edificio, ya incluida en el precio.. El ático está equipado con aire

acondicionado frío/calor, calefacción centralizada con radiadores, caldera de gas, suelo de parqué en toda la casa y ventanas Climalit, que aseguran un ambiente confortable y eficiente en términos energéticos. La ubicación es inmejorable, a pocos pasos de la Plaza del Ayuntamiento y con acceso a todos los servicios y medios de transporte en la misma calle. No dude en ponerte en contacto para más información.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

El Mercat, Valencia

REF. VV2408011



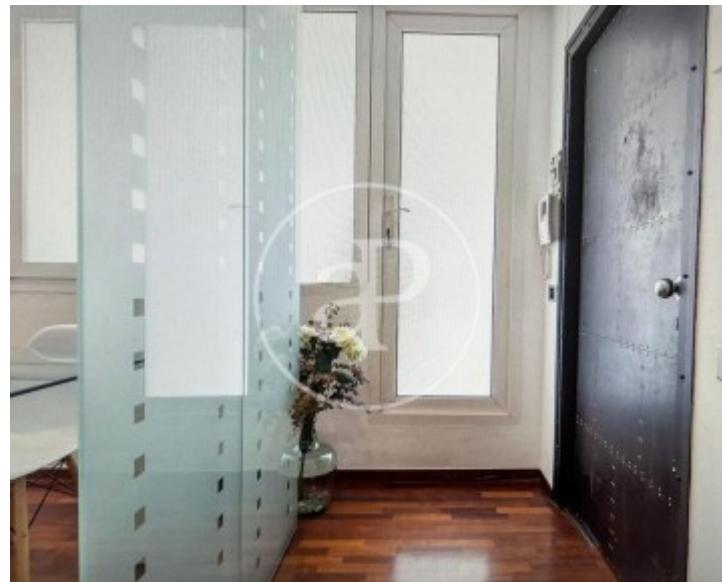


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

El Mercat, Valencia

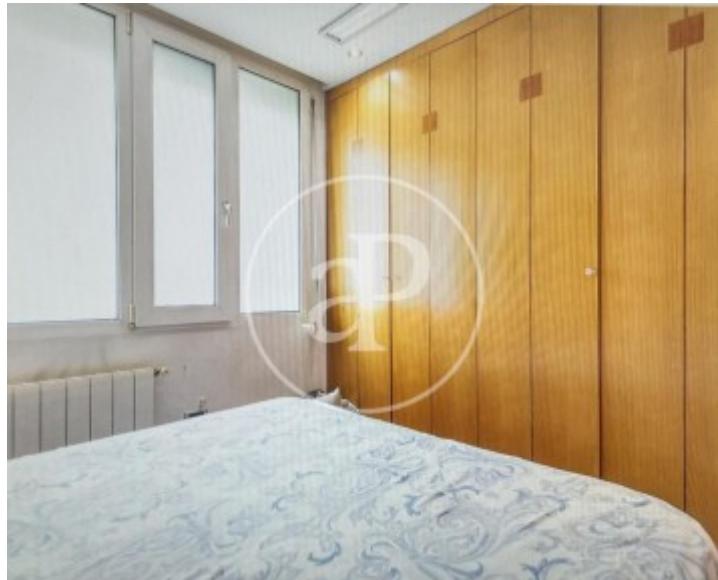
REF. VV2408011





El Mercat, Valencia

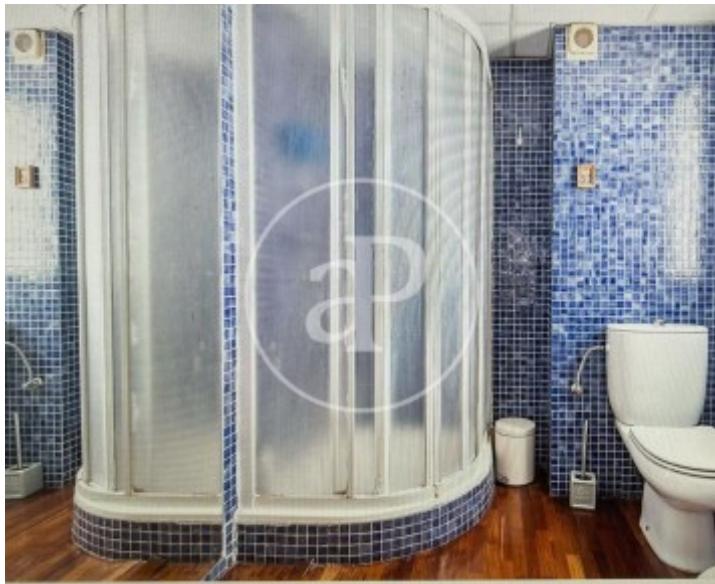
REF. VV2408011





El Mercat, Valencia

REF. VV2408011



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)