

El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2604021

# Casa pareada en venta en el Cabanyal

## Características

Superficie

**66 m<sup>2</sup>**

Dormitorio

**1**

Baño

**1**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza

Precio

**330.000 €**



aProperties presenta esta encantadora casa pareada totalmente reformada, ubicada en una de las zonas más demandadas de Valencia: el Cabanyal, un barrio marinero de alma bohemia y carácter auténtico, donde la tradición mediterránea convive con una creciente vida cultural y creativa. Vivir allí significa disfrutar de la cercanía del mar, una arquitectura modernista singular, gastronomía local de gran calidad y un ambiente humano, abierto y vibrante. Esta elegante vivienda, es extraordinariamente luminosa gracias a su excelente doble orientación este-oeste, que permite disfrutar de una magnífica entrada de luz natural durante todo el día. La propiedad, distribuida en dos alturas, ofrece en su planta baja un amplio y sofisticado

salón-comedor con cocina abierta, completamente equipada con electrodomésticos integrados. Este espacio desemboca en una acogedora y encantadora terraza privada, perfecta para disfrutar de momentos de calma y confort al aire libre sin salir del hogar. En esta misma planta se dispone además un práctico aseo de cortesía.. La planta superior sorprende por su original concepción espacial, articulada en tres ambientes elegantemente integrados: la habitación principal, un distinguido vestidor y, entre ambos, un baño de diseño singular...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2604021



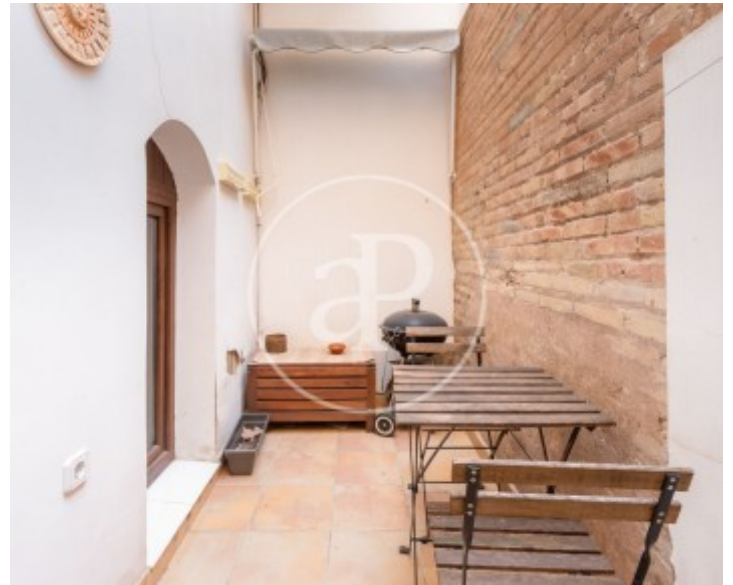
El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2604021



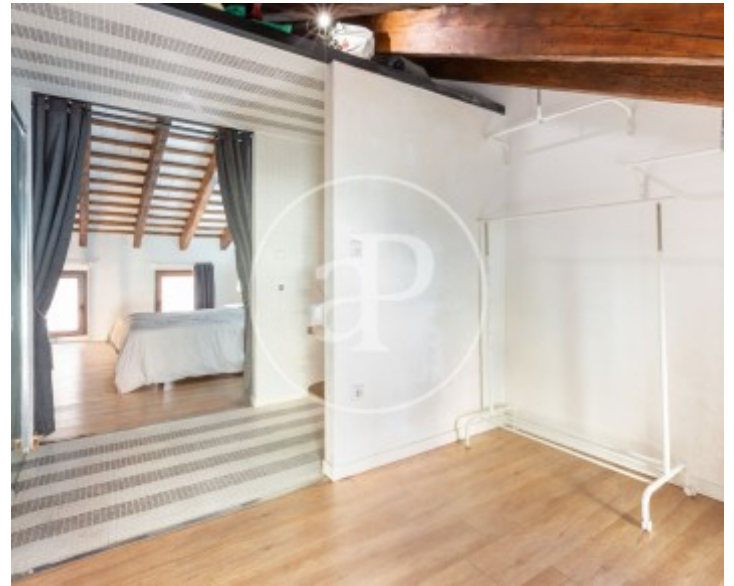
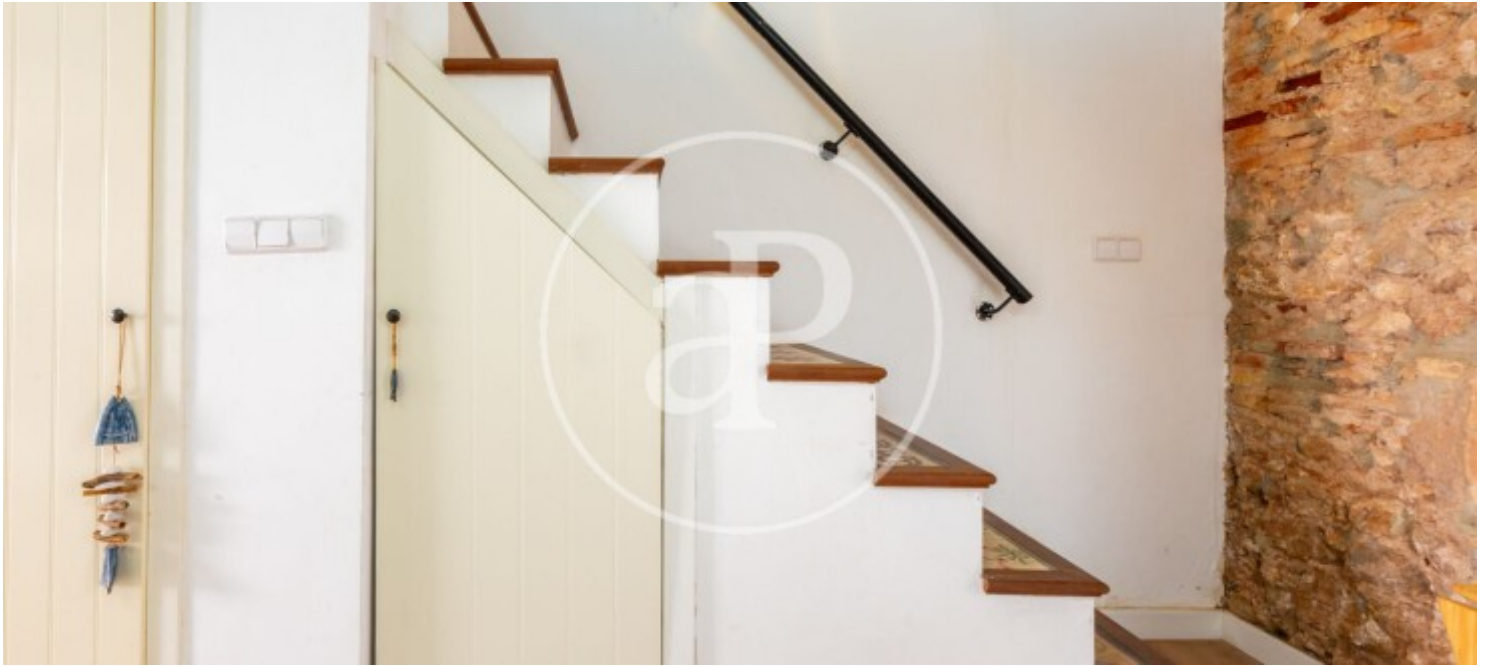
El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2604021



El Cabañal - El Grau, Valencia

REF. VV2604021



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)