



Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2510077

# Piso en venta en La Ciudad de las Artes y Las ciencias

## Características

- |                 |               |
|-----------------|---------------|
| ✓ Vistas        | ✓ Calefacción |
| ✓ Trastero      | ✓ AACC        |
| ✓ Terraza       | ✓ Patio       |
| ✓ Piscina       | ✓ Gimnasio    |
| ✓ Ascensor      | ✓ Conserje    |
| ✓ Tiene parking |               |

Superficie

**158 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**2**



Precio

**780.000 €**

APROPERTIES presenta esta extraordinaria vivienda completamente exterior, situada en la planta 13 de un edificio moderno construido en 2021, que destaca por su magnífica terraza de 17 m<sup>2</sup> orientada al sureste. Desde ella se disfrutan unas vistas totalmente despejadas a la huerta valenciana, con el mar en el horizonte: un paisaje privilegiado que pocas residencias en la ciudad pueden ofrecer. Con 158 m<sup>2</sup> construidos y 126 m<sup>2</sup> útiles, la vivienda se distribuye con equilibrio y funcionalidad. Dispone de cuatro amplias habitaciones, dos baños completos y un cuarto auxiliar destinado a lavadora y almacenaje. Cada espacio ha sido diseñado con materiales de alta calidad y un gusto exquisito, logrando un ambiente moderno, cálido y acogedor. El salón-comedor,

bañado por la luz natural que entra desde la terraza, se convierte en el corazón del hogar: un lugar perfecto para disfrutar tanto de la vida diaria como de momentos especiales en compañía. El inmueble se entrega prácticamente a estrenar y cuenta con todas las comodidades: aire acondicionado, calefacción individual por gas natural, armarios empotrados, plaza de garaje y trastero. El edificio ofrece, además, exclusivas zonas comunes que incluyen piscina, gimnasio, sala fitness, sala comunitaria y jardines, todo ello con acceso adaptado para...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

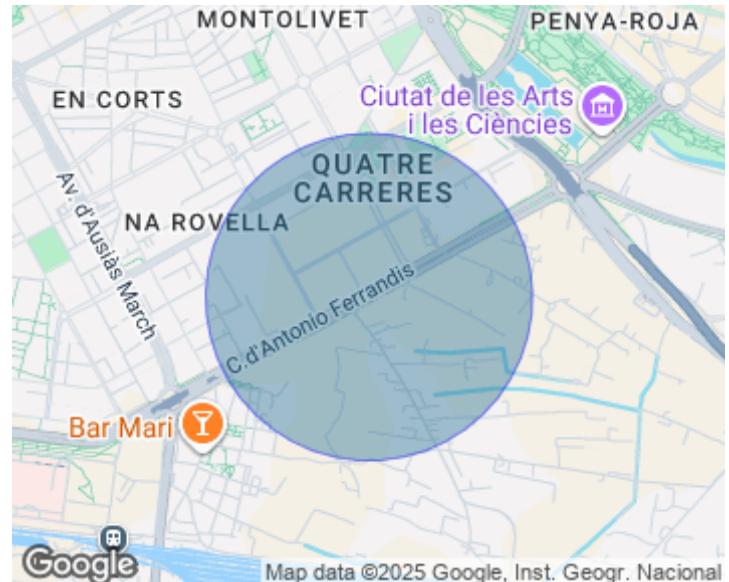
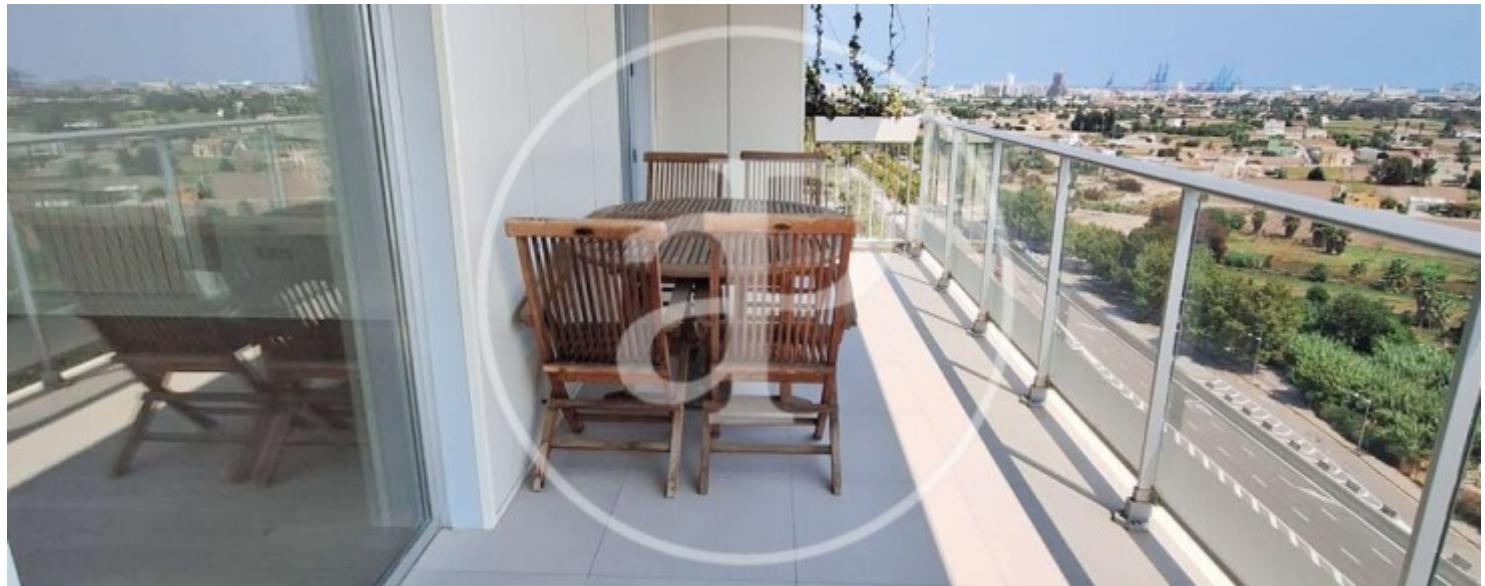


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Ciutat de les Arts i de les Ciències, Valencia

REF. VV2510077



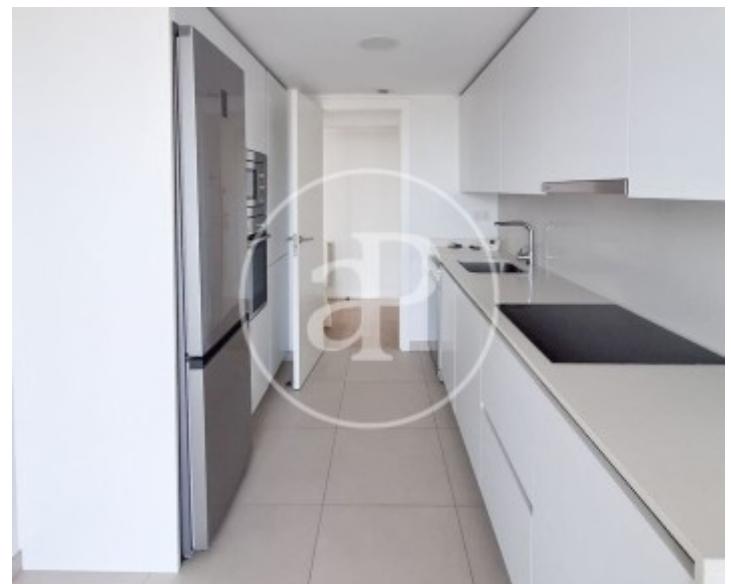


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria  
46002 Valencia  
T. 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

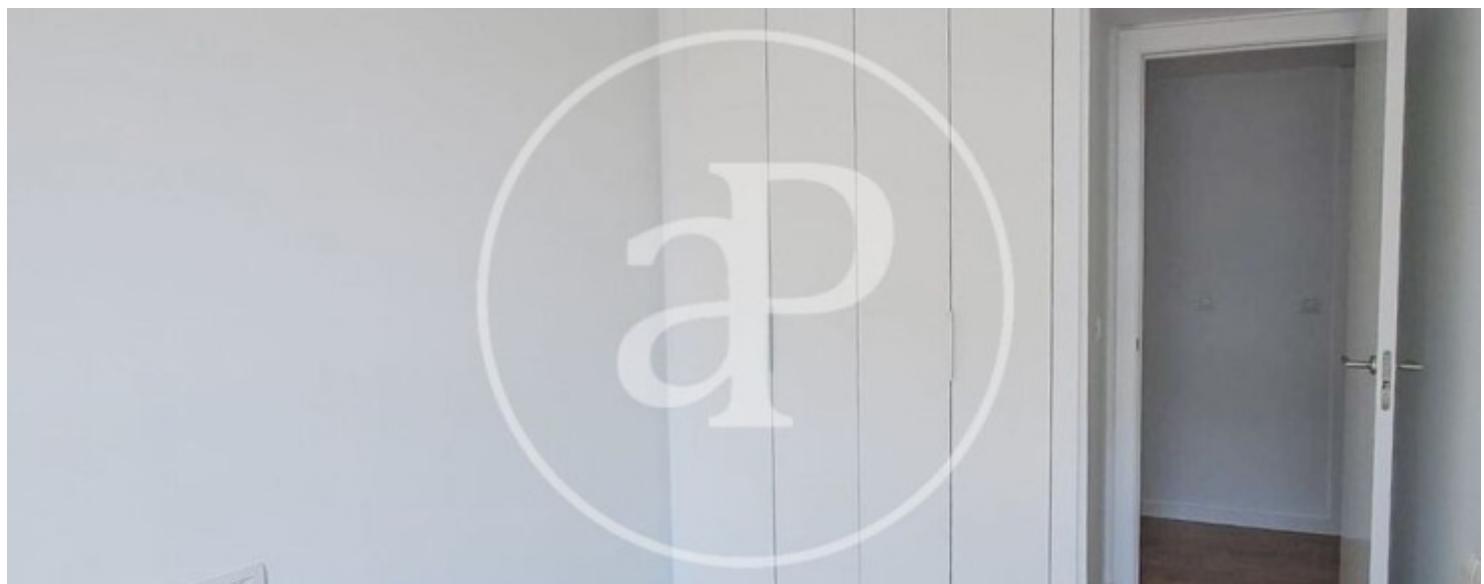
Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2510077



Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

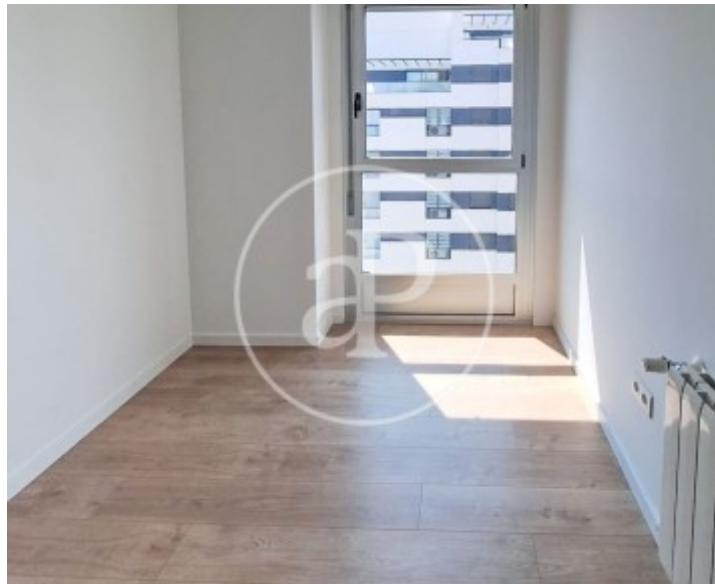
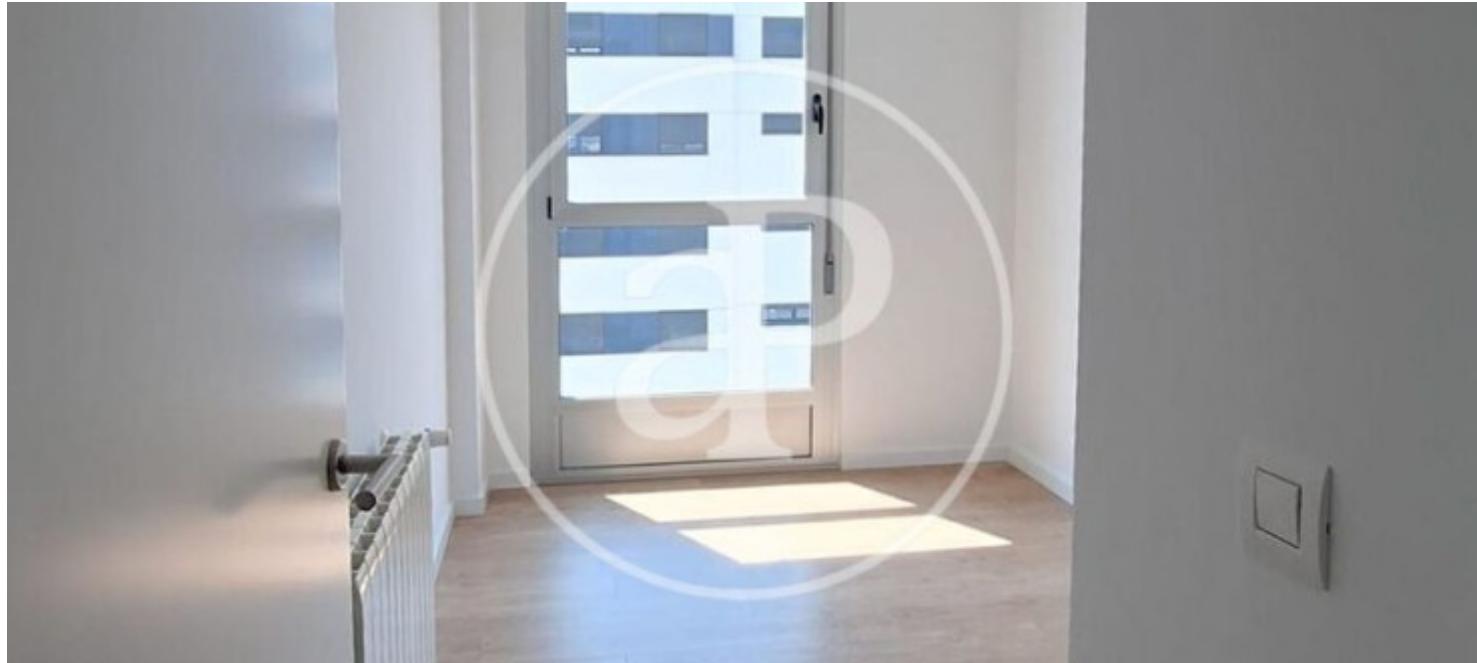
REF. VV2510077





Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2510077



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)