



Benicalap, Valencia

REF. VV2504028

# Loft en Venta en Benicalap

## Características

Superficie

**52 m<sup>2</sup>**

Dormitorio

**1**

Baño

**1**

✓ Amueblado

✓ AACC

Precio

**185.000 €**



aProperties le presenta este apartamento de 52,41 m<sup>2</sup>, diseñado con una distribución eficiente y acabados de alta calidad, totalmente equipado y listo para comenzar a generar ingresos desde el primer día. Dispone de licencia turística y ofrece una rentabilidad excepcional en la zona de Benicalap. Con acceso directo desde la calle, los espacios independientes han sido cuidadosamente concebidos para brindar una experiencia cómoda, funcional y acogedora tanto para estancias cortas como prolongadas. La distribución interior contempla una cocina completamente equipada con zona de comedor, un dormitorio decorado con esmero y un baño completo, ofreciendo una solución habitacional práctica y atractiva. Ubicado en el barrio consolidado de

Benicalap, el entorno cuenta con todos los servicios esenciales: supermercados, farmacias, tiendas, bares, restaurantes, cafeterías y excelente conexión con transporte público. Además, está muy próximo a universidades, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para turismo como para alquiler temporal. Licencias y compatibilidad urbanística. El inmueble dispone de Certificado de Compatibilidad Urbanística (CCU) para uso turístico y permite múltiples usos: terciario hotelero, residencial plurifamiliar o residencial...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Benicalap, Valencia

REF. VV2504028





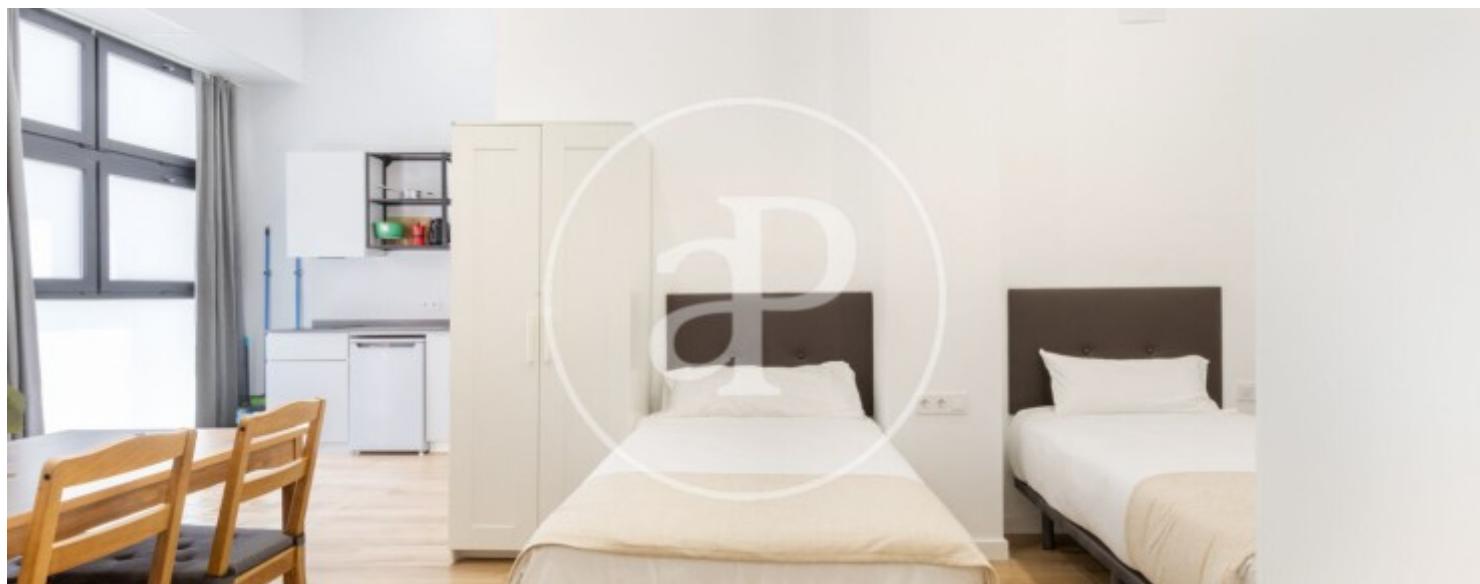
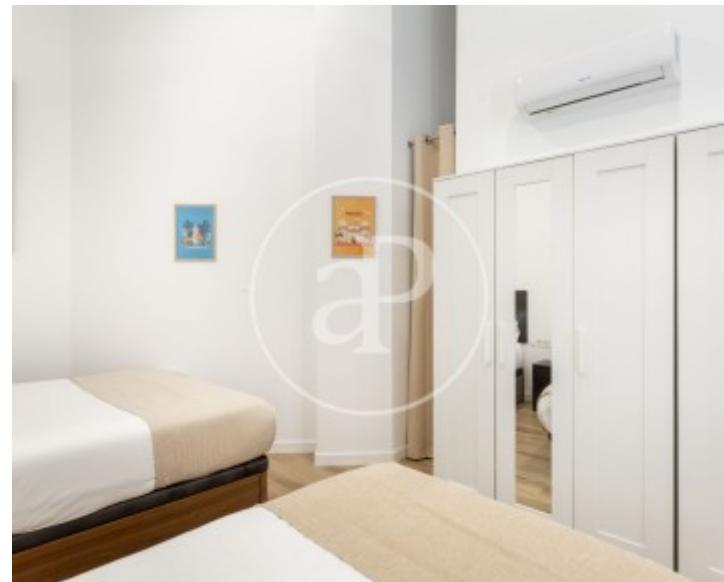
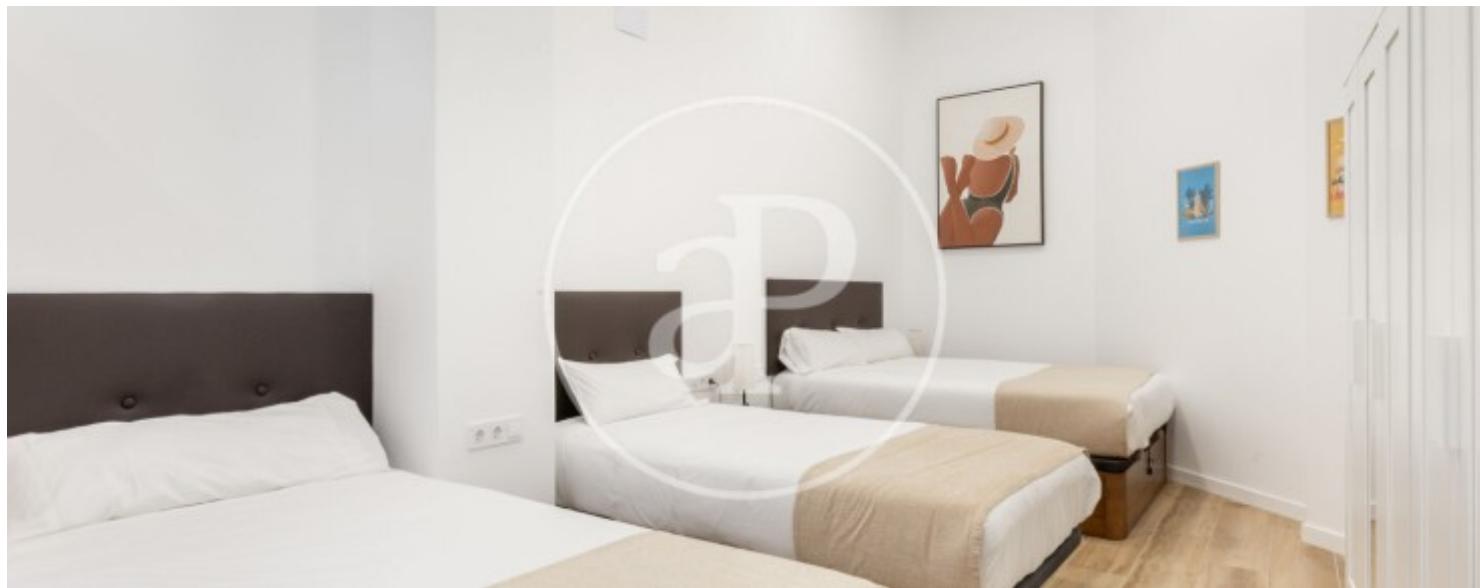
Benicalap, Valencia

REF. VV2504028



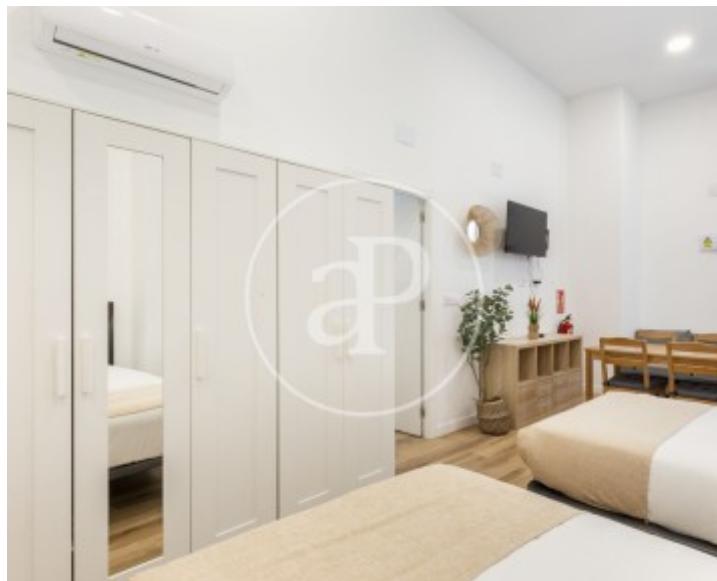
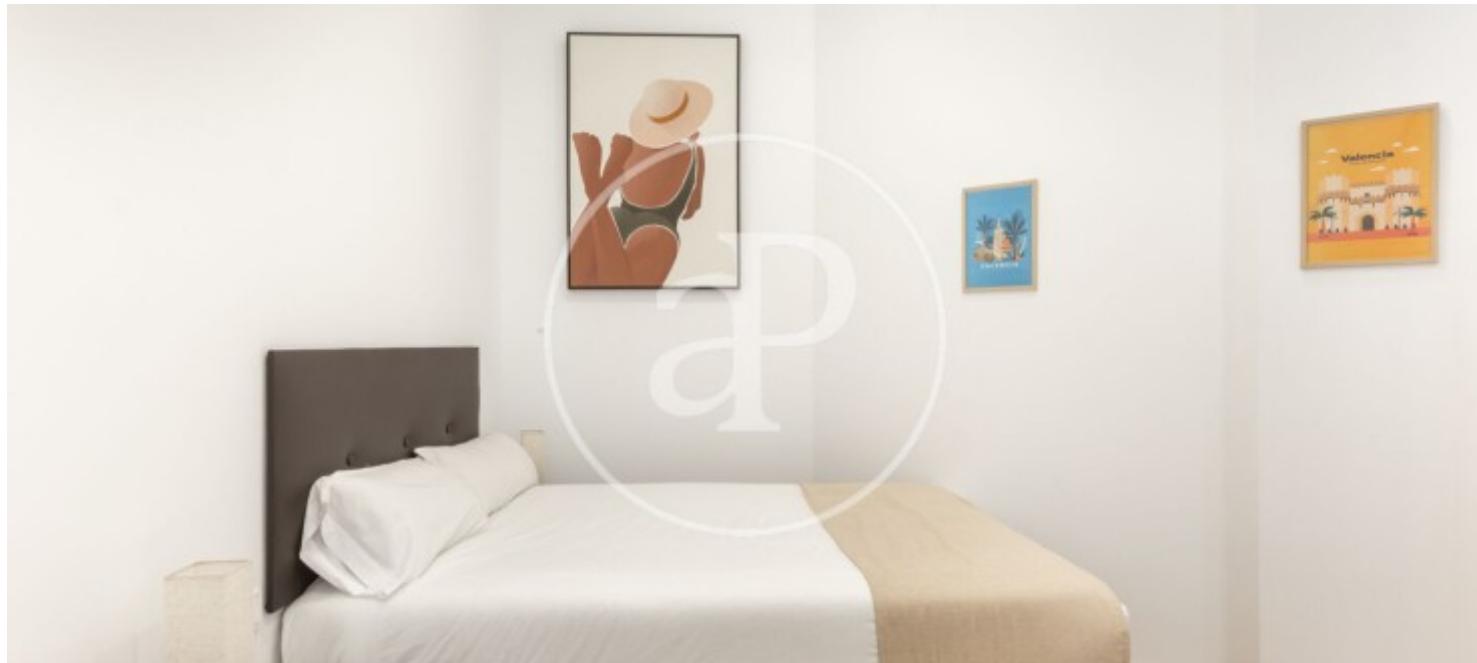
Benicalap, Valencia

REF. VV2504028



Benicalap, Valencia

REF. VV2504028



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesvalencia@aproperties.es](mailto:apropertiesvalencia@aproperties.es)  
Tel: 96 128 59 65  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)