

Botánico, Valencia

REF. VV2605006

# Piso en Venta en G.V. Fernando el Católico

## Características

Superficie

**86 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baño

**1**

✓ Vistas

Precio

**260.000 €**



**Aproperties presenta esta distinguida vivienda en la avenida Fernando el Católico, una de las más emblemáticas de Valencia.**

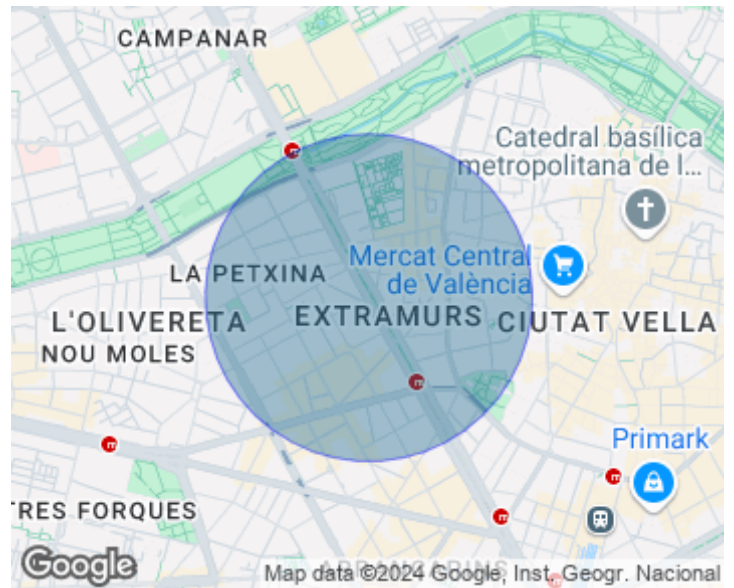
Situada en una primera planta, la propiedad disfruta de vistas luminosas y despejadas al jardín, lo que aporta una sensación de calma y amplitud difícil de encontrar en pleno centro urbano. La vivienda se distribuye en un acogedor salón, tres dormitorios, un baño completo y una cocina independiente. Cada estancia ha sido concebida para aprovechar al máximo la luz natural, creando un ambiente equilibrado y confortable. El inmueble se encuentra en un edificio

histórico de 1900, actualmente inmerso en un proyecto de rehabilitación integral con finalización prevista en seis meses. Al término de las obras, contará con instalaciones eléctricas, fontanería y estructura completamente renovadas, garantizando el equilibrio perfecto entre el encanto clásico y las comodidades contemporáneas. Su ubicación, en plena Gran Vía, permite disfrutar de una amplia oferta de servicios y zonas verdes. Muy próximo a restaurantes, supermercados y reconocidos colegios como...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

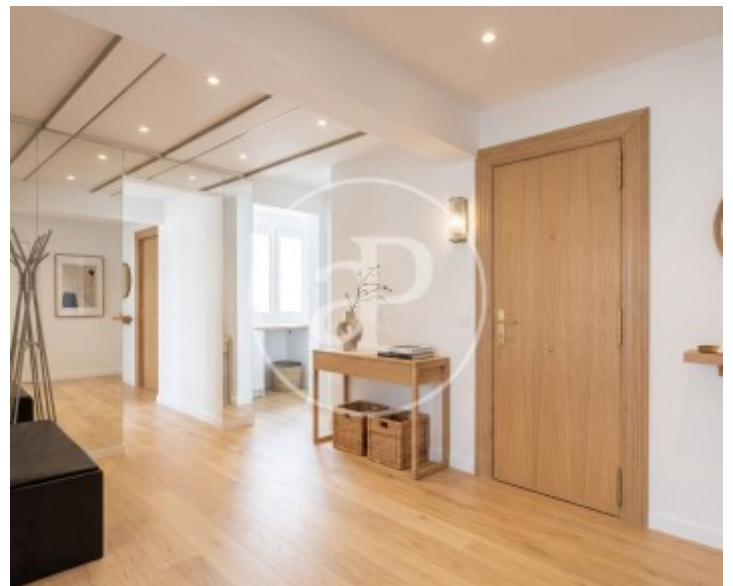
Botánico, Valencia

REF. VV2605006



Botánico, Valencia

REF. VV2605006



Botánico, Valencia

REF. VV2605006



Botánico, Valencia

REF. VV2605006



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)