



Tiana

REF. VBM2507003

# Vivienda premium en venta en Tiana

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Tiene parking

Superficie

**433 m<sup>2</sup>**

Parcela

**1.646 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**5**

Precio

**1.900.000 €**



Imagina despertar cada mañana en Tiana, rodeado de una atmósfera de calma y diseño, a solo 15 minutos de Barcelona, donde la elegancia y la eficiencia conviven en perfecta armonía. Esta vivienda, originalmente construida a finales de los años 60 y completamente renovada en 2023 con materiales de primera calidad, ocupa una amplia parcela de 1.700?m<sup>2</sup> y cuenta con 433?m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 4 dormitorios y 5 baños que redefinen el confort moderno. La cocina, de 30?m<sup>2</sup>, se convierte en el corazón de la casa gracias a su isla central y los electrodomésticos SMEG de alta gama. Cada estancia está pensada para ofrecer comodidad y funcionalidad: calefacción por suelo radiante, aerotermia y sistemas con calif

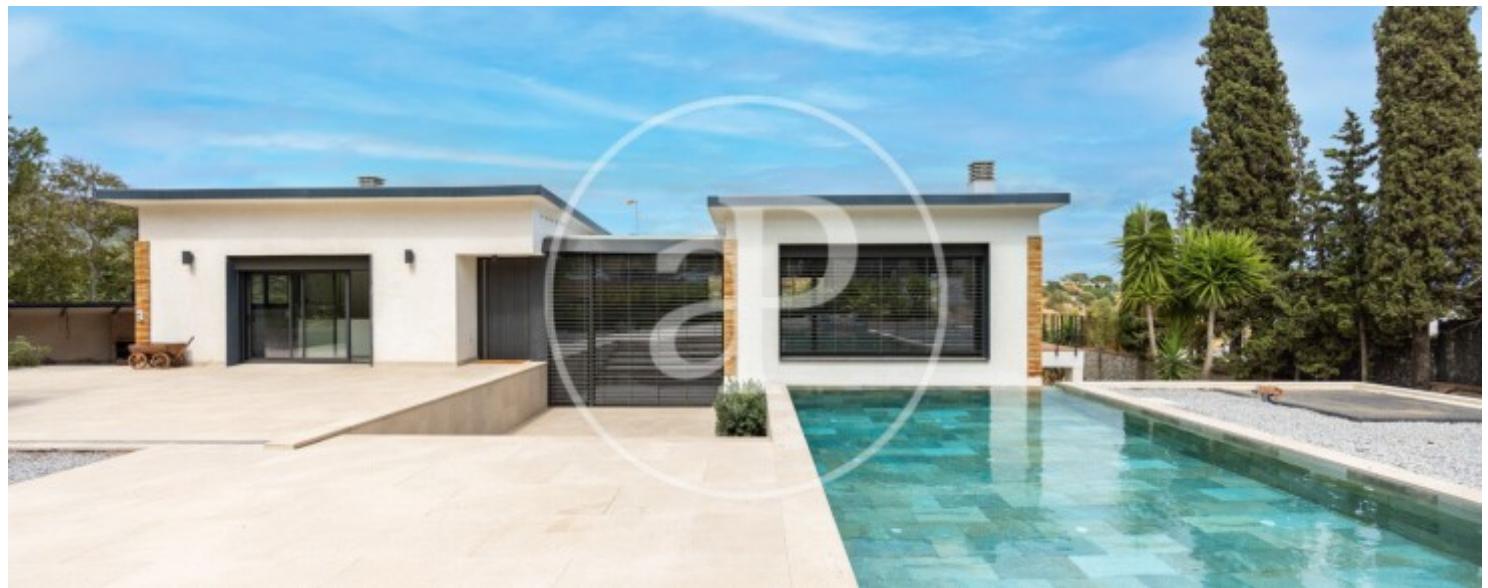
icación energética A garantizan bienestar y eficiencia energética reflejo de un compromiso claro con la sostenibilidad. Los baños, revestidos con porcelánicos de alta calidad, están equipados con duchas efecto lluvia y suelos antideslizantes, creando espacios que combinan estética y seguridad. Las ventanas con cristal Sun Protect y cerramientos Climalit ofrecen aislamiento y control de luminosidad, mientras que las persianas motorizadas reclinables otorgan comodidad tecnológica. La seguridad está reforzada con alarma perimetral,...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Tiana

REF. VBM2507003



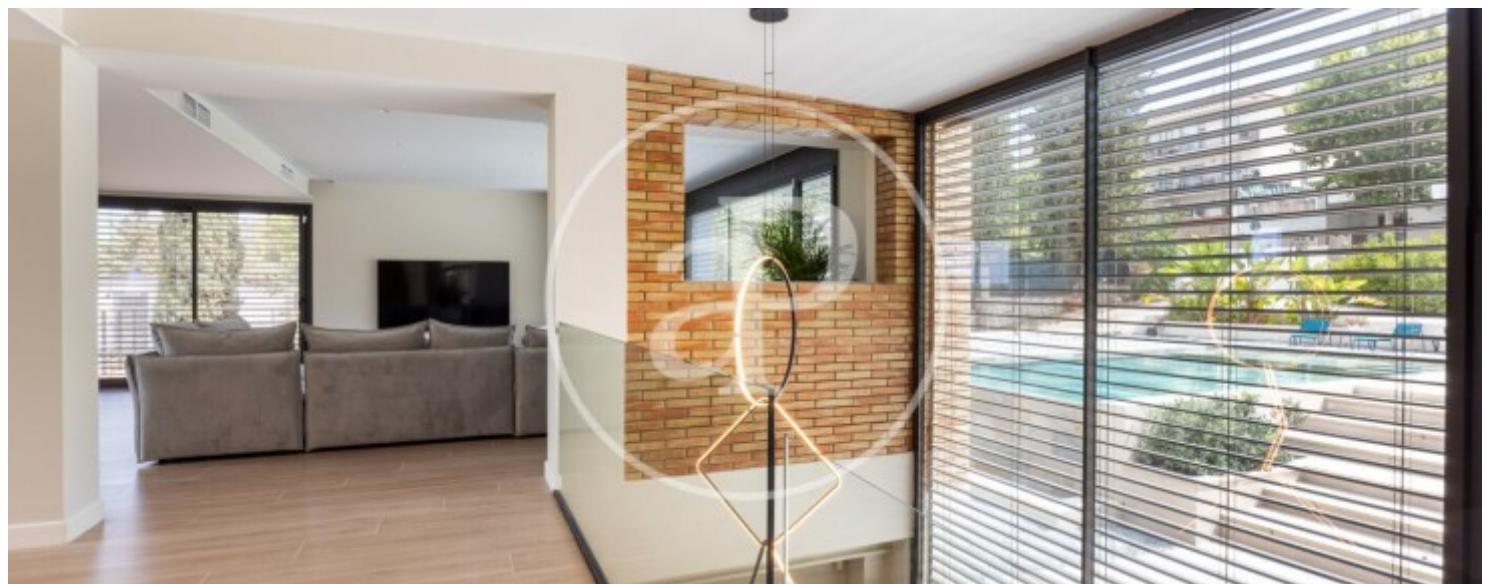


**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Tiana

REF. VBM2507003





Tiana

REF. VBM2507003





Tiana

REF. VBM2507003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)