



Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2108015-2

# Venta de Ático Dúplex con terraza.

## Características

Superficie

**245 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**3**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Precio

**738.000 €**



## Maravilloso Ático dúplex de lujo de tres habitaciones, dos baños y un aseo.

Encontramos esta vivienda de amplias dimensiones y mucha luz en la Ciudad de las Artes y las Ciencias. En la primera planta, se encuentra su cocina con lavadero exterior para zona de aguas, la habitación principal en suite una gran armariada y baño completo. Un salón comedor con un enorme balcón de 18m<sup>2</sup>. Aprovechando todos los espacios al máximo en el hueco de la escalera una zona de trastero y almacenaje. En la segunda planta con suelo de gres de imitación madera, nos encontramos dos luminosas habitaciones dobles con armarios

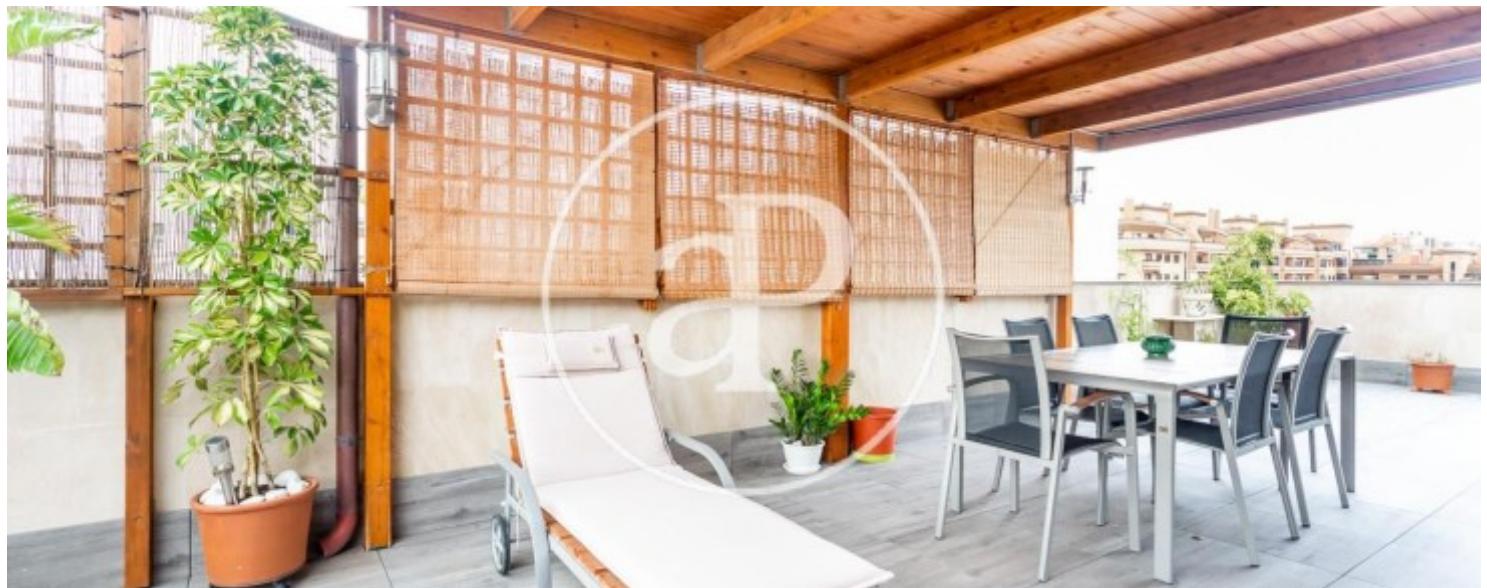
propios y un gran armario en la zona de paso, completa la capacidad de almacenaje de esta fabulosa vivienda. La terraza de 130m<sup>2</sup> independiente y con mucha intimidad con bonitas vistas a Valencia con zona de barbacoa, cuatro armarios para almacenar, nevera, televisión y con gas ciudad para el paellero. Aportándole un plus a la terraza una gran pérgola de madera de 6x4m<sup>2</sup> para zona de reuniones y comidas distendidas. Suelo técnico de 2cm en los 130m<sup>2</sup>. En toda la primera planta suelo de parquet de madera, caldera de primera marca y nueva, el gran ventanal que da la...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2108015-2





Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2108015-2





Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2108015-2





Ciutat de les Arts i de les Ciencies, Valencia

REF. VV2108015-2



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)