

(El Cabañal - El Grau)

Ref: ONV2606001



## Promoción de Obra Nueva en venta La Marina

aProperties presenta estas modernas viviendas de obra nueva, concebidas para ofrecer el máximo confort, funcionalidad y privacidad. El proyecto está compuesto por 9 exclusivas viviendas de un dormitorio en planta baja, todas ellas con acceso independiente desde la calle. Disfruta de una excelente ubicación en uno de los enclaves con mayor proyección de Valencia, a escasos metros de la Marina de Valencia y frente a las históricas Atarazanas del Grau. Las viviendas han sido diseñadas con una arquitectura contemporánea, espacios bien distribuidos y materiales de calidad, priorizando la entrada de luz natural y la comodidad en el día a día. Su estratégica localización permite disfrutar de un entorno tranquilo y residencial, con todos los servicios al alcance, excelentes conexiones con el centro de la ciudad, zonas de ocio, restauración y el frente marítimo valenciano. Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas con mayor atractivo y crecimiento de Valencia. Entrega segundo trimestre de 2027. Para más información sobre las viviendas disponibles y sus características, no dude en contactar con aProperties.

Valencia / El Cabañal - El Grau

Unidad bj 4

Finalización Q2 2027

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 42 m<sup>2</sup>

1 Dormitorios

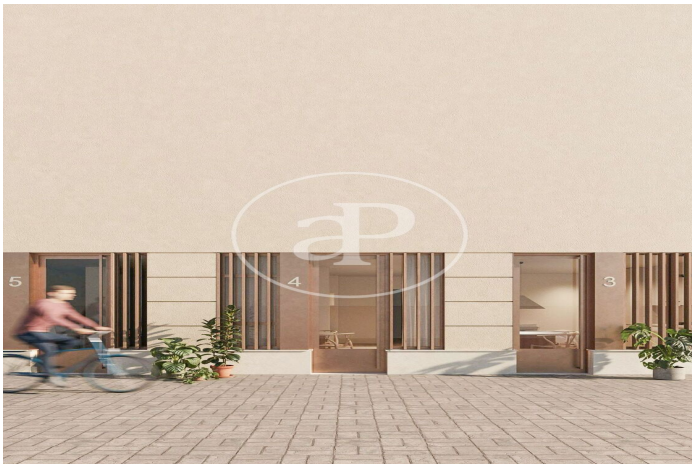
1 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado

Precio 332,000 €

(El Cabañal - El Grau)

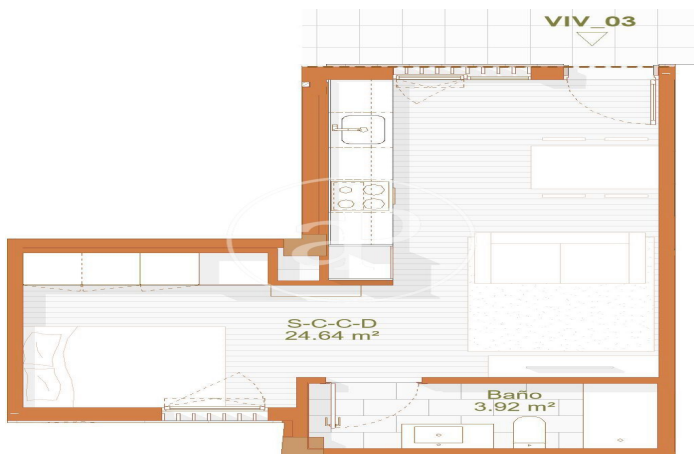
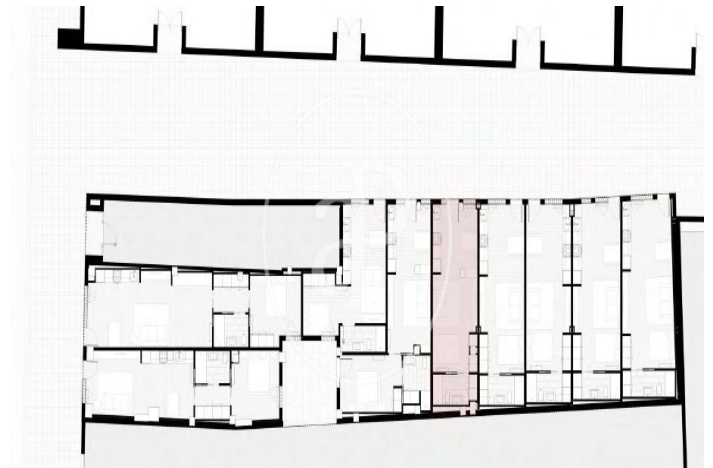
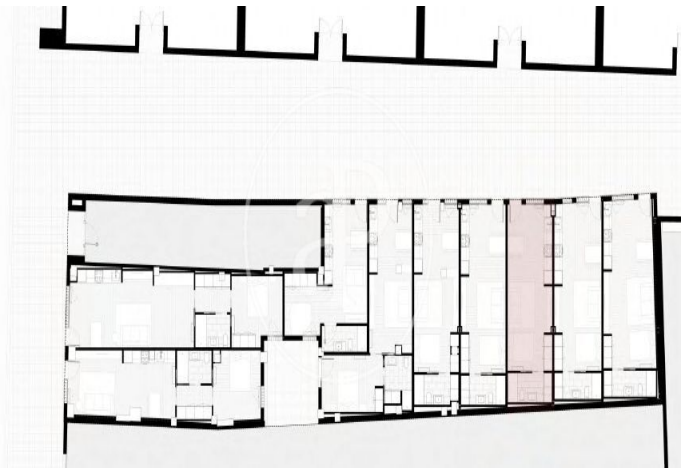
Ref: ONV2606001





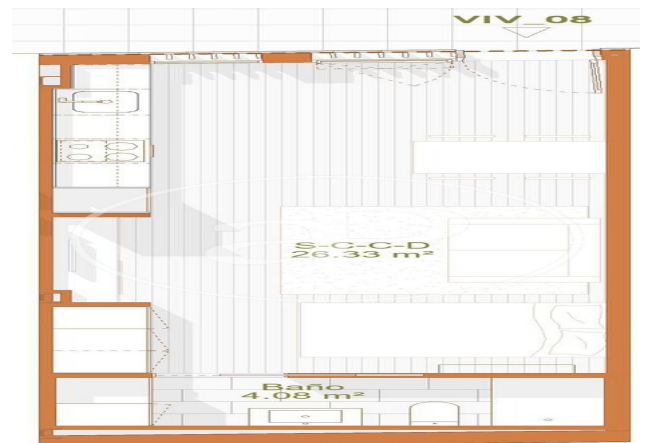
(El Cabañal - El Grau)

Ref: ONV2606001



(El Cabañal - El Grau)

Ref: ONV2606001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 96 128 59 65 [aproperitiesvalencia@aproperities.es](mailto:aproperitiesvalencia@aproperities.es) <https://www.aproperities.es>