



APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Benicalap, Valencia

REF. VV2504028

Loft en Venta en Benicalap

Características

Superficie

52 m²

Dormitorio

1

Baño

1

✓ Amueblado

✓ AACC

Precio

185.000 €



aProperties le presenta este apartamento de 52,41 m², diseñado con una distribución eficiente y acabados de alta calidad, totalmente equipado y listo para comenzar a generar ingresos desde el primer día. Dispone de licencia turística y ofrece una rentabilidad excepcional en la zona de Benicalap. Con acceso directo desde la calle, los espacios independientes han sido cuidadosamente concebidos para brindar una experiencia cómoda, funcional y acogedora tanto para estancias cortas como prolongadas. La distribución interior contempla una cocina completamente equipada con zona de comedor, un dormitorio decorado con esmero y un baño completo, ofreciendo una solución habitacional práctica y atractiva. Ubicado en el barrio consolidado de

Benicalap, el entorno cuenta con todos los servicios esenciales: supermercados, farmacias, tiendas, bares, restaurantes, cafeterías y excelente conexión con transporte público. Además, está muy próximo a universidades, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para turismo como para alquiler temporal. Licencias y compatibilidad urbanística. El inmueble dispone de Certificado de Compatibilidad Urbanística (CCU) para uso turístico y permite múltiples usos: terciario hotelero, residencial plurifamiliar o residencial...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

Benicalap, Valencia

REF. VV2504028



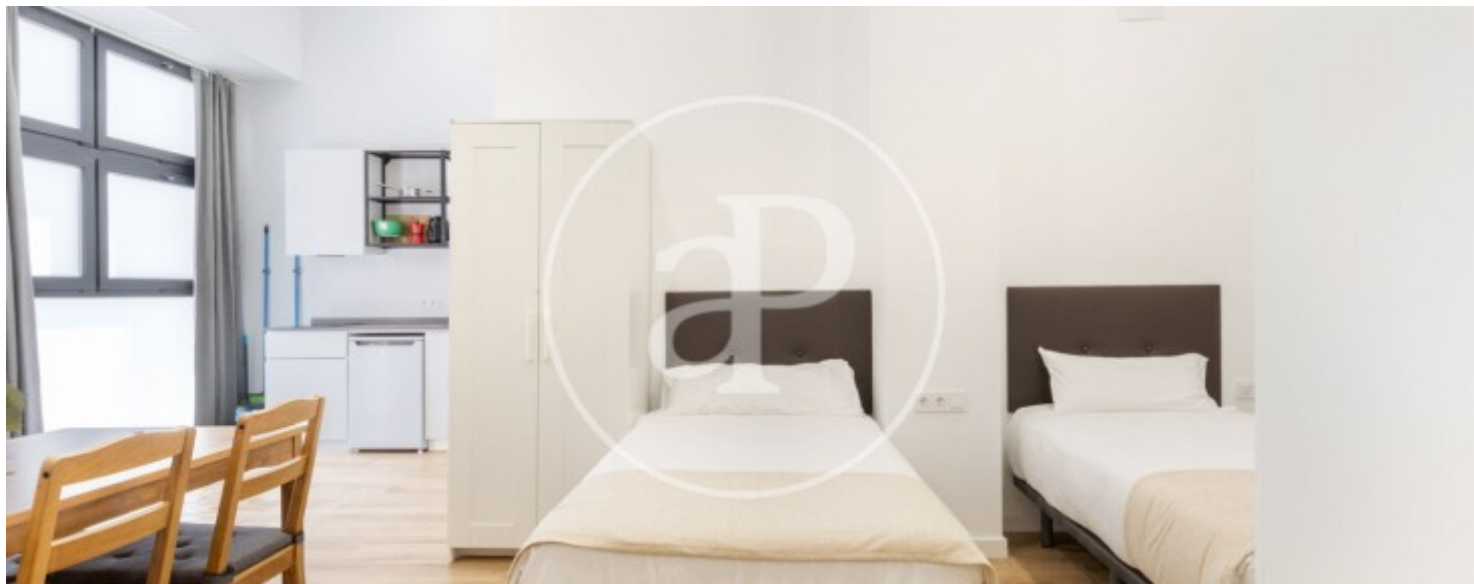
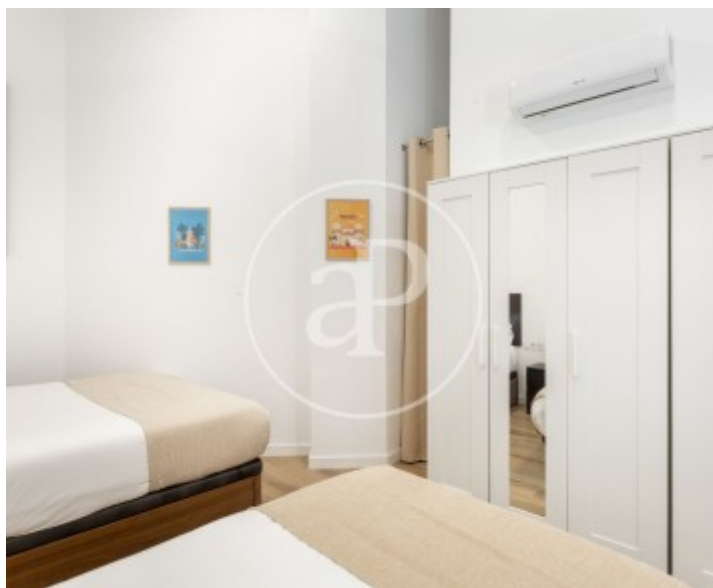
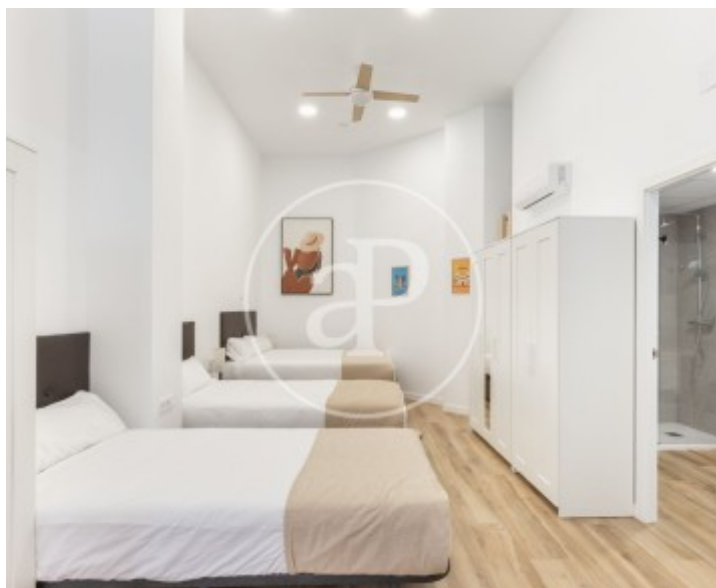
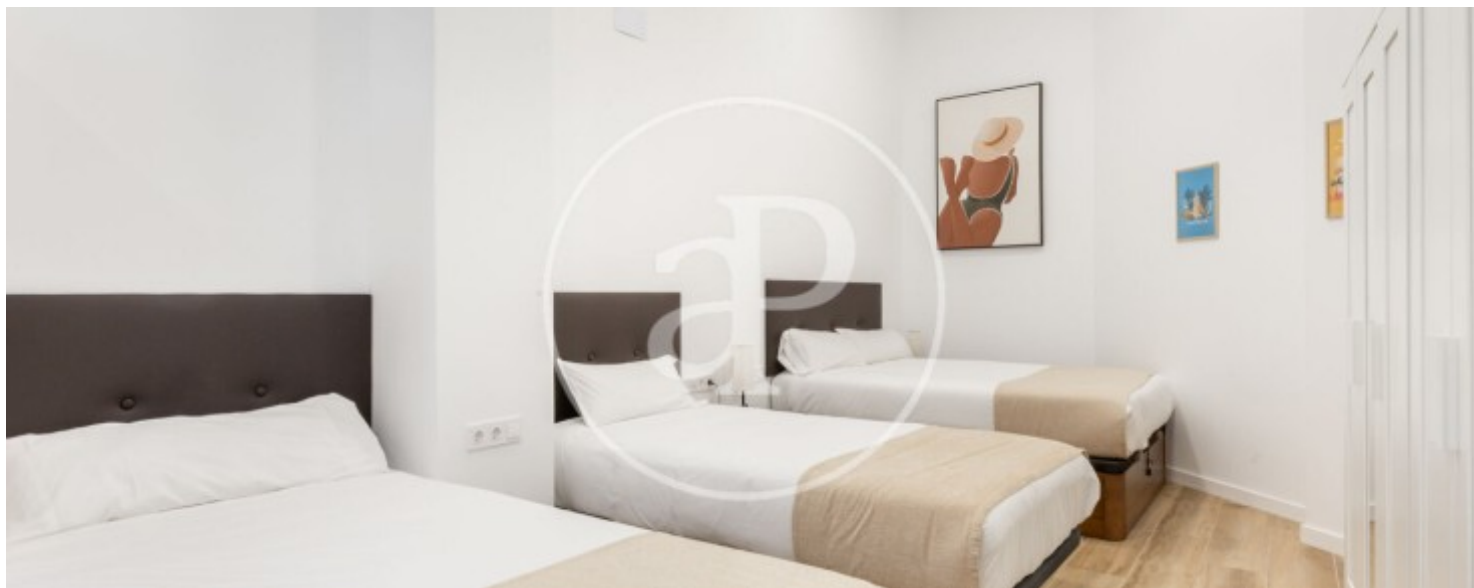
Benicalap, Valencia

REF. VV2504028



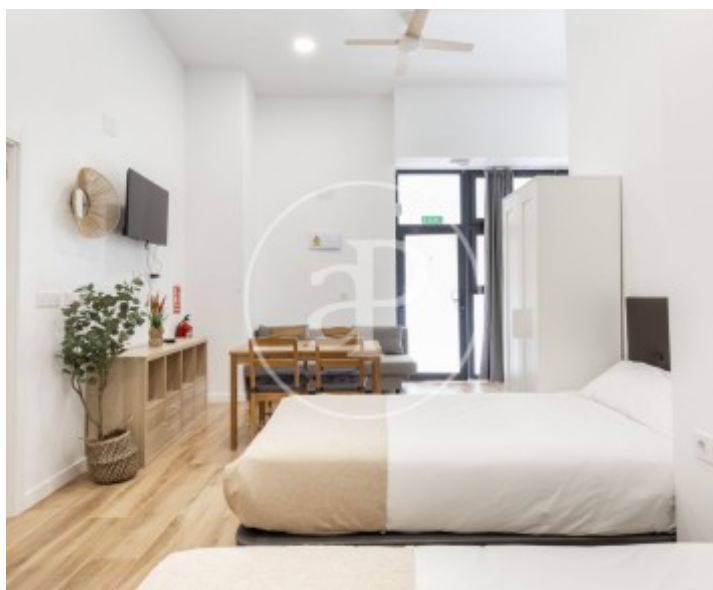
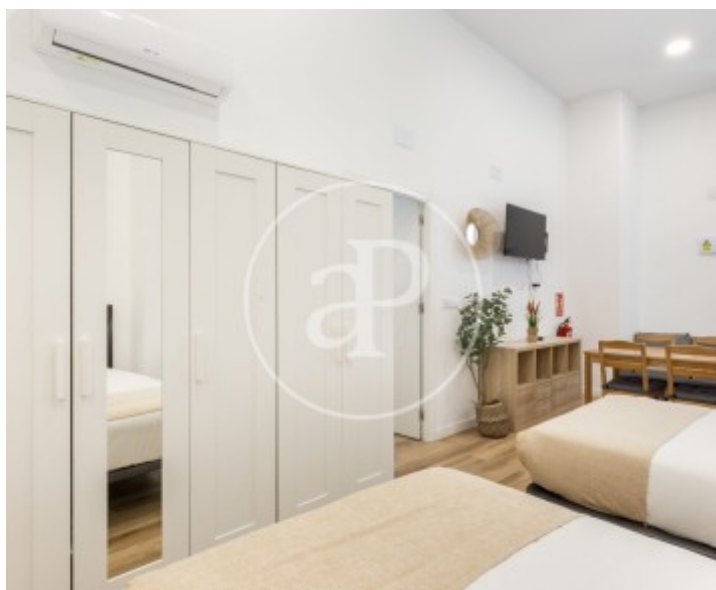
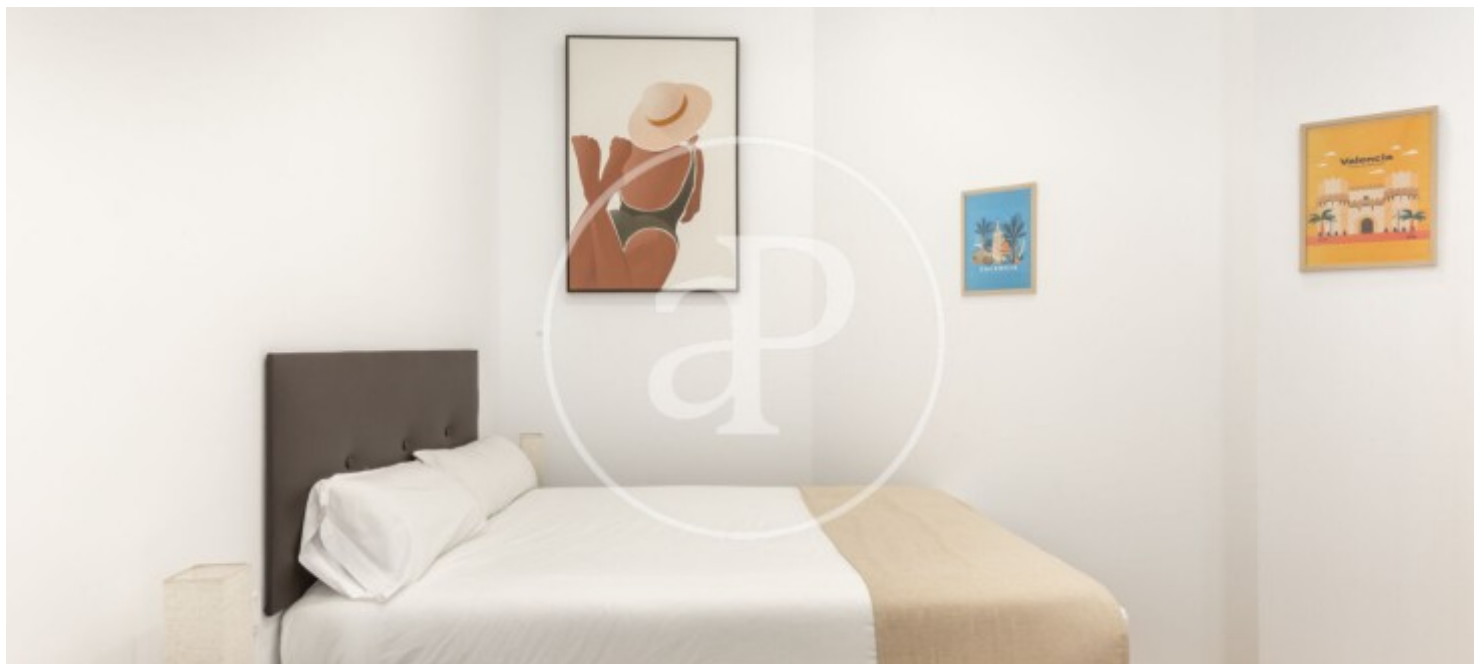
Benicalap, Valencia

REF. VV2504028



Benicalap, Valencia

REF. VV2504028



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesvalencia@aproperties.es
Tel: 96 128 59 65
www.aproperties.es