

(Ciutat de les Arts i de les Ciencies)

Ref: ONV2512001



## *Obra Nueva en Les Arts: Áticos con Estilo*

En uno de los enclaves más privilegiados de Valencia, a pocos metros del Jardín del Turia y la Ciudad de las Artes y las Ciencias, se presentan los áticos más exclusivos de Les Arts, un proyecto residencial de arquitectura singular firmado por EAP Arquitectos y Morph. Estas viviendas destacan por su amplitud, luminosidad y espectaculares terrazas, diseñadas para disfrutar del clima mediterráneo con privacidad y elegancia. Todos los áticos incluyen plaza de garaje y trastero, así como acabados premium con firmas como Grupo Porcelanosa y cocinas Santos totalmente equipadas. El cliente podrá seleccionar entre varias opciones de personalización guiadas por el equipo de interiorismo. Áticos disponibles E3-AT desde 1.300.000 € E4-AT A desde 1.500.000 € E4-AT B desde 1.500.000 € A estos importes se añadirá el IVA vigente del 10%. Zonas comunes del residencial Piscina Área infantil Salón social Espacio fitness Zonas verdes con paisajismo de alto nivel Las obras se encuentran en ejecución y avanzan conforme al calendario previsto.  
Forma de Pago 10% [...]

Valencia /  
Ciutat de les Arts i de les Ciencies  
Unidad 7 E4 B  
Finalización Q4 2026

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 166 m<sup>2</sup> / 112 m<sup>2</sup> terraza  
3 Dormitorios  
2 Baños

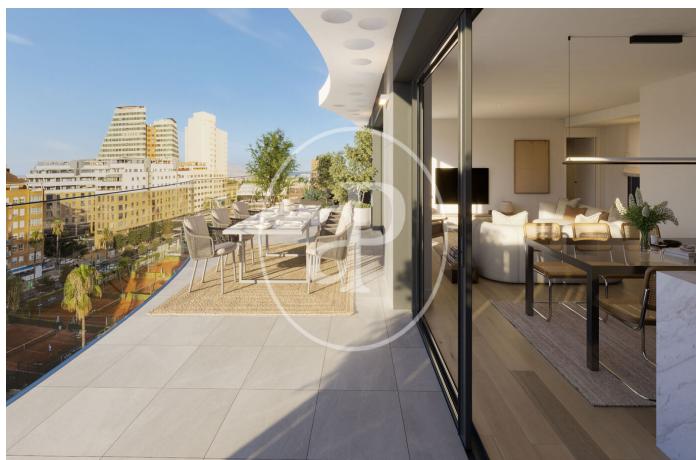
- |            |                 |
|------------|-----------------|
| ✓ Vistas   | ✓ Conserje      |
| ✓ AACC     | ✓ Tiene parking |
| ✓ Terraza  |                 |
| ✓ Patio    |                 |
| ✓ Piscina  |                 |
| ✓ Gimnasio |                 |
| ✓ Ascensor |                 |

Precio 1,500,000 €



(Ciutat de les Arts i de les Ciencies)

Ref: ONV2512001





(Ciutat de les Arts i de les Ciencies)

Ref: ONV2512001

