APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Tiana

REF. VBM2507003

Vivienda premium en venta en Tiana

Características

- ✔ Vistas
- ✔ Trastero
- ✔ Terraza
- ✔ Piscina
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Patio
- ✔ Tiene parking

Superficie	Parcela	Dormitorios	Baños
433 m²	1.646 m²	4	5

Precio
1.900.000 €



Imagina despertar cada mañana en Tiana, rodeado de una atmósfera de calma y diseño, a solo 15 minutos de Barcelona, donde la elegancia y la eficiencia conviven en perfecta armonía. Esta vivienda, originalmente construida a finales de los años 60 y completamente renovada en 2023 con materiales de primera calidad, ocupa una amplia parcela de 1.700?m² y cuenta con 433?m² construidos, distribuidos en 4 dormitorios y 5 baños que redefinen el confort moderno. La cocina, de 30?m², se convierte en el corazón de la casa gracias a su isla central y los electrodomésticos SMEG de alta gama. Cada estancia está pensada para ofrecer comodidad y funcionalidad: calefacción por suelo radiante, aerotermia y sistemas con calif

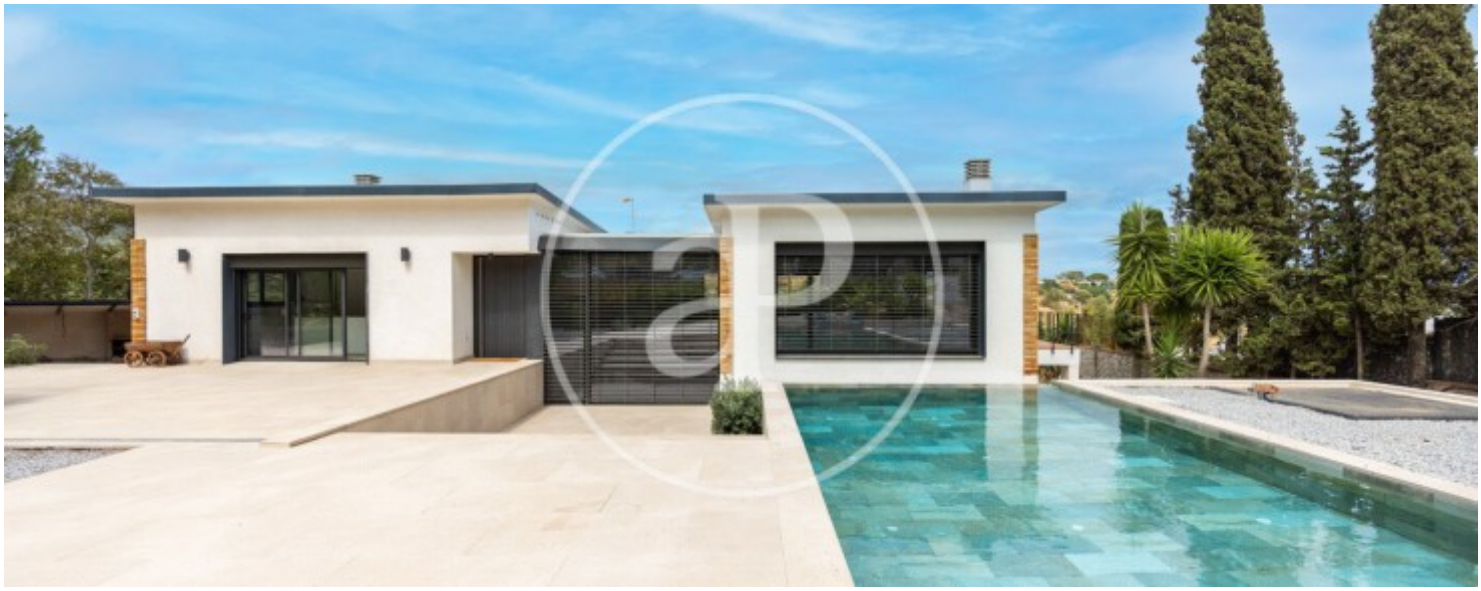
icación energética A garantizan bienestar y eficiencia energética reflejo de un compromiso claro con la sostenibilidad. Los baños, revestidos con porcelánicos de alta calidad, están equipados con duchas efecto lluvia y suelos antideslizantes, creando espacios que combinan estética y seguridad. Las ventanas con cristal Sun Protect y cerramientos Climalit ofrecen aislamiento y control de luminosidad, mientras que las persianas motorizadas reclinables otorgan comodidad tecnológica. La seguridad está reforzada con alarma perimetral,...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Tiana **REF. VBM2507003**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Tiana **REF. VBM2507003**





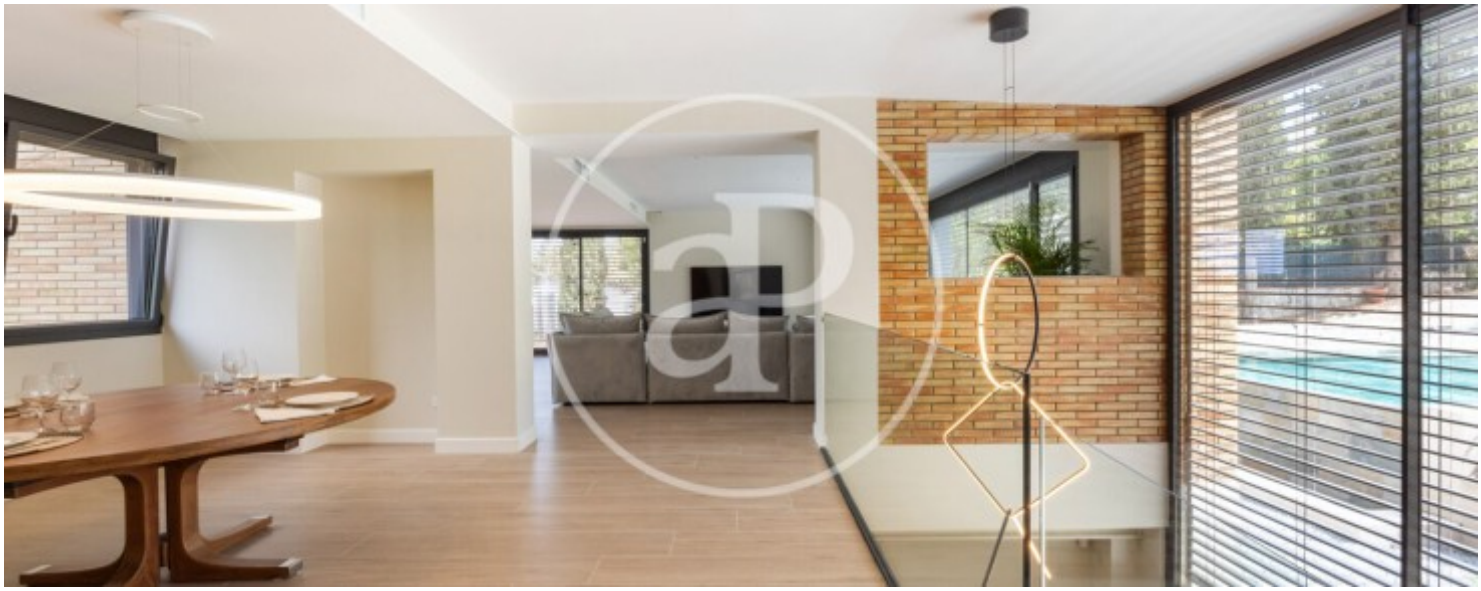




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Tiana **REF. VBM2507003**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Tiana **REF. VBM2507003**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.