



Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2507055

# Piso en venta en Ciudad de las Artes y las Ciencias

## Características

- |                 |               |
|-----------------|---------------|
| ✓ Vistas        | ✓ Calefacción |
| ✓ Amueblado     | ✓ AACC        |
| ✓ Terraza       | ✓ Ascensor    |
| ✓ Tiene parking |               |

Superficie

**111 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

Precio

**699.000 €**



aProperties presenta este magnífico piso de 111 m<sup>2</sup> construidos, ubicado en la calle Instituto Obrero, a tan solo unos pasos de la Ciudad de las Artes y las Ciencias, una de las zonas más dinámicas y con mayor proyección de Valencia. En sus alrededores, podrás disfrutar de todos los servicios y comodidades necesarias para tu día a día: supermercados, colegios, zonas verdes, centros culturales y una excelente conectividad con el resto de la ciudad. Este luminoso piso se encuentra en una 11<sup>a</sup> planta exterior, destacando por sus vistas despejadas y la abundante luz natural que inunda todos sus espacios. Al acceder, un pequeño hall con armarios empotrados te da paso a la cocina independiente y a un amplio salón comedor, ambos con salida

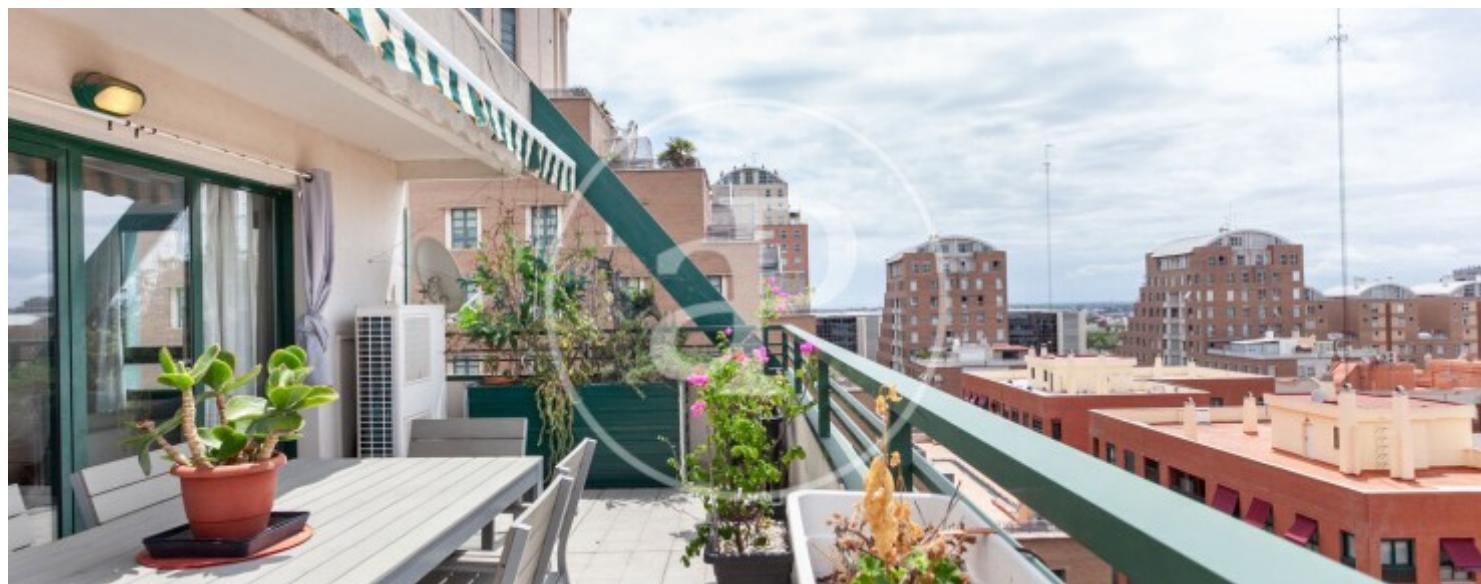
directa a una encantadora terraza orientada al suroeste. Este espacio exterior es ideal para disfrutar de la luz del sol durante las tardes y de momentos de relax al aire libre durante todo el año. La propiedad dispone de tres amplias habitaciones, todas con luz natural, y dos baños completos, uno de ellos en suite con la habitación principal. La distribución es práctica y eficiente, con estancias cómodas y funcionales, además de contar con armarios empotrados que optimizan el almacenamiento sin comprometer la sensación de amplitud. En...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2507055



Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

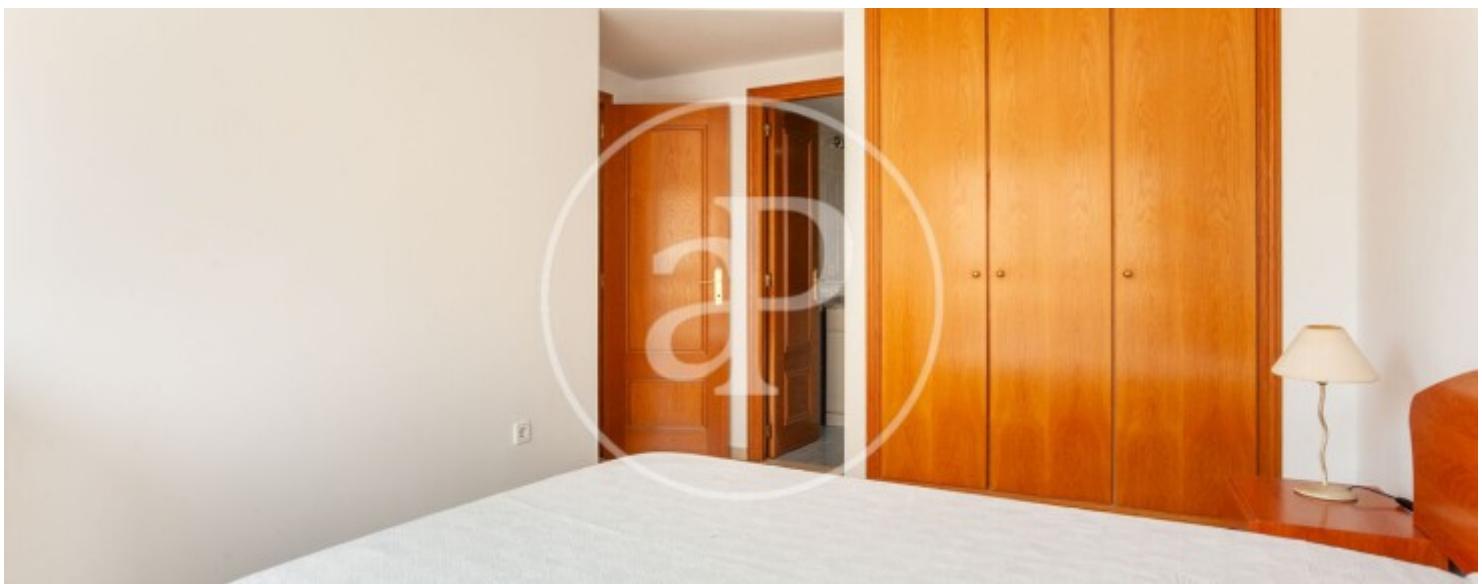
REF. VV2507055





Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2507055





Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2507055



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)