APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Utiel

REF. VV2506015

Finca de cultivo en activo en venta en Requena

Características

Superficie
680.000 m²

Precio
1.350.000 €



aProperties tiene el placer de presentar esta excepcional finca rústica situada en el término municipal de Requena, a tan solo 3 km del centro urbano.

Su ubicación, al pie del emblemático Pico del Tejo, convierte esta propiedad en un enclave privilegiado, rodeado de un entorno natural de gran belleza y con unas vistas realmente espectaculares. La finca, íntegramente de regadío, cuenta con 68 hectáreas de fértiles tierras de cultivo actualmente en producción. Dispone de pozo propio legalizado por la Confederación Hidrográfica y un sistema de riego completamente automatizado y digitalizado, lo que garantiza una gestión eficiente y sostenible del agua. En cuanto a los cultivos, una gran parte del terreno está dedicada al cultivo de viñedos jóvenes de diversas variedades de uva: 2 hectáreas de Bobal, 15 hectáreas de Chardonnay, 21 hectáreas de Cabernet Sauvignon, 4 hectáreas de Syrah, 4 hectáreas de Merlot y 9 hectáreas de Garnacha Tinta. Además, la finca cuenta con 3 hectáreas de olivos y 11 hectáreas dedicadas a 3.000 almendros jóvenes de cultivo ecológico. En definitiva, si...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Utiel **REF. VV2506015**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Calle Mossen Femades 3, bajo dcha. Ed. Lauria
46002 Valencia
T. 96 128 59 65
www.aproperties.es

Utiel **REF. VV2506015**





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.