

El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2206017



## Dúplex en primera línea de playa en venta

### Características

Superficie  
**142 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**3**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Tiene parking

Precio

**690.000 €**



Presentamos precioso Dúplex, que se encuentra en una zona privilegiada, en primera línea de la playa de Valencia, con excelentes vistas, tiene una terraza con orientación al este, es una segunda y tercera altura, con 142 metros cuadrados, según catastro, es todo exterior y muy luminoso, esta vivienda está ubicada en un residencial con zonas comunes. Tiene plaza de garaje amplio en tipo box incluido en el precio. En la primera planta encontramos el salón comedor con acceso a terraza con vistas al mar, el dormitorio principal, un baño completo, tiene cocina con ventana panorámica, completamente equipada. La segunda planta de la vivienda, consta de dos habitaciones con baños completos tipo suite. Dispone de Aire frío y calor por Split, armarios

empotrados. Cabañal ofrece todos los servicios necesarios para llevar una vida tranquila y cómoda durante todo el año, frente al mar, y está muy bien comunicada con el centro de la ciudad de Valencia. Si desea más información sobre esta propiedad, no dude en contactar con nosotros, estaremos encantados de atenderle.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2206017



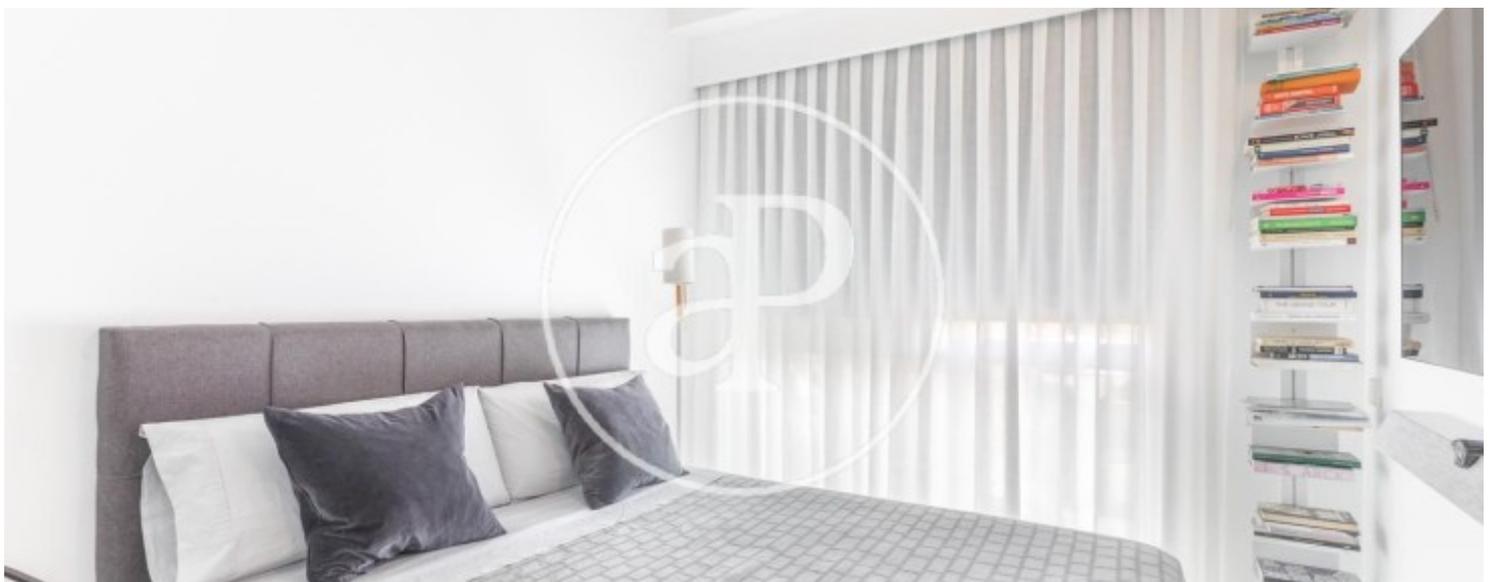
El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2206017



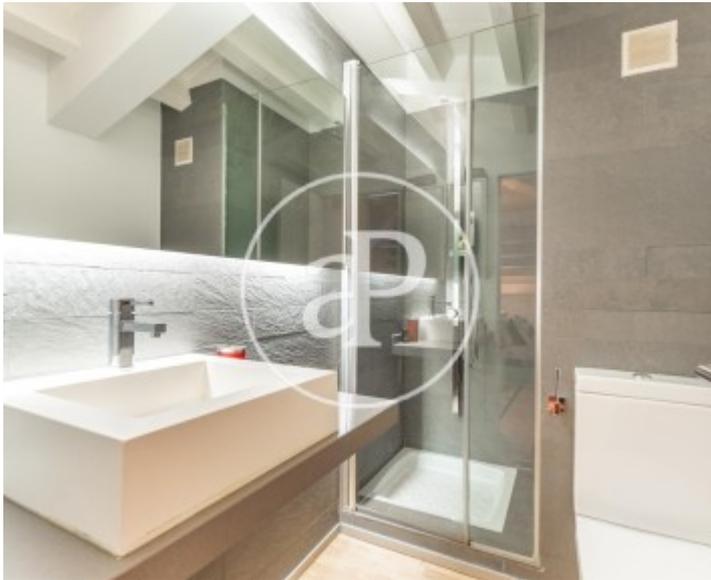
El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2206017



El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2206017



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)