

Benimaclet, Valencia

REF. VV2601072

## Piso en venta en Primado Reig

### Características

Superficie  
**130 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**7**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio  
**500.000 €**



Se ofrece en venta piso de 130 m<sup>2</sup> ubicado en la avenida Primado Reig, completamente reformado y actualmente alquilado por habitaciones, lo que lo convierte en una opción ideal para inversores que buscan una rentabilidad inmediata y estable. La vivienda dispone de 7 habitaciones y se vende con inquilinos en activo, generando una rentabilidad demostrable y asegurada de entre el 7 % y el 8 % desde el primer día. Se trata de un piso exterior y muy luminoso, con balcón, situado en un edificio con ascensor. Tanto la distribución como la reforma han sido diseñadas para optimizar la ocupación y facilitar la gestión del alquiler. Ubicado en una zona estratégica, con excelentes conexiones a universidades, tranvía, líneas de

autobús y todo tipo de servicios, garantiza una alta demanda constante y un bajo riesgo de vacancia. Una propiedad ideal para quienes buscan una inversión sólida, en pleno funcionamiento y con proyección a largo plazo.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Benimaclet, Valencia

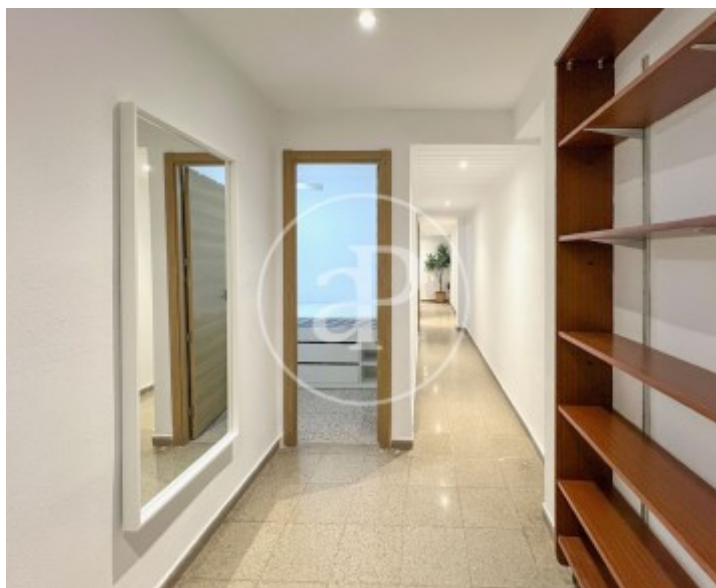
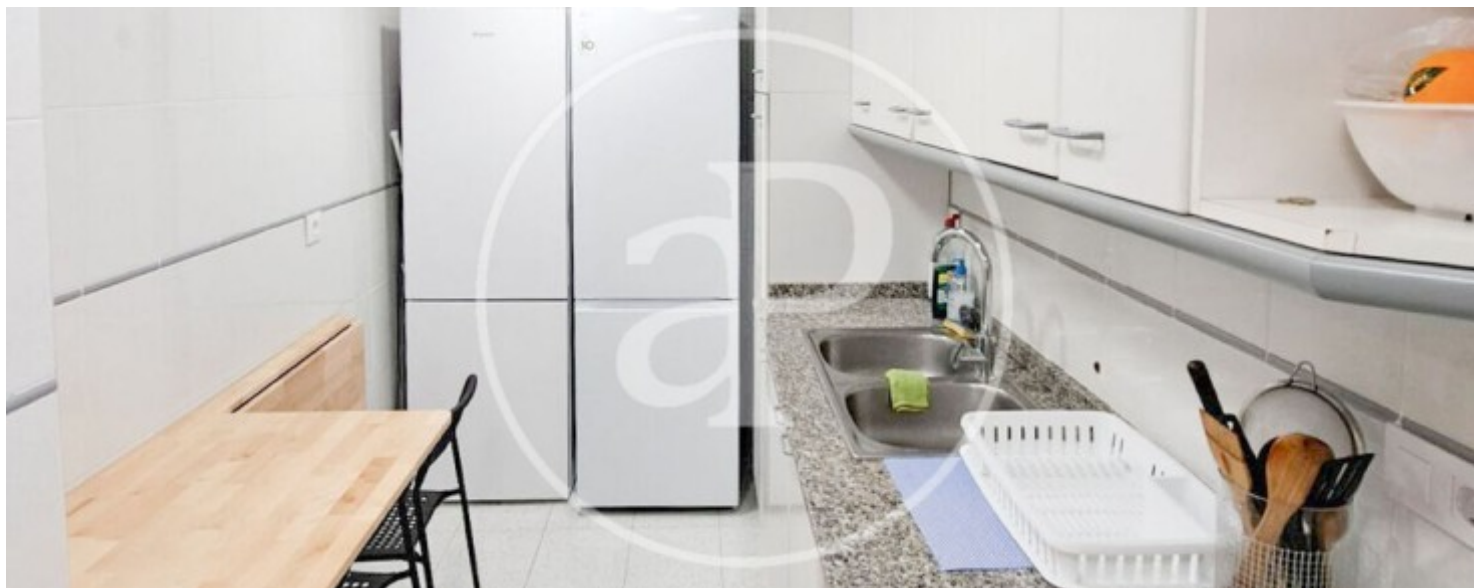
REF. VV2601072





Benimaclet, Valencia

REF. VV2601072





Benimaclet, Valencia

REF. VV2601072





Benimaclet, Valencia

REF. VV2601072



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)