

El Carne, Valencia

REF. VV2601071

# Piso en venta en el Mercat

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio  
**399.000 €**

Superficie  
**81 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**



**La vivienda cuenta con 81 m<sup>2</sup> construidos, se encuentra completamente reformada y lista para entrar a vivir.**

Presenta una distribución cómoda y muy bien aprovechada, con dos dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite, y un segundo cuarto de baño completo que da servicio al resto de la vivienda. El salón-comedor es amplio y muy luminoso, con dos ambientes claramente diferenciados —zona de estar y zona de comedor— y una cocina abierta, espaciosa y perfectamente integrada en el conjunto, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Desde el salón se accede a dos balcones

exteriores a la calle, que aportan abundante luz natural y un agradable carácter urbano a la vivienda. La finca dispone de ascensor y fue objeto de una rehabilitación integral en la década de los 90. La vivienda, por su parte, ha sido reformada recientemente y se presenta en un estado impecable. Como valor añadido, la propiedad cuenta con licencia turística en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para quienes buscan una vivienda en el centro histórico como para inversores interesados en un activo con alta demanda y atractiva...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Carme, Valencia

REF. VV2601071



El Carme, Valencia

REF. VV2601071



El Carme, Valencia

REF. VV2601071



El Carme, Valencia

REF. VV2601071



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)